

Создано: 15.07.2025 в 17:48

Обновлено: 11.12.2025 в 12:06

<https://move.ru/objects/9282962236>

Сергей Есин, Апекс-Недвижимость

79862742715**Москва, переулок Любучанский, 1к2****337 000 ₽**

Москва, переулок Любучанский, 1к2

ПСН - Помещение свободного назначения

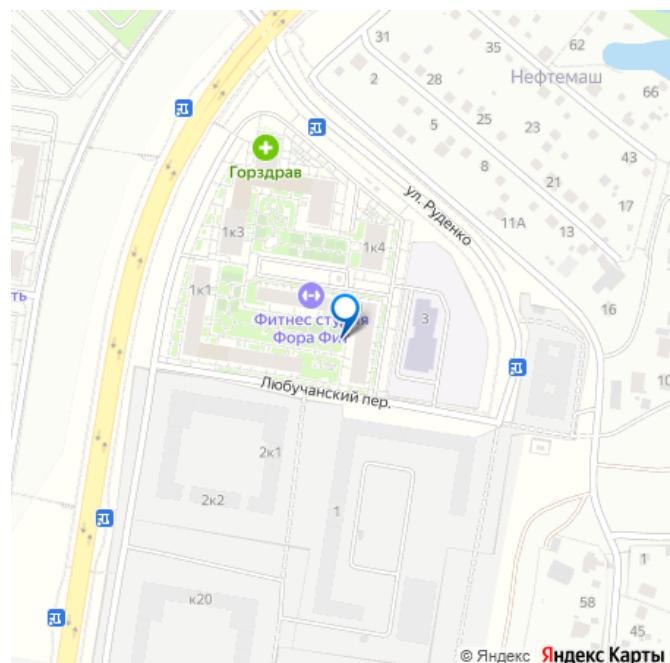
Общая площадь

134.8 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

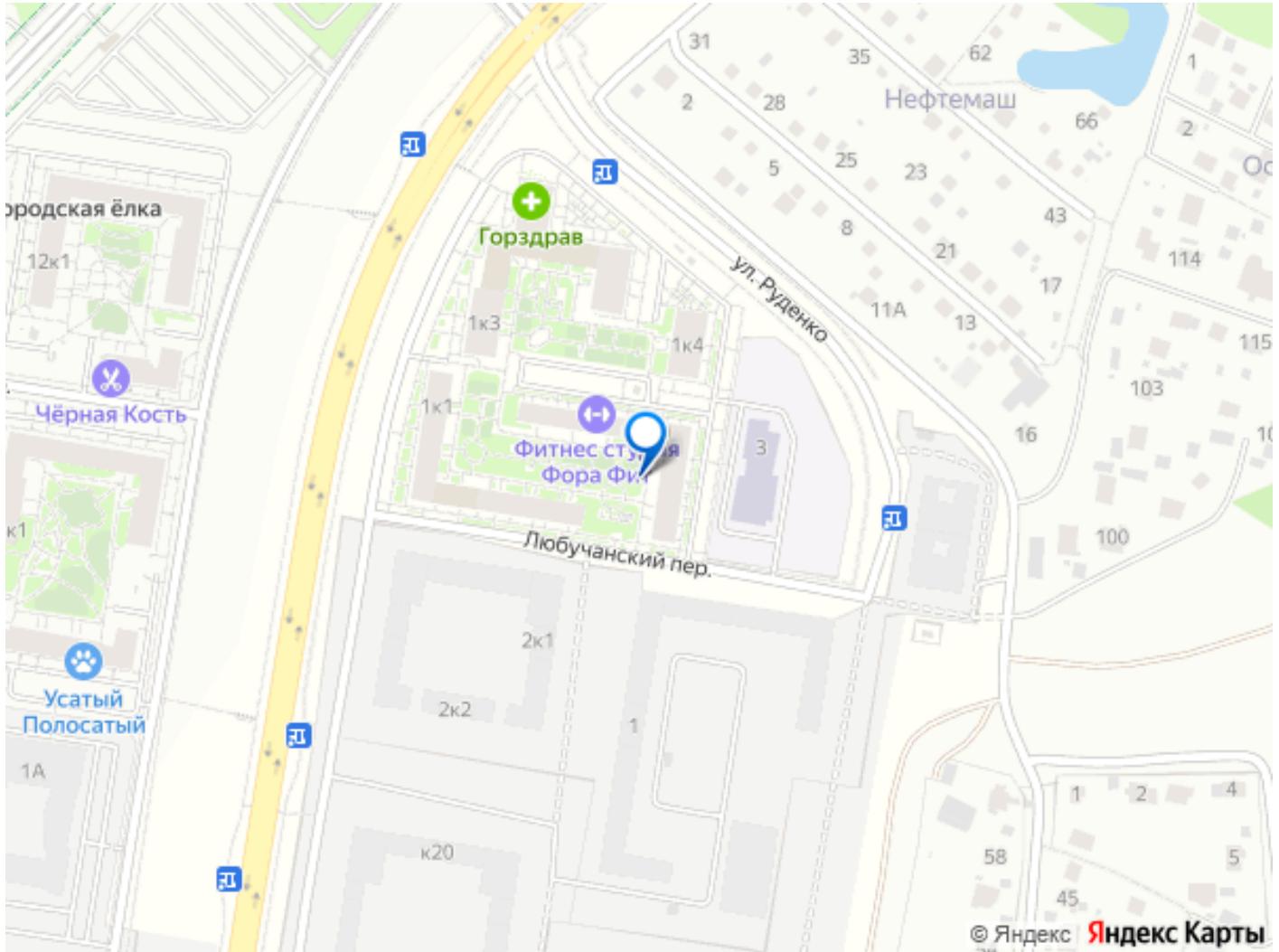
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 890708 Предложение от Собственника!
Сдаётся в аренду помещение свободного назначения площадью 134.8 м² в новом ЖК «Остафьево» комфорт-класса, состоящего из 27 корпусов переменной этажности (от 10 до 14) и 8 555 квартир, а это более 20 000 жителей. Выгодное угловое расположение, первая линия Любучанского переулка, напротив помещения детский сад на 300 мест. В помещение отдельный вход с улицы, открытая планировка, витринные окна на 2 стороны, эл. мощность 26 кВт, потолки 4 м. Подойдёт под магазин, шоурум, продукты, кулинарию, аптеку, кафе/ресторан, кофейню, банк, салон красоты, медцентр, детский или образовательный центр, школу иностранных языков, офис продаж, пункт выдачи заказов и др. В цену не включено: затраты на

электричество, коммунальные расходы.
Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Сергей
Федорович, доб. 218, ЛОТ 890708





Move.ru - вся недвижимость России