

Создано: 21.03.2025 в 15:26

Обновлено: 19.01.2026 в 16:03

<https://move.ru/objects/9275282171>

Сергей Кравченко, БЕСТ на
Октябрьской
79166987834

**Московская область, Звенигород,
Игнатьевская улица, 2Ак1**

250 000 ₽

Московская область, Звенигород, Игнатьевская улица, 2Ак1

Улица

[улица Игнатьевская](#)

Шоссе

[Нахибинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

134 м²

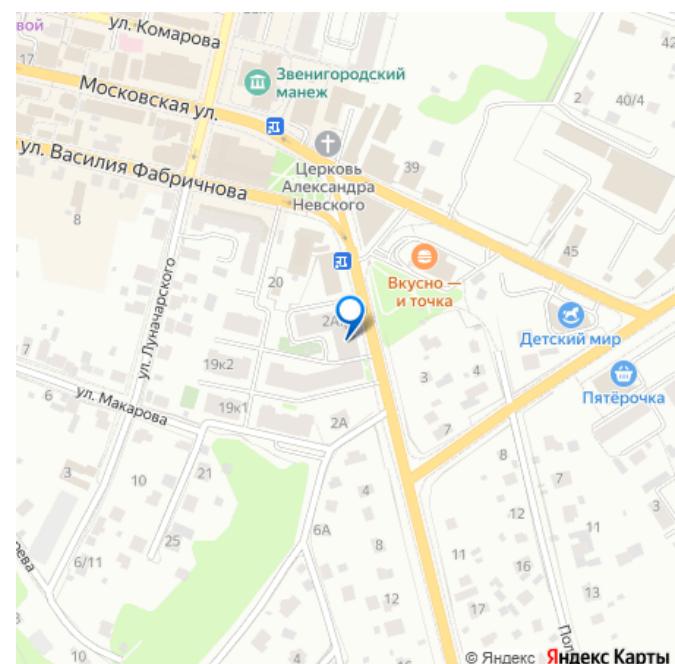
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

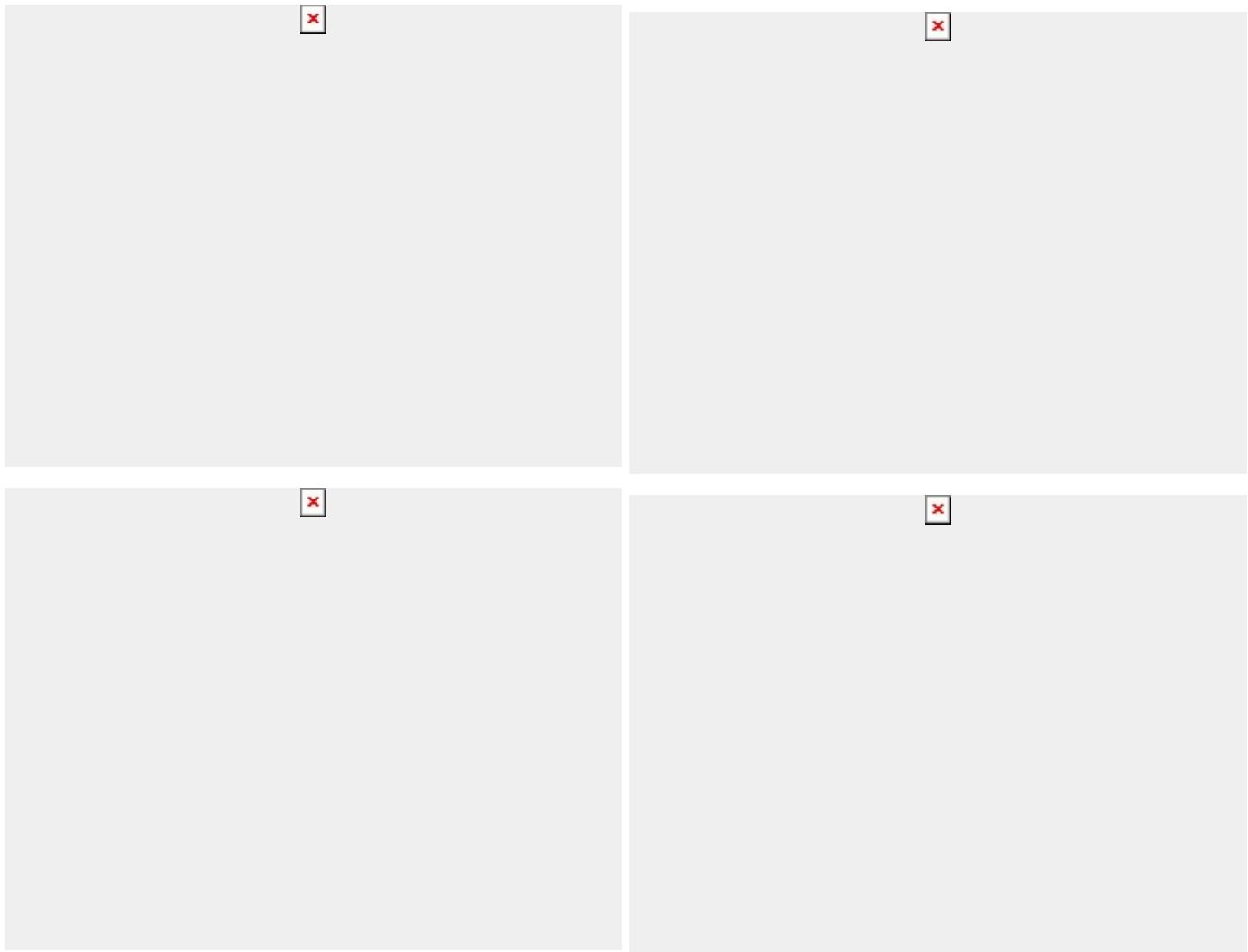


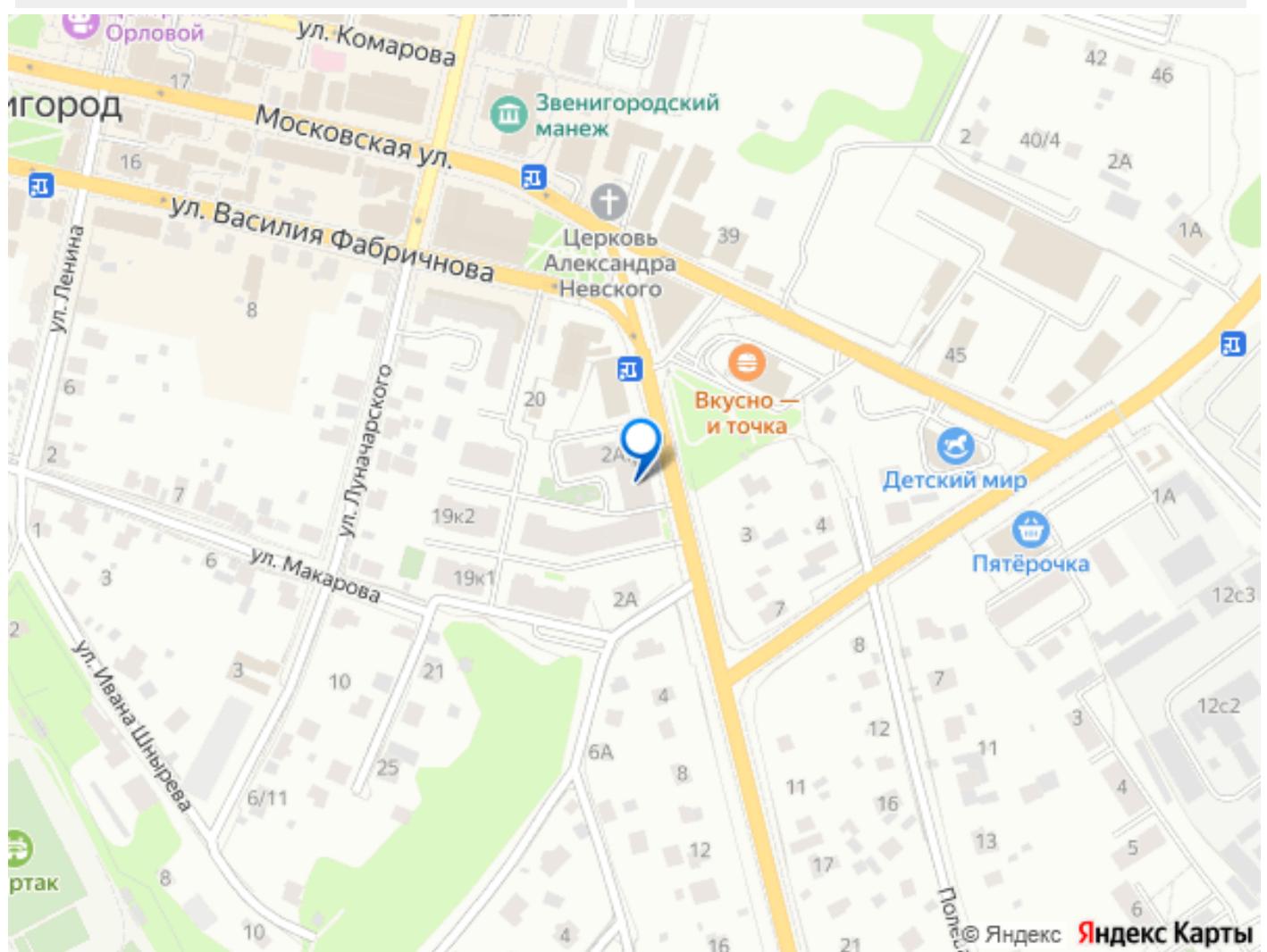
Описание

Арт. 97490195 Сдается помещение свободного назначения 134 кв.м. на 1 этаже бти этажного дома в ЖК бизнес-класса Серебряные звоны 2 в исторической части подмосковного Звенигорода. Помещение в чистовом ремонте, два отдельных входа (с улицы и со двора), высота потолков 2,6 м., 1 мокрая точка, 15 кВт, витринное остекление, широкие рекламные возможности, наземная бесплатная парковка, широкие возможности перепланировки, вентиляция, пожаро-охранная сигнализация. ПСН находится в

историческом центре г. Звенигород в 42 км от МКАД, в 4 км от ЦКАД на первой линии ул. Игнатьевская. Рядом с жилым комплексом проходят крупные городские магистрали: улицы Московская, Василия Фабричного, Игнатьевская, Фрунзе. 1 минута пешком до остановки общественного транспорта. Стоимость аренды 250.000 руб/мес УСН, Арендные каникулы. Возможен долгосрочный договор аренды. Прямой договор.

Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России