

🕒 Создано: 17.11.2025 в 19:13

Обновлено: 21.01.2026 в 15:56

**KNRU, KNRU**

**79834780342**

**Москва, Электролитный проезд, 7А/1**

**650 000 ₺**

Москва, Электролитный проезд, 7А/1

Округ

ЮАО, Нагорный район

Улица

проезд Электролитный

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 $134 \text{ m}^2$ 

## Детали объекта

### Тип сделки

Сдаю

## Раздел

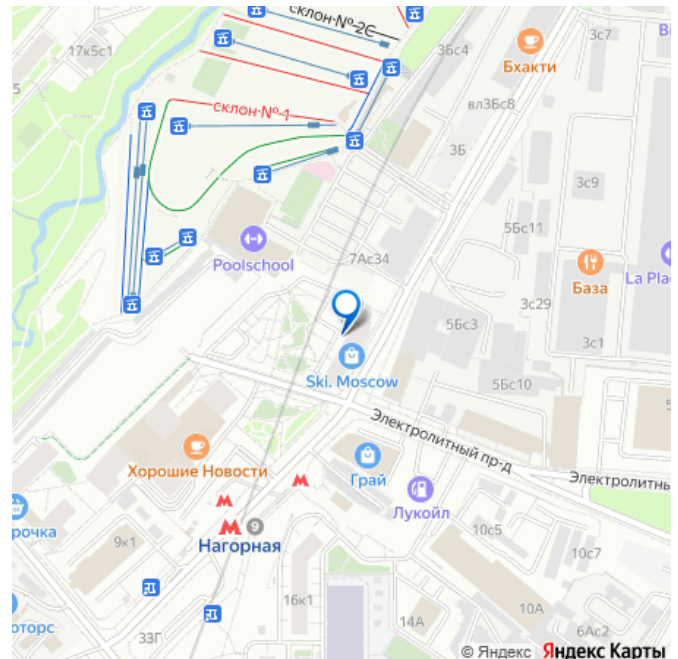
## Коммерческая недвижимость

## Описание

**ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!**

Помещение 134 м² в новостройке у метро Нагорная Сдаётся в аренду помещение свободного назначения площадью 134 м² на первом этаже нового жилого дома 2024 года постройки. Объект расположен в Москве, ЮАО, район Нагорный, Электролитный проезд, 7А/1, в 2 минутах ходьбы (180 м) от станции метро «Нагорная». Помещение в новом здании с качественной отделкой и двумя отдельными входами (с улицы и со двора). Большие витринные окна обеспечивают отличный естественный свет и

**для заметок**



возможности для размещения рекламы.

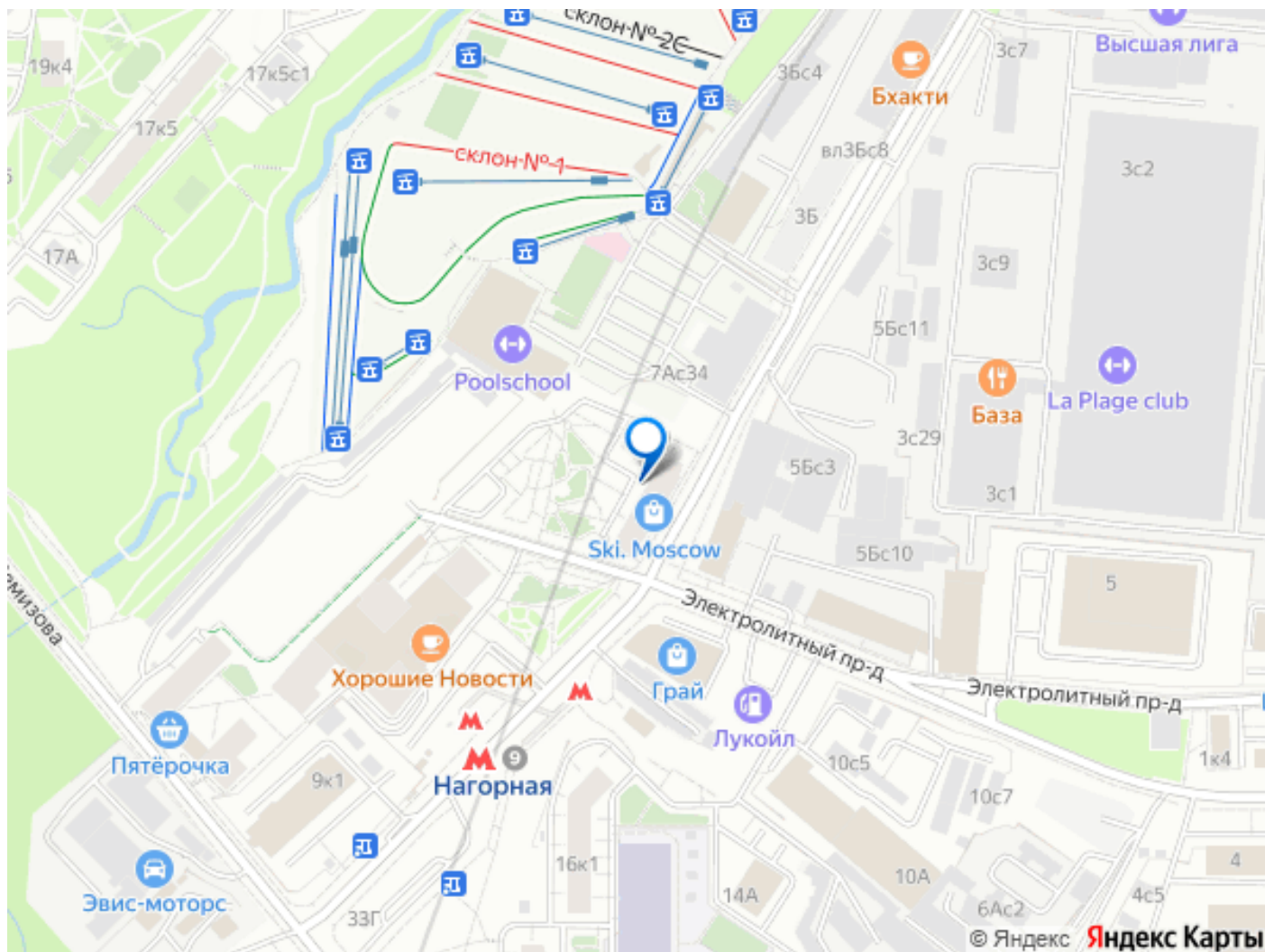
Первый этаж 22-этажного жилого комплекса гарантирует высокую проходимость.

Помещение обладает отличными характеристиками: высота потолков стандартная, все центральные коммуникации. Локация в престижном Нагорном районе рядом с точками притяжения: Станция метро «Нагорная»

Развитая инфраструктура нового жилого комплекса Транспортная доступность Идеально подойдет для: офиса, магазина, салона красоты, студии. Основные характеристики: Операция: Аренда Тип объекта: Помещение свободного назначения Площадь: 134 м² Этаж: 1 из 22 Состояние: С отделкой Особенности: 2 отдельных входа, витринные окна Коммуникации: Центральное отопление, электричество, водоснабжение, канализация Здание: Жилой дом, 2024 год постройки Локация: Москва, ЮАО, Нагорный район, Электролитный проезд, 7А/1, 180 м от м. Нагорная Звоните для просмотра и вопросов! Точки притяжения: сданные жилые комплексы Ближайшие станции метро: Нагорная Помещение подойдет для: Свободное назначение ID - 571362







Move.ru - вся недвижимость России