

Создано: 28.12.2020 в 10:58

Обновлено: 31.01.2026 в 07:36

<https://move.ru/objects/9279258396>

494 УНР, 494 УНР

**79150799354**

**Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к9**

**619 667 ₽**

Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к9

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Рыбалко](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

135.2 м<sup>2</sup>

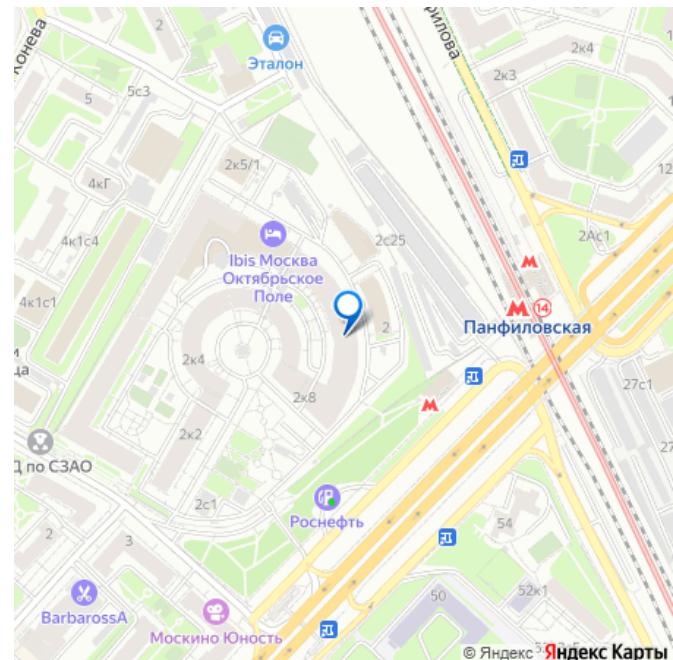
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

В аренду предлагаются помещения свободного назначения в современном МФК Маршал площадью 132,8 м<sup>2</sup>. Собственник! Первая линия домов. Отдельный вход с улицы и второй с двора дома. Высота потолков 3м. Выделяемая мощность электропотребления на помещение 0,5 вт/м<sup>2</sup> Бесплатная парковка на территории комплекса, место в паркинге 15000 руб./месяц Помещение расположено в 1-й минуте ходьбы от ст. МЦК Панфиловская и 5-и минутах ходьбы от ст.м. Октябрьское поле. В состав комплекса входит два деловых

центра, два отеля французской сети Ibis. В МФК Маршал 6 жилых корпусов с квартирами и апартаментами. В непосредственной близости от МФК Маршал проходит ул. Народного Ополчения, входящая в состав улично-дорожной сети участка Северо-Западной хорды от МКАД до Дмитровского шоссе. В нескольких минутах езды Ленинградское шоссе, крупнейшая транспортная артерия столицы, ведущая к аэропорту Шереметьево и в центр Москвы.

