

Создано: 26.01.2026 в 18:39

Обновлено: 29.01.2026 в 04:45

<https://move.ru/objects/9288427985>

Оксана Парус, Парус

79339366531

Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к9

619 667 ₽

Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к9

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Рыбалко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

135.2 м²

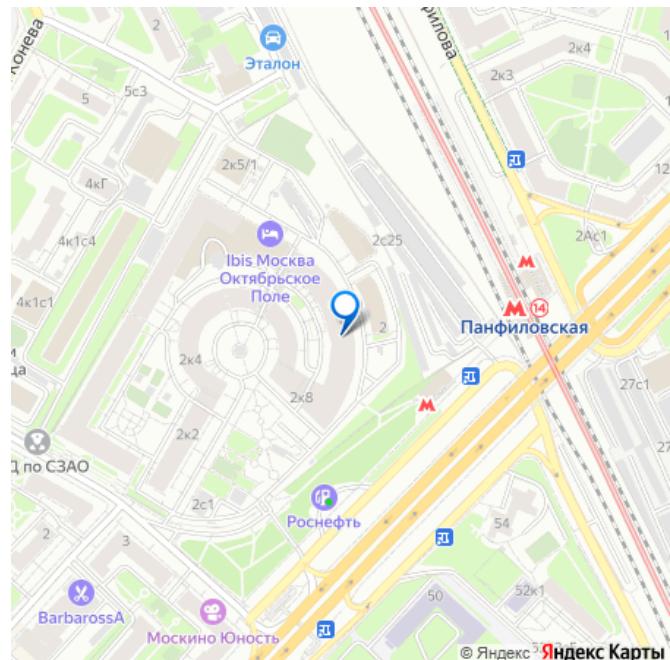
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

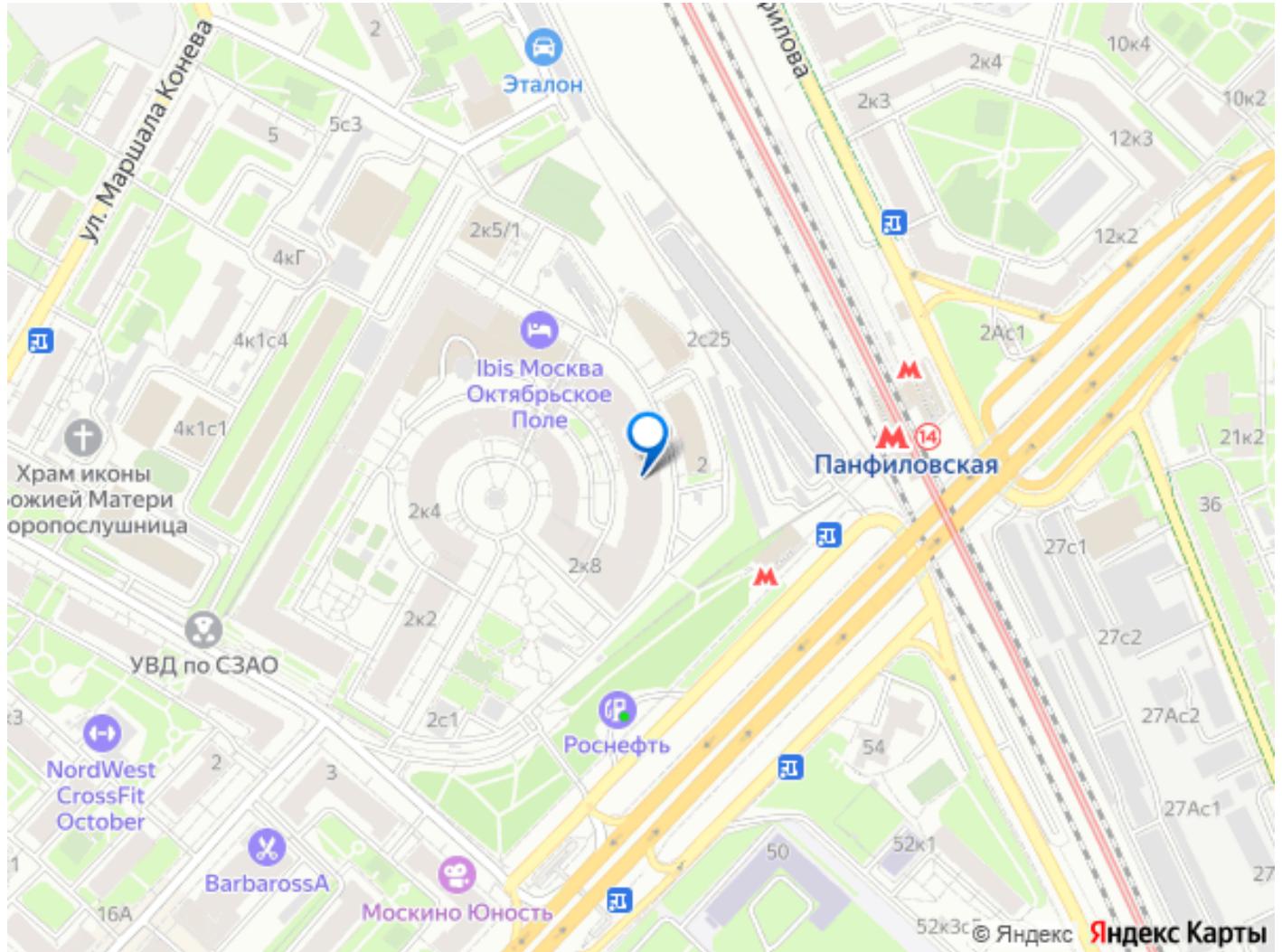


Описание

Без комиссии для Арендатора! Напрямую от Собственника. Сдаю помещение 135,2 м² в МФК «Маршал» на первом этаже с отдельным входом. Первая линия домов. Высота потолков - 3 м. Мощность 27 кВт. В стоимость включен НДС, эксплуатационные и коммунальные расходы не включены. Отдельный вход с улицы и второй с двора дома. Бесплатная парковка на территории комплекса, место в паркинге 15000 руб./месяц. Помещение расположено в 1-й минуте ходьбы от ст. МЦК Панфиловская и 5-и минутах ходьбы от ст.м. Октябрьское поле.

В состав комплекса входит два деловых центра, два отеля французской сети *Ibis*. В МФК Маршал 6 жилых корпусов с квартирами и апартаментами. В нескольких минутах езды Ленинградское шоссе, крупнейшая транспортная артерия столицы, ведущая к аэропорту Шереметьево и в центр Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России