

Создано: 04.12.2025 в 19:49

Обновлено: 19.01.2026 в 23:17

<https://move.ru/objects/9287173350>

Валерия Иванова, Парус

79852957743

Москва, Волоколамское шоссе, 71/13к1

424 900 ₽

Москва, Волоколамское шоссе, 71/13к1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

135 м²

Детали объекта

Тип сделки

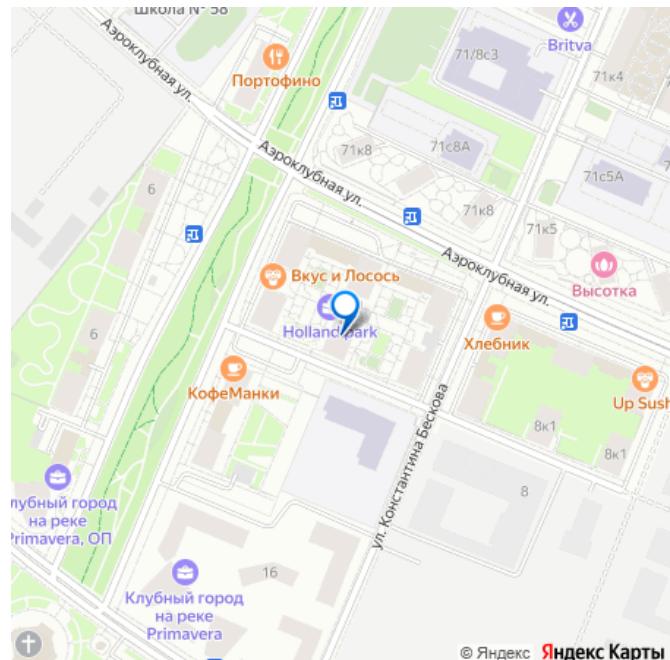
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

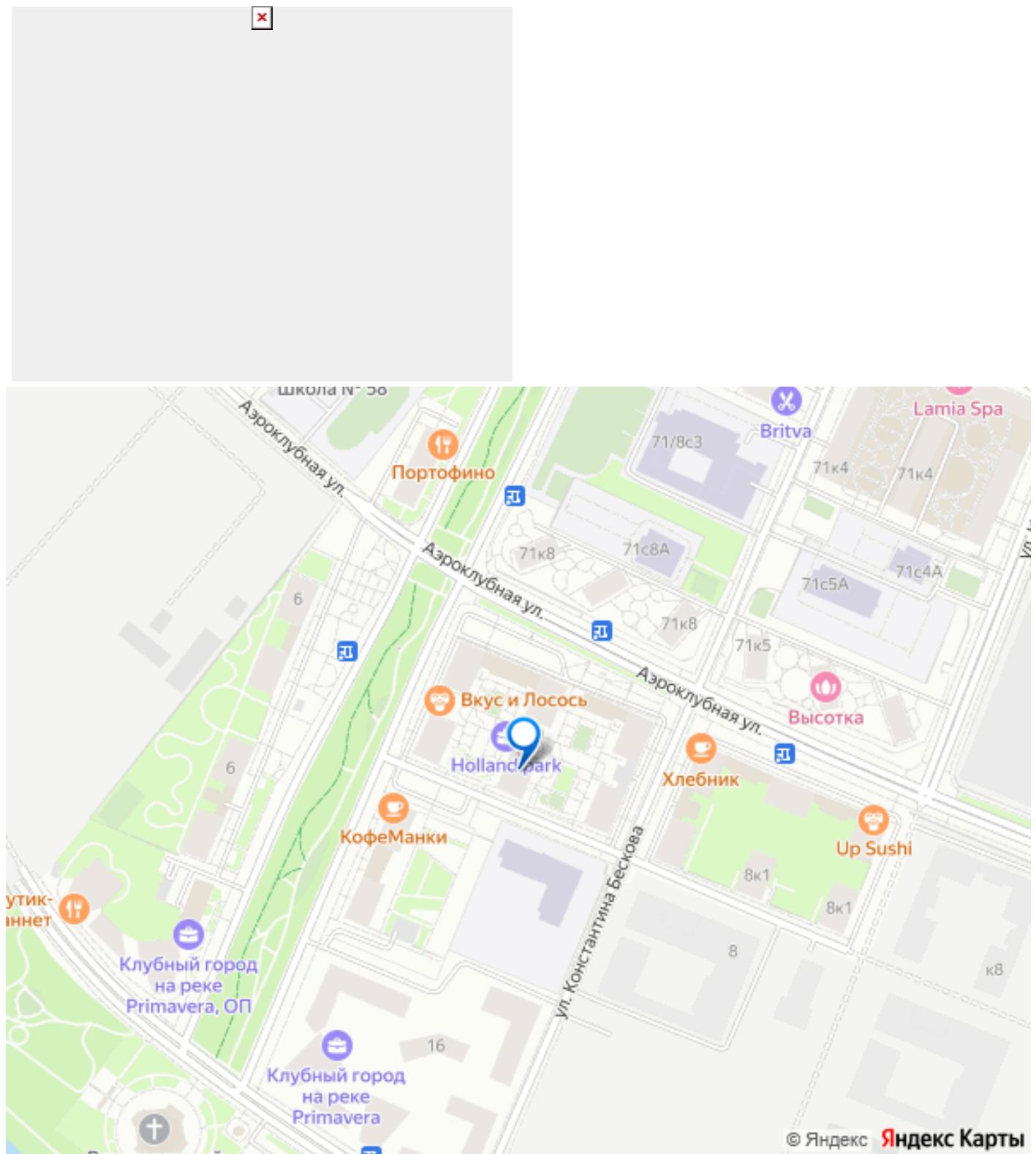
Описание

БОЛЬШОЕ КОЛИЧЕСТВО ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ
ГТОВЫЙ РЕМОНТ — White Box ПРОХОДНОЕ И
ПРОЕЗДНОЕ МЕСТО — естественный трафик
жителей комплекса АРЕНДНЫЕ КАНИКУЛЫ —
время на адаптацию под ваш формат бизнеса
ЛОКАЦИЯ: 3 000+ жителей — в крупном
комплексе с 1139 квартирами Дом заселен,
соседние дома активно заселяются —
постоянный рост клиентской базы Рядом
элитный ЖК Примавера — дополнительный
поток платежеспособной аудитории Первая
линия — высокая проходимость и видимость
УСЛОВИЯ: 135 м² — 480 000 ?/мес —
отдельный вход Долгосрочная аренда от
собственника Предоставляются арендные



каникулы для подготовки пространства
Звоните для просмотра и обсуждения
условий!





Move.ru - вся недвижимость России