

Валерия Иванова, Парус

**79852957743**

Москва, Волоколамское шоссе, 71/13к1

**424 900 ₽**

Москва, Волоколамское шоссе, 71/13к1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

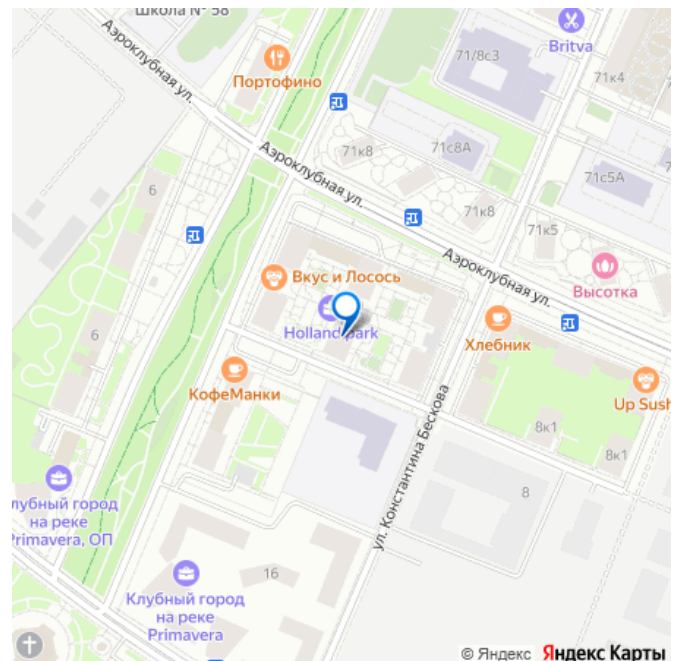
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

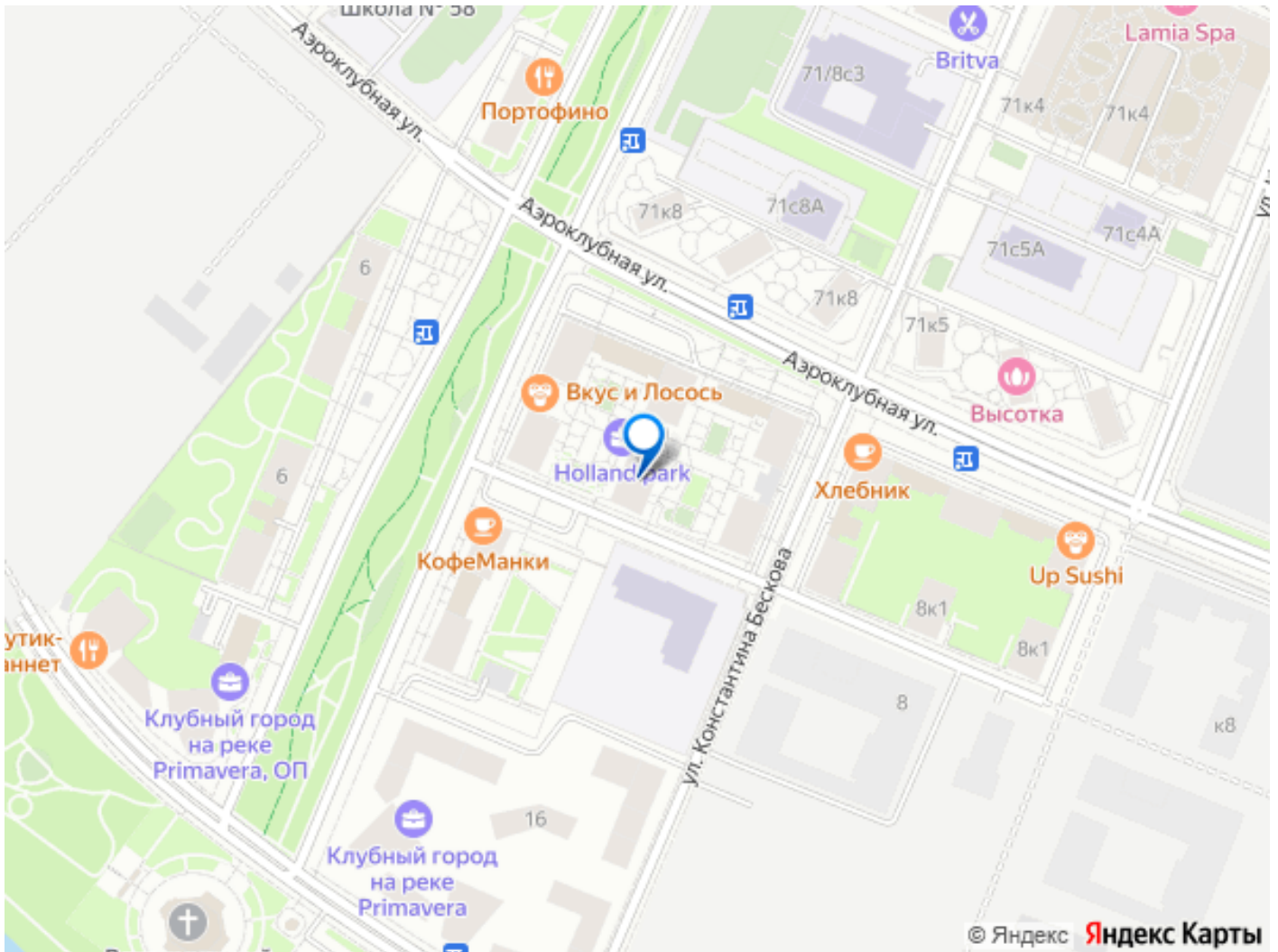
БОЛЬШОЕ КОЛИЧЕСТВО ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ  
ГОТОВЫЙ РЕМОНТ — White Box ПРОХОДНОЕ И  
ПРОЕЗДНОЕ МЕСТО — естественный трафик  
жителей комплекса АРЕНДНЫЕ КАНИКУЛЫ —  
время на адаптацию под ваш формат бизнеса  
ЛОКАЦИЯ: 3 000+ жителей — в крупном  
комплексе с 1139 квартирами Дом заселен,  
соседние дома активно заселяются —  
постоянный рост клиентской базы Рядом  
элитный ЖК Примавера — дополнительный  
поток платежеспособной аудитории Первая  
линия — высокая проходимость и видимость  
УСЛОВИЯ: 135 м<sup>2</sup> — 480 000 ?/мес —  
отдельный вход Долгосрочная аренда от  
собственника Предоставляются арендные

для заметок



каникулы для подготовки пространства  
Звоните для просмотра и обсуждения  
условий!





Move.ru - вся недвижимость России