

Создано: 26.03.2025 в 13:51

Обновлено: 06.02.2026 в 13:47

<https://move.ru/objects/9289191686>

Агент

79855287272

Москва, Ленинский проспект, 73/8

450 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 73/8

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

135 м²

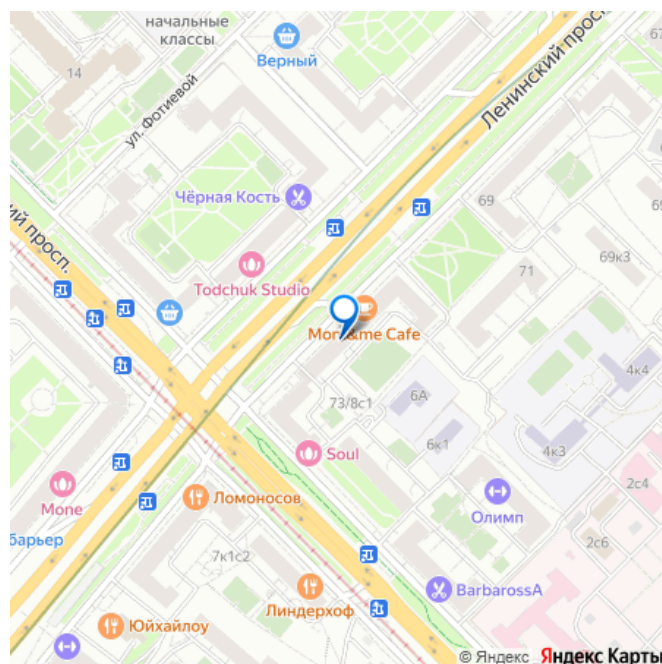
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

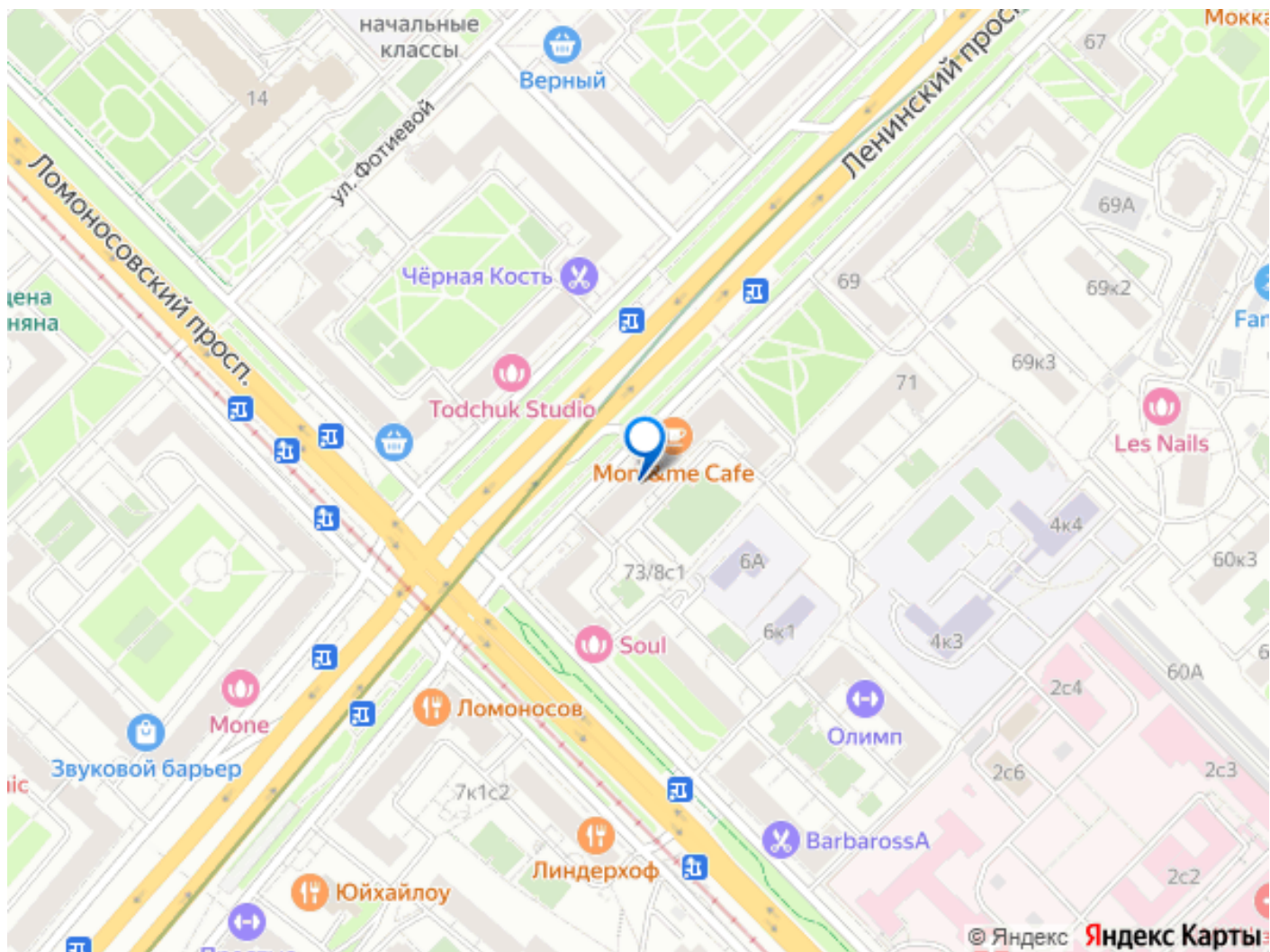
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Помещение оборудовано под кафе, магазин, от собственника сделается помещение на 1-м этаже жилого дома, первая линия домов, направление в центр, дублер Ленинского проспекта, есть платная стоянка. Помещение оборудовано всеми необходимыми инженерными системами, витражные окна. Ставка аренды 40000 руб/м2/год, НДС в т.ч. Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно. Залоговый платеж один месяц.





Move.ru - вся недвижимость России