

🕒 Создано: 11.03.2026 в 14:50

Обновлено: 11.03.2026 в 16:00

Москва, ул. Горбунова, 2с3

225 000 ₽

Москва, ул. Горбунова, 2с3

Улица

[улица Горбунова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

135 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

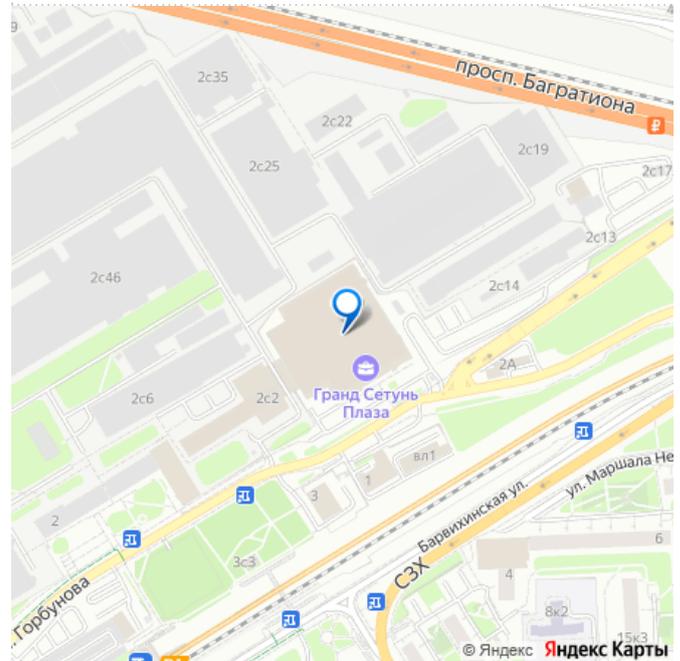
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

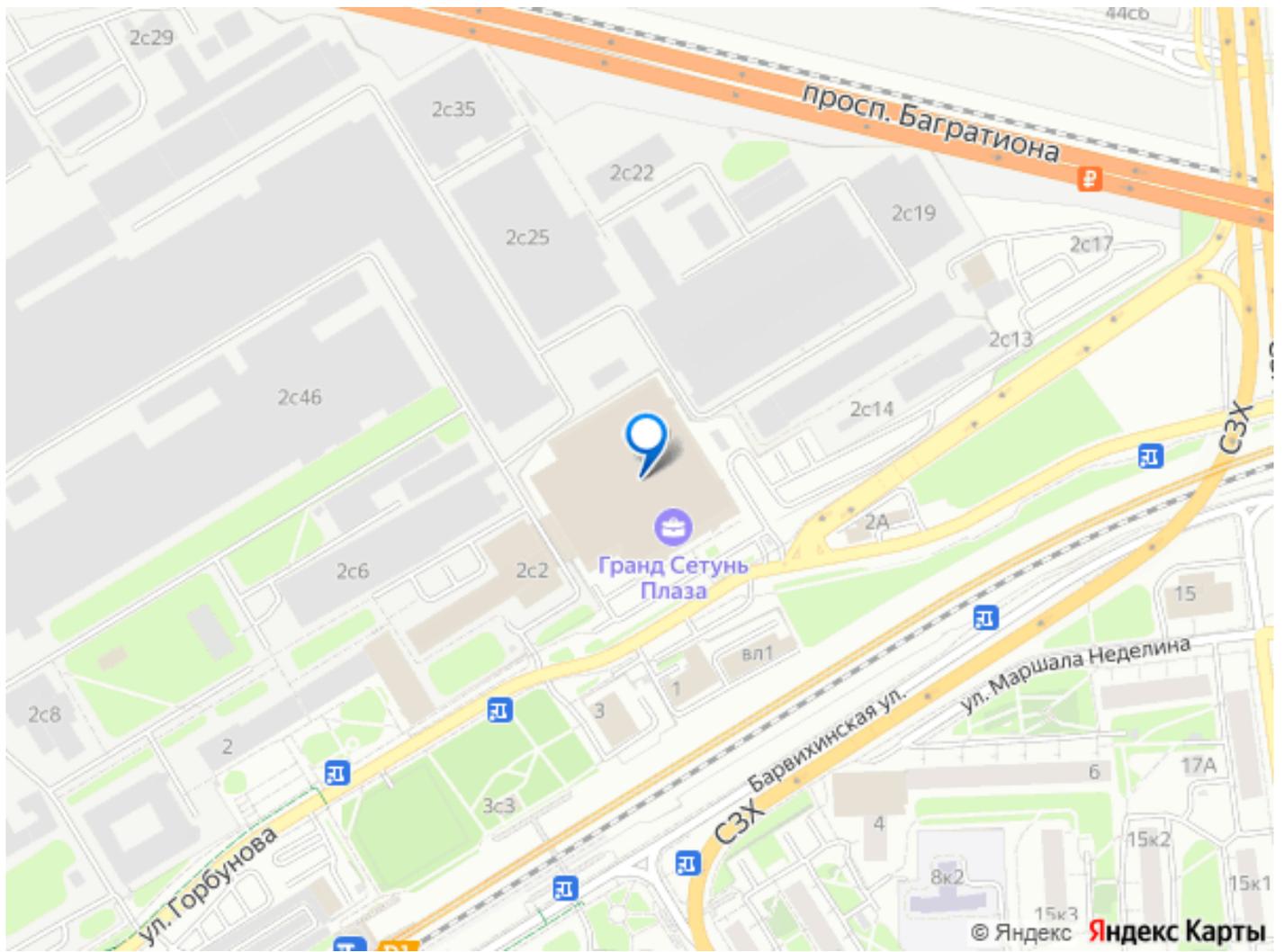
Описание

Id 61474. *Свободное помещение 135 м² с витринными окнами на первой линии в бизнес-центре GRAND SETUN PLAZA
Представляем к аренде уникальное помещение свободного назначения площадью 135 квадратных метров на первом этаже современного бизнес-центра. Это готовое решение для вашего бизнеса, где важны проходимость, статус и функциональность. Помещение обладает ключевым преимуществом для розничной торговли или оказания услуг — витринными окнами, внутри бизнес центра, что обеспечивает высокую проходимость. Ваша витрина будет работать на вас

для заметок



круглосуточно, привлекая поток потенциальных клиентов. Планировка открытого типа предоставляет полную свободу для зонирования и реализации любого дизайн-проекта под ваши задачи: от шоу-рума и салона премиум-класса до просторного офиса с клиентской зоной. Высокие потолки усиливают ощущение простора и создают комфортную среду для работы и обслуживания гостей. Бизнес-центр GRAND SETUN PLAZA предлагает высокий стандарт эксплуатации. В здании центральные системы отопления и кондиционирования, а также принудительная вентиляция, что обеспечивает стабильный микроклимат в любое время года. Дополнительную безопасность обеспечивает система пожарной сигнализации. Район отличается развитой инфраструктурой и отличной логистикой. Арендная ставка составляет 225 000 рублей в месяц с долгосрочным договором. Залог равен месячной плате. Коммунальные услуги и эксплуатационные расходы оплачиваются отдельно по счетчикам. Отсутствие комиссии для клиента делает сделку максимально прозрачной. Это предложение — редкая возможность занять яркое, проходное помещение в здании с готовыми инженерными системами. Идеально для бизнеса, нацеленного на рост и прямое взаимодействие с аудиторией. Свяжитесь с нами, чтобы организовать просмотр и оценить все преимущества этого пространства лично.



Move.ru - вся недвижимость России