

Создано: 10.09.2025 в 17:25

Обновлено: 15.01.2026 в 05:00

<https://move.ru/objects/9284855473>

Алексей Ермаков, Апекс-  
Недвижимость

**79862742715**

Москва, Динамовская улица, вл1А

**719 992 ₽**

Москва, Динамовская улица, вл1А

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Динамовская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

136.1 м<sup>2</sup>

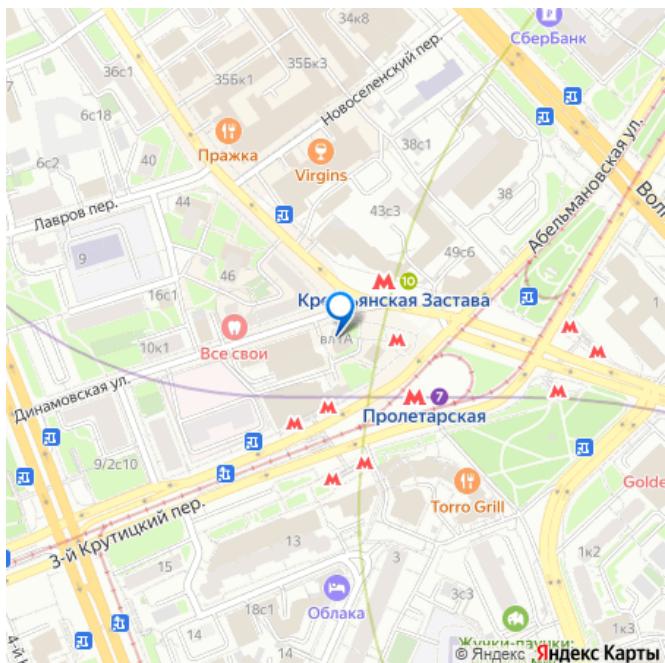
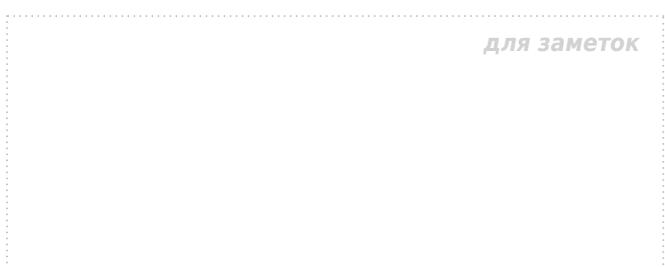
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Лот 928864 Предложение от Собственника!

Аренда перспективного помещения в цоколе 136.1 м<sup>2</sup> в ЦАО на выходе м.Пролетарская (прямая видимость) и м.Крестьянская застава (прямая видимость). Постоянный плотный трафик первой линии, метро и района. Эксклюзивная локация на пересечении клиентопотоков. Отдельный вход с фасада 1го этажа. Есть лифт пассажирский с 1го этажа. Витрины в пол. Зальная планировка. от 20кВт. Потолок до перекрытия 3.6м (до коммуникация примерно 3м, в некоторых местах 2.7м). Все коммуникации (Отопление,

ХВС, ГВС, канализация, мокрые точки), кроме вытяжки. Внутри под отделку (shell & core).

Реклама на фасаде. Аптека, Оптика, Услуги, Сервис, Ремонт, Салон красоты, Парикимахерская, Барбер шоп, Банк, Ломбард, Касса, Ателье, Химчистка, Фото, Туры, Страхование, Нотариус, МедЦентр, Клиника, Анализы, Стоматология, Косметология, Салон эпиляции, Массаж, Спа, ТНП, Цветы, Одежда, Обувь, Секонд хенд, Хозтовары, Для Дома, Для Ремонта, Детские, Зоотовары, Стройматериалы, Интернет магазин, Пункт самовывоза, Выдачи, Доставка, Товары, Шоурум, Бутик, Ювелирный, Интерьер, Посуда, Игрушки, Канцтовары, Подарки, Сувениры, Косметика, Бижутерия, Аксессуары, Парфюмерия, БытХимия, Текстиль, Ткани, Белье, Техника, Электроника, Салон Связи, фрукты, электронные сигареты. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц.

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович, доб. 217, ЛОТ 928864



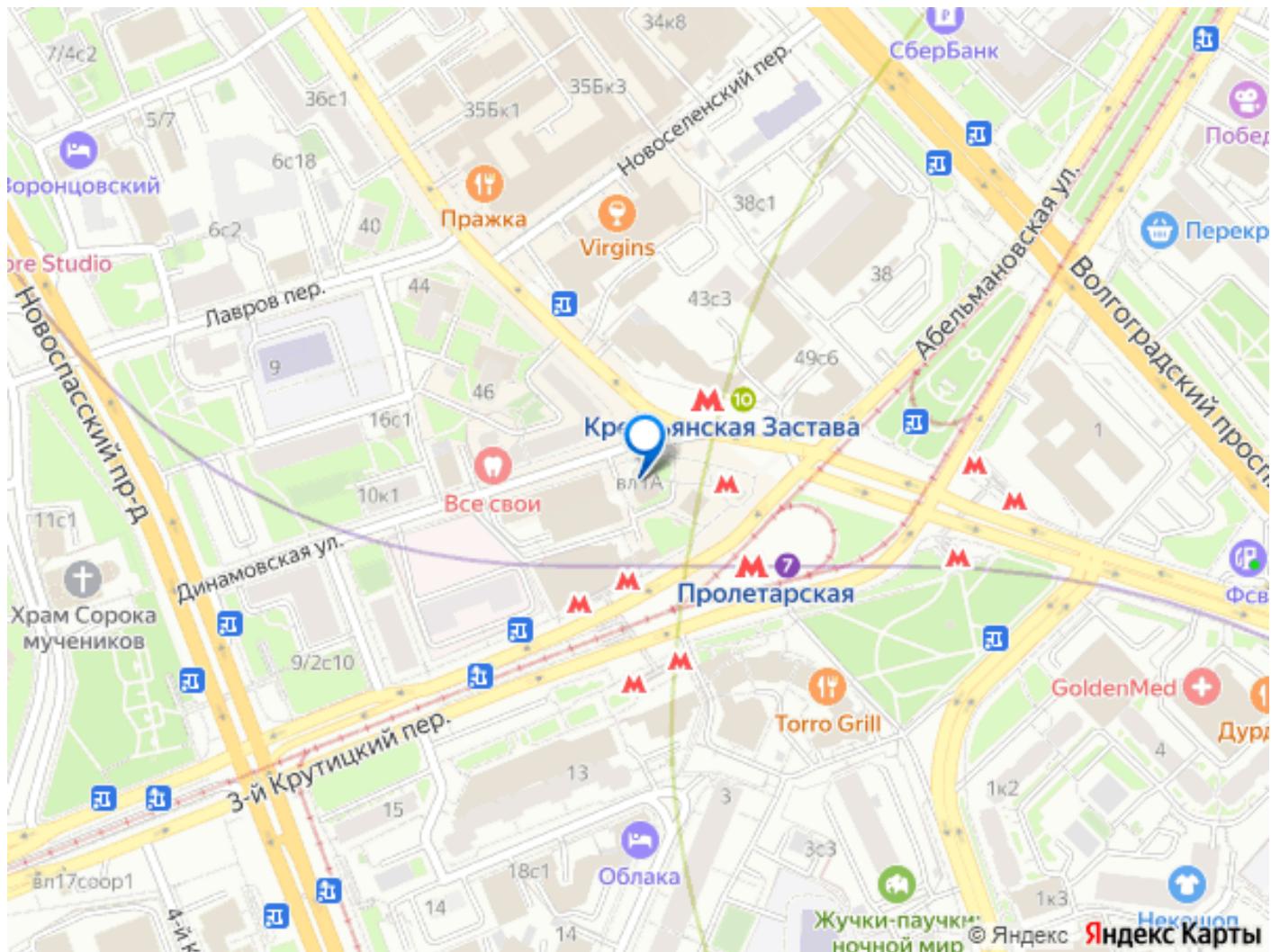
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России