

Создано: 13.02.2026 в 18:26

Обновлено: 16.02.2026 в 18:23

<https://move.ru/objects/9289951501>

**Станислав Бородин, OF RU -**  
**коммерческая недвижимость**  
**79820881379**

**Московская область, Ногинский район,**  
**Ногинск, улица Тополиная, к1**

**1 823 995 ₽**

Московская область, Ногинский район, Ногинск, улица  
Тополиная, к1

Улица

[улица Тополиная](#)



Шоссе

[Горьковское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1368 м<sup>2</sup>

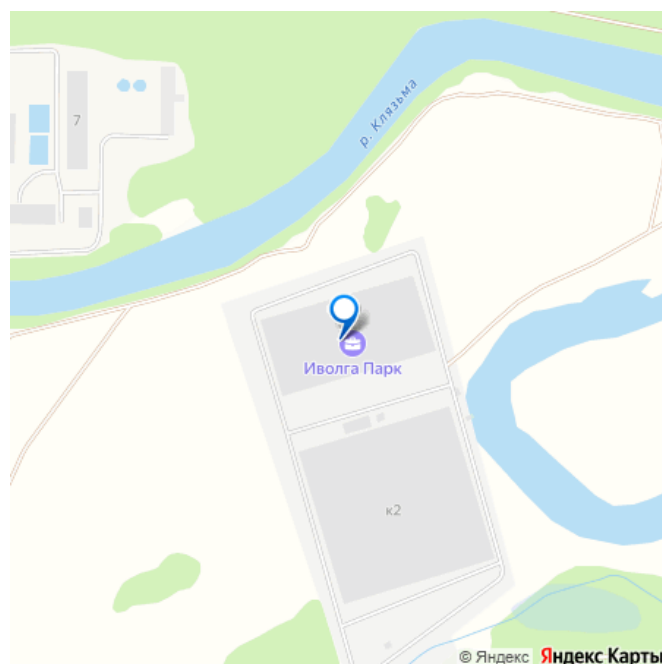
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Помещение свободного назначения в аренду от собственника без комиссии. Класс А. Объявление актуально. Охраняемая территория. 45 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 3635. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Площадь: 1368 кв. м Склад: 1296 кв. м Мезонин: 72 кв. м 45 км от МКАД по Горьковскому шоссе. Технические характеристики: Нагрузка на пол: 8 т/кв. м Количество ворот: 1 шт.

(Докового типа) Температурный режим:

Отапливаемый склад Мощность: 300 кВт

Высота потолка: 12 м Пол: Бетон-Антипыль

Готов к аренде Оптоволоконные

коммуникации связи Пропускная система

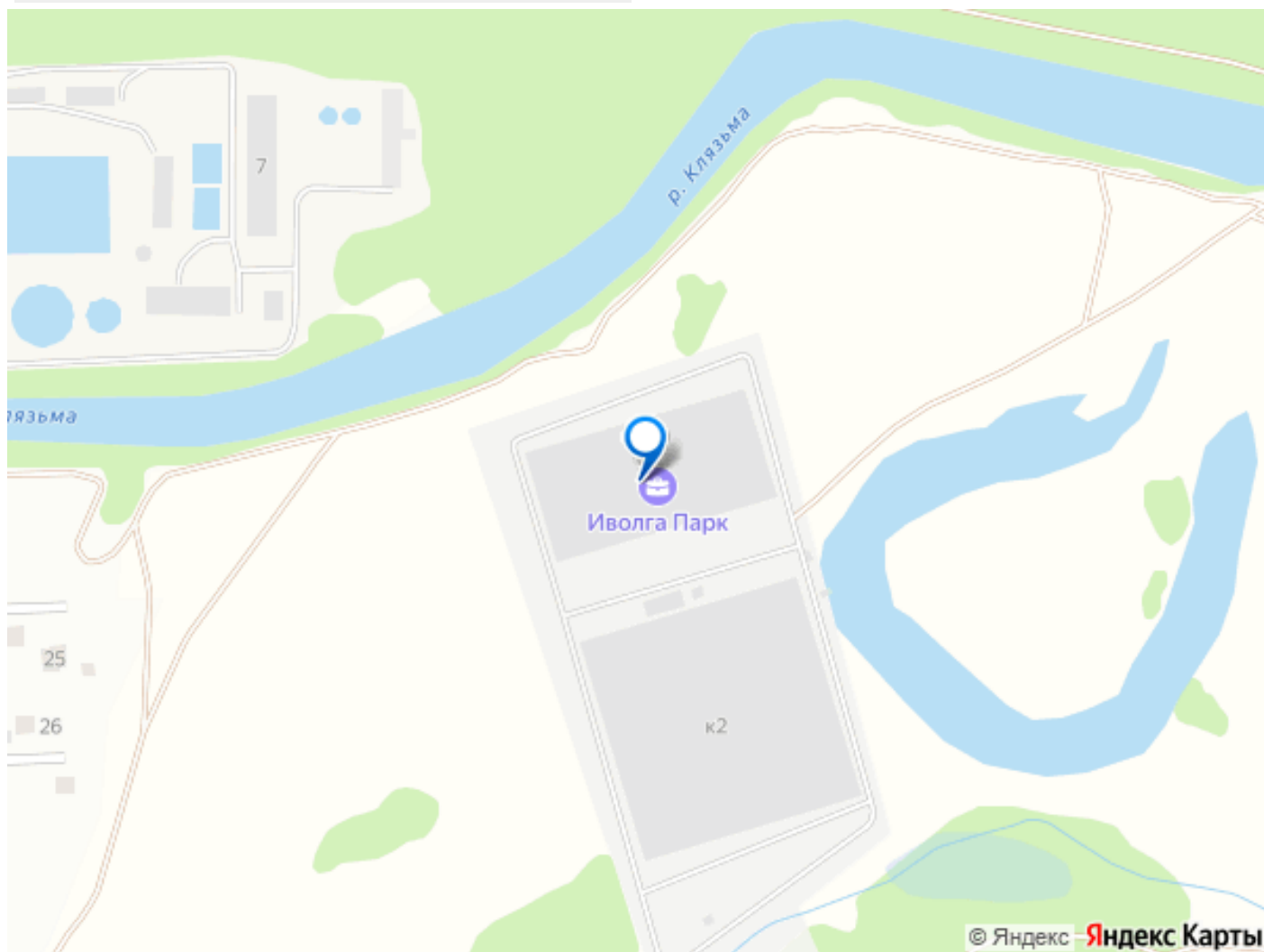
Охранная и пожарная сигнализации

Коммерческие условия: Арендная ставка: 16

000 руб./кв. м/год с НДС Эксплуатационные

расходы: Включены ID объекта - 3635





Move.ru - вся недвижимость России