

Создано: 04.03.2026 в 01:50

Обновлено: 04.03.2026 в 01:50

Москва, Динамовская ул, вл1а

**590 164 ₺**

Москва, Динамовская ул, вл1а

Улица

[улица Динамовская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

136 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот №928411 Предложение от Собственника!  
Аренда помещения (ПСН) пл. 136.1 м2 м.  
Крестьянская застава в ЦАО в  
административном здании. Аренда  
перспективного помещения в цоколе 136.1  
м2 в ЦАО на выходе м.Пролетарская (прямая  
видимость) и м.Крестьянская застава (прямая  
видимость). Постоянный плотный трафик  
первой линии, метро и района. Эксклюзивная  
локация на пересечении клиентопотоков.  
Отдельный вход с фасада 1го этажа. Есть  
лифт пассажирский с 1го этажа. Витрины в  
пол. Зальная планировка. от 20кВт. Потолок  
до перекрытия 3.6м (до коммуникация  
примерно 3м, в некоторых местах 2.7м). Все

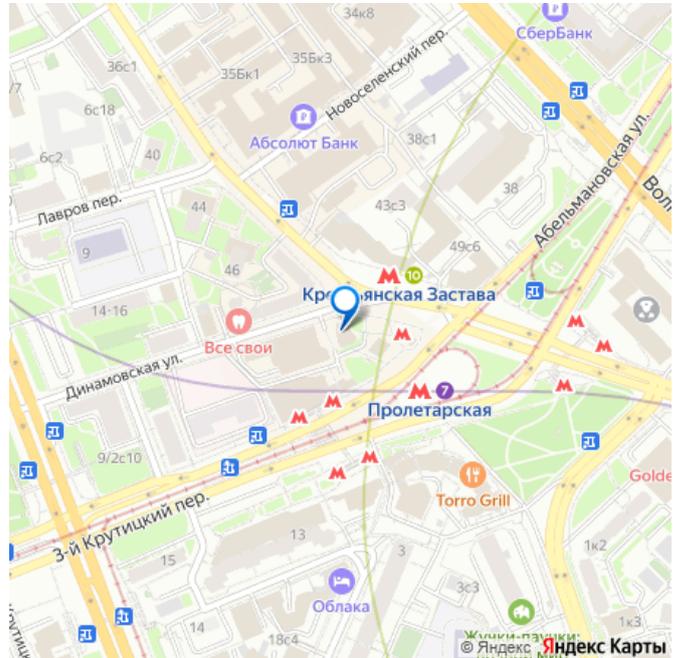
<https://move.ru/objects/9290789267>

**Алексей Владимирович, Апекс**

**Недвижимость**

**89251234567**

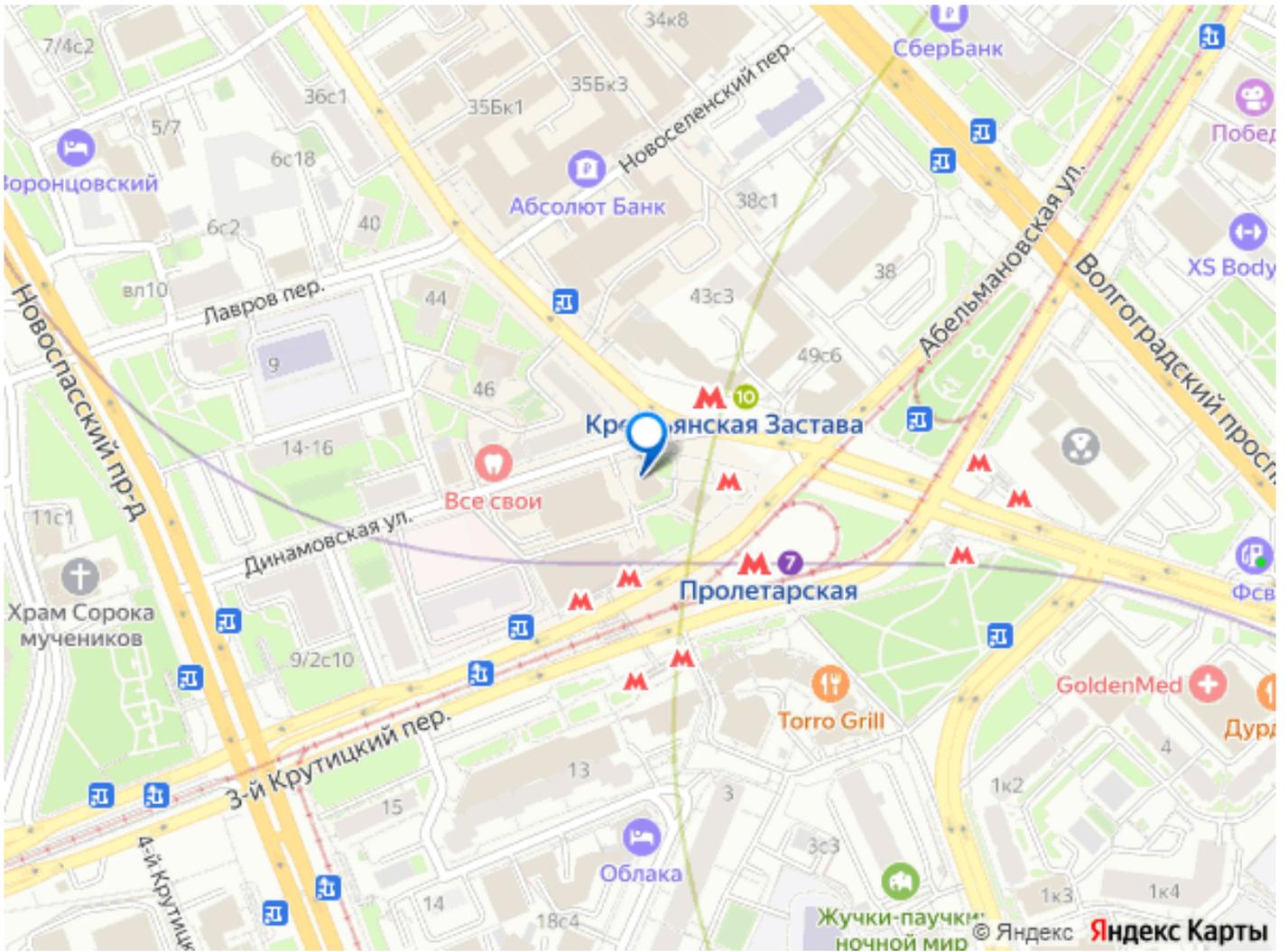
для заметок



коммуникации (Отопление, ХВС, ГВС, канализация, мокрые точки), кроме вытяжки. Внутри под отделку (shell & core). Реклама на фасаде. Аптека, Оптика, Услуги, Сервис, Ремонт, Салон красоты, Парикмахерская, Барбер шоп, Банк, Ломбард, Касса, Ателье, Химчистка, Фото, Туры, Страхование, Нотариус, МедЦентр, Клиника, Анализы, Стоматология, Косметология, Салон эпиляции, Массаж, Спа, ТНП, Цветы, Одежда, Обувь, Секонд хенд, Хозтовары, Для Дома, Для Ремонта, Детские, Зоотовары, Стройматериалы, Интернет магазин, Пункт самовывоза, Выдачи, Доставка, Товары, Шоурум, Бутик, Ювелирный, Интерьер, Посуда, Игрушки, Канцтовары, Подарки, Сувениры, Косметика, Бижутерия, Аксессуары, Парфюмерия, БытХимия, Текстиль, Ткани, Белье, Техника, Электроника, Салон Связи, фрукты, электронные сигареты. Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Аптека, Банк, Ателье одежды, Бытовые услуги, Сервис, Услуги, Химчистка, Ломбард, Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия, Обувь, Салон связи, Супермаркет, Торговое оборудование, Товары для дома, Сувениры, Медицинский центр, Стоматология, Клиника, Нотариальная контора, Турагенство, Офис, Парикмахерская, Салон красоты, Spa салон, Маникюр, Косметология, Фитнес, Спортзал, Йога, Студия танцев, Спортивный зал, Тренажерный зал, Фото студия, Шоурум, Детский сад, Детский центр, Школа, Учебный центр, Детский клуб Стоимость аренды: 52035 руб/м2/год (590158 руб в месяц) НДС 22% оплачивается дополнительно. В цену включено: эксплуатационные расходы. В

цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович, доб. 217, ЛОТ №928411





Move.ru - вся недвижимость России