

Создано: 04.03.2026 в 00:00

Обновлено: 04.03.2026 в 00:00

Москва, Первомайская ул, 77

674 999 ₺

Москва, Первомайская ул, 77

Улица

[аллея Первомайская](#)

<https://move.ru/objects/9290777343>

Ольга Николаевна, Алекс

Недвижимость

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

137 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №993417 Предложение от Собственника!

Аренда помещения (ПСН) пл. 137 м2 м.

Первомайская в ВАО в жилом доме.

Предлагается в аренду помещение 137 м2 в 1

минуте от метро «Первомайская» на

пешеходном трафике. Помещение

кабинетного типа, со установленными

перегородками. Также возможно проведение

мокрых точек под медицинский центр.

Особенности аренды под банк - имеется

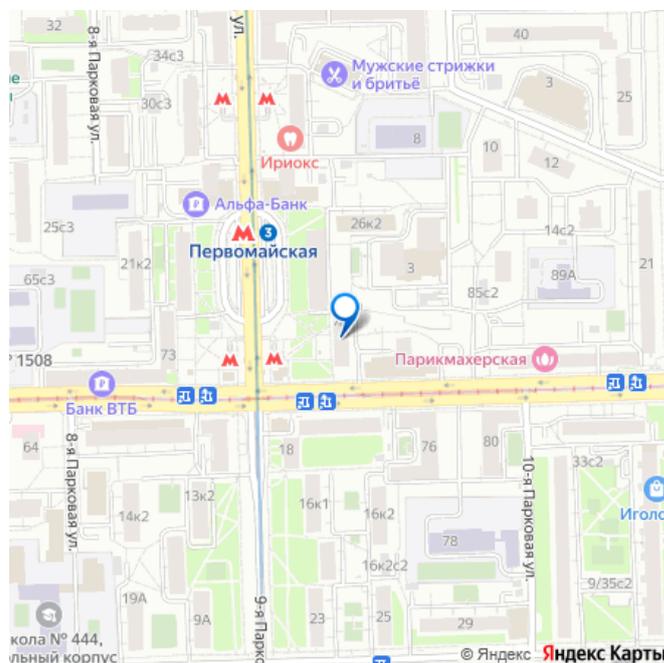
помещение - депозитарий с ячейками. Есть

место под вывеску. Перед входом имеется

благоустроенная территория. Установлена

электрическая мощность в размере 25

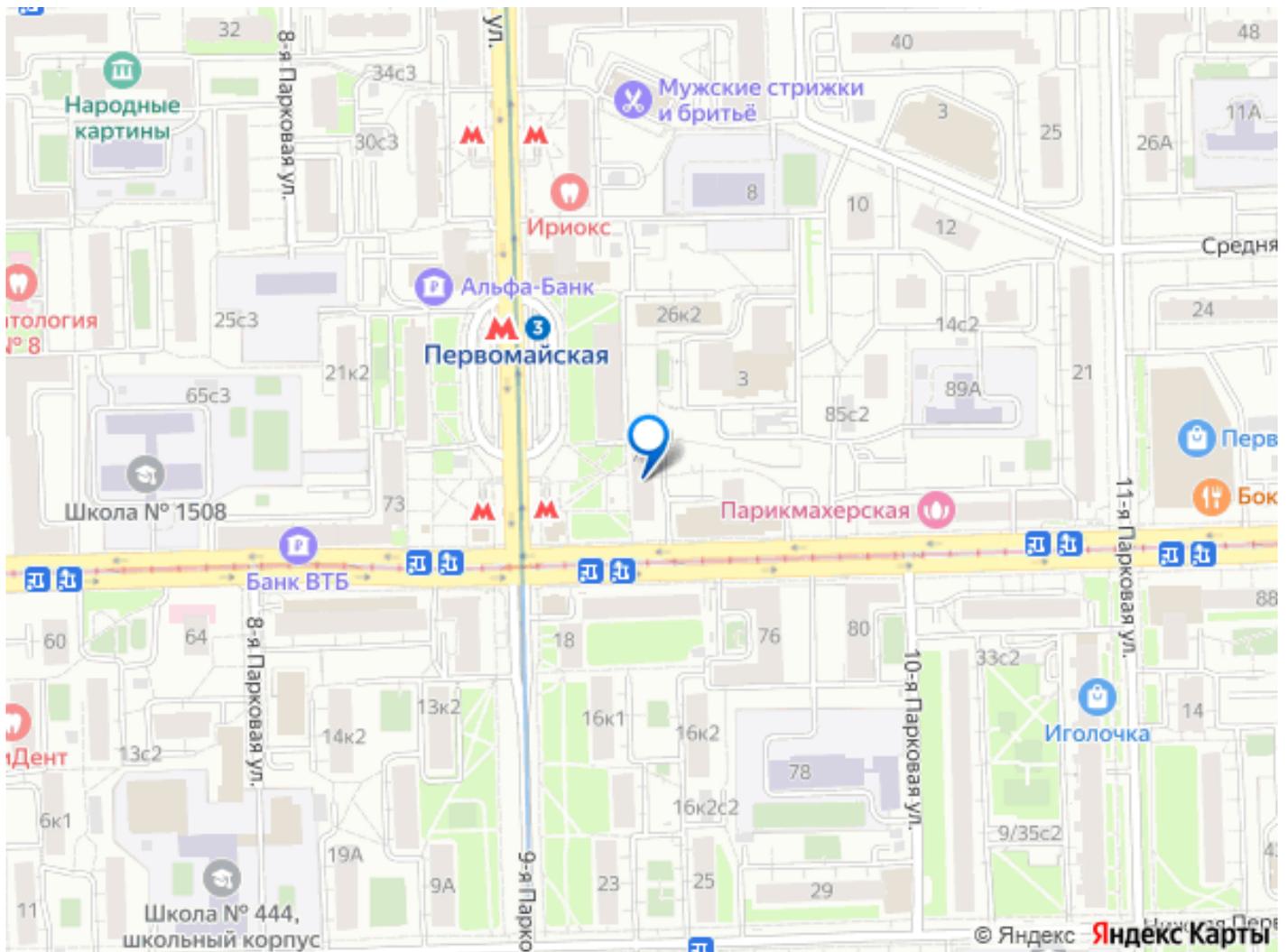
киловатт, с возможностью её увеличения.



Помещение можно использовать под:
Коммерция, Свободное назначение, Аптека,
Банк, Ателье одежды, Бытовые услуги,
Сервис, Услуги, Химчистка, Антикафе,
Кафе/ресторан, Пекарня, Клуб, Кондитерская,
Кальянная, Общепит, Ресторан, Пиццерия,
Кофейня, Суши, Фастфуд, Боулинг,
Бильярдная, Ночной клуб, Магазин, Бутик,
Цветы, Гипермаркет, Детский магазин,
Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника,
Мебель, Торговля, Одежда, Косметика,
Парфюмерия, Обувь, Салон связи,
Супермаркет, Торговое оборудование, Товары
для дома, Сувениры, Медицинский центр,
Стоматология, Клиника, Нотариальная
контора, Турагенство, Офис Стоимость
аренды: 59124 руб/м2/год (674999 руб в
месяц) В цену включено: эксплуатационные
расходы. В цену не включено: коммунальные
расходы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой
email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Ольга Николаевна, доб.
225, ЛОТ №993417







Move.ru - вся недвижимость России