

Создано: 31.05.2024 в 03:27

Обновлено: 03.12.2025 в 11:21

Москва, Варшавское шоссе, 143А

**394 999 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 143А

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

138.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

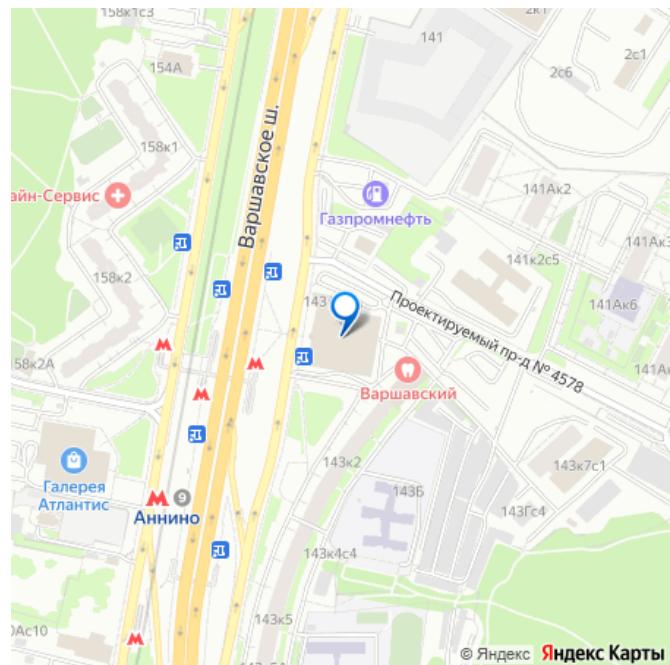
Лот 591817 Предложение от Собственника!  
Аренда ПСН 138.2 м<sup>2</sup> на 1-м этаже здания ТЦ  
Аннино (общая площадь ТЦ 9100м<sup>2</sup>) у выхода  
из м. Аннино (менее 20 секунд пешком по  
потоку). Первая проходная и проездная  
линия Варшавского шоссе. Огромный жилой  
массив в окружении (в зоне 10 мин пешей  
доступности проживает 50 000 человек). В ТЦ  
Пятерочка, Фамилия, Вкусно и точка, другие  
арендаторы. Вытяжка. Зальная планировка.  
Витрины. Внутри с ремонтом. Все  
центральные коммуникации. Профиль - по  
запросу. Реклама на фасаде. Возможный  
профиль: Услуги, Сервис, Ремонт, Банк,  
Ломбард, Касса, Ателье, Химчистка, Фото,

<https://move.ru/objects/9254264444>

Алексей Ермаков, Апекс-  
Недвижимость

**79862742715**

для заметок



Туры, Страхование, ТНП, Цветы, Одежда,  
Обувь, Секонд хенд, Хозтовары, Для Дома,  
Для Ремонта, Детские, Зоотовары,  
Стройматериалы, Интернет магазин, Пункт  
самовывоза, Выдачи, Доставка, ДаркКитчен,  
Товары, Шоурум, Бутик, Ювелирный,  
Интерьер, Посуда, Игрушки, Канцтовары,  
Подарки, Сувениры, Косметика, Кибер зона,  
Букмекеры, Ставки, Техника, Электроника,  
Мебель. В цену включено: НДС 20%. В цену не  
включено: затраты на электричество,  
коммунальные расходы, уборка.  
Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей  
Владимирович, доб. 217, ЛОТ 591817



