

Создано: 30.05.2025 в 15:03

Обновлено: 15.02.2026 в 13:29

<https://move.ru/objects/9280435744>

Сергей Кравченко, БЕСТ на
Октябрьской
79166987834

Москва, улица Земляной Вал, 25

550 000 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 25

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

138.5 м²

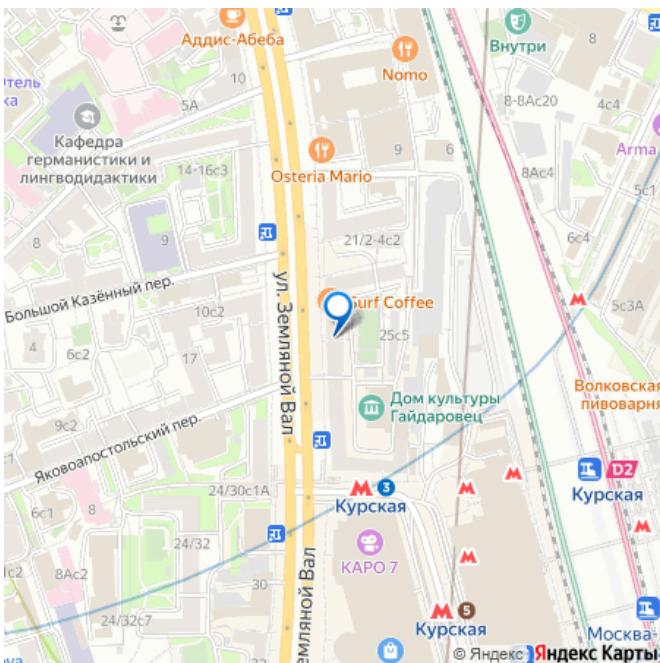
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

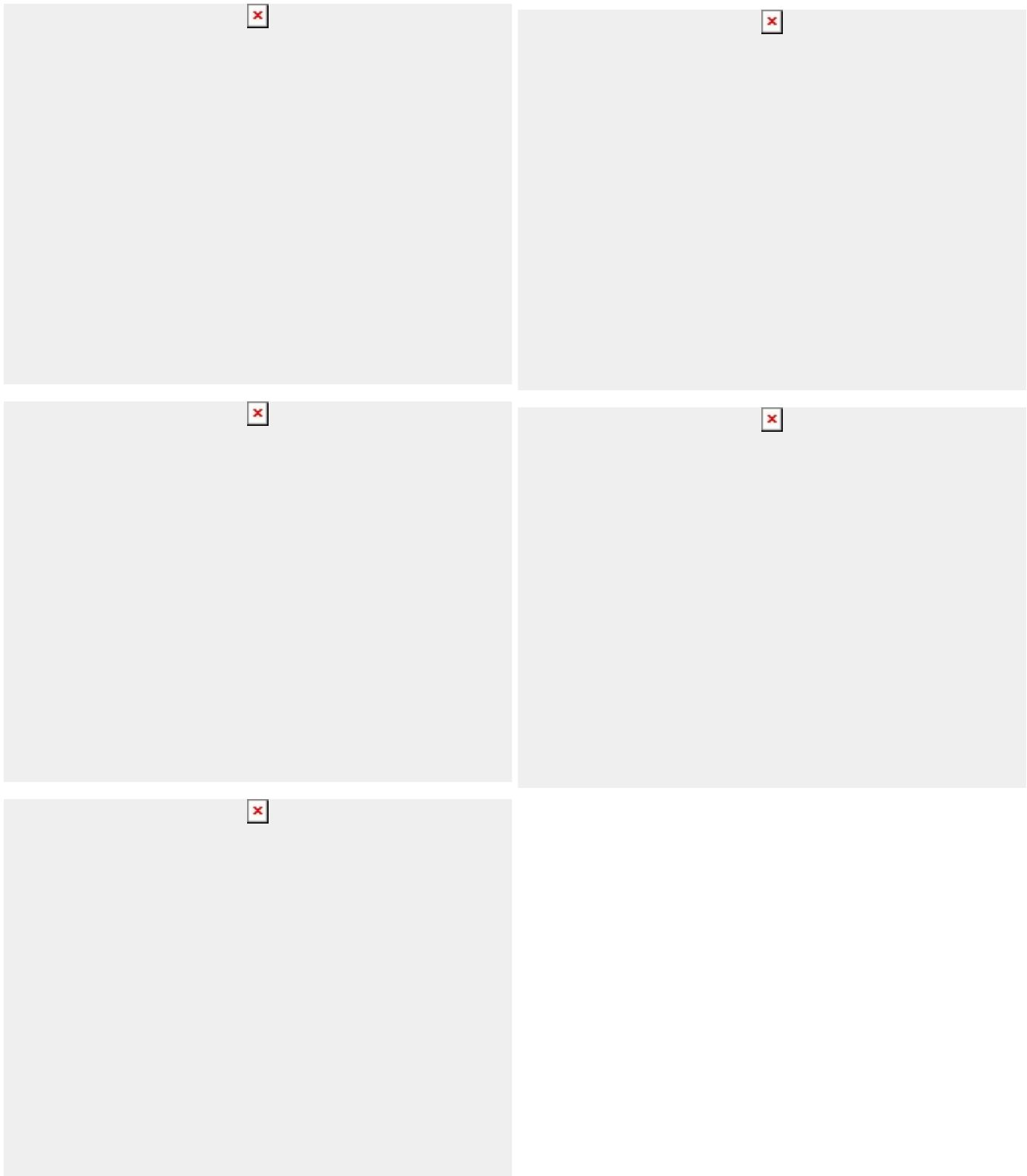


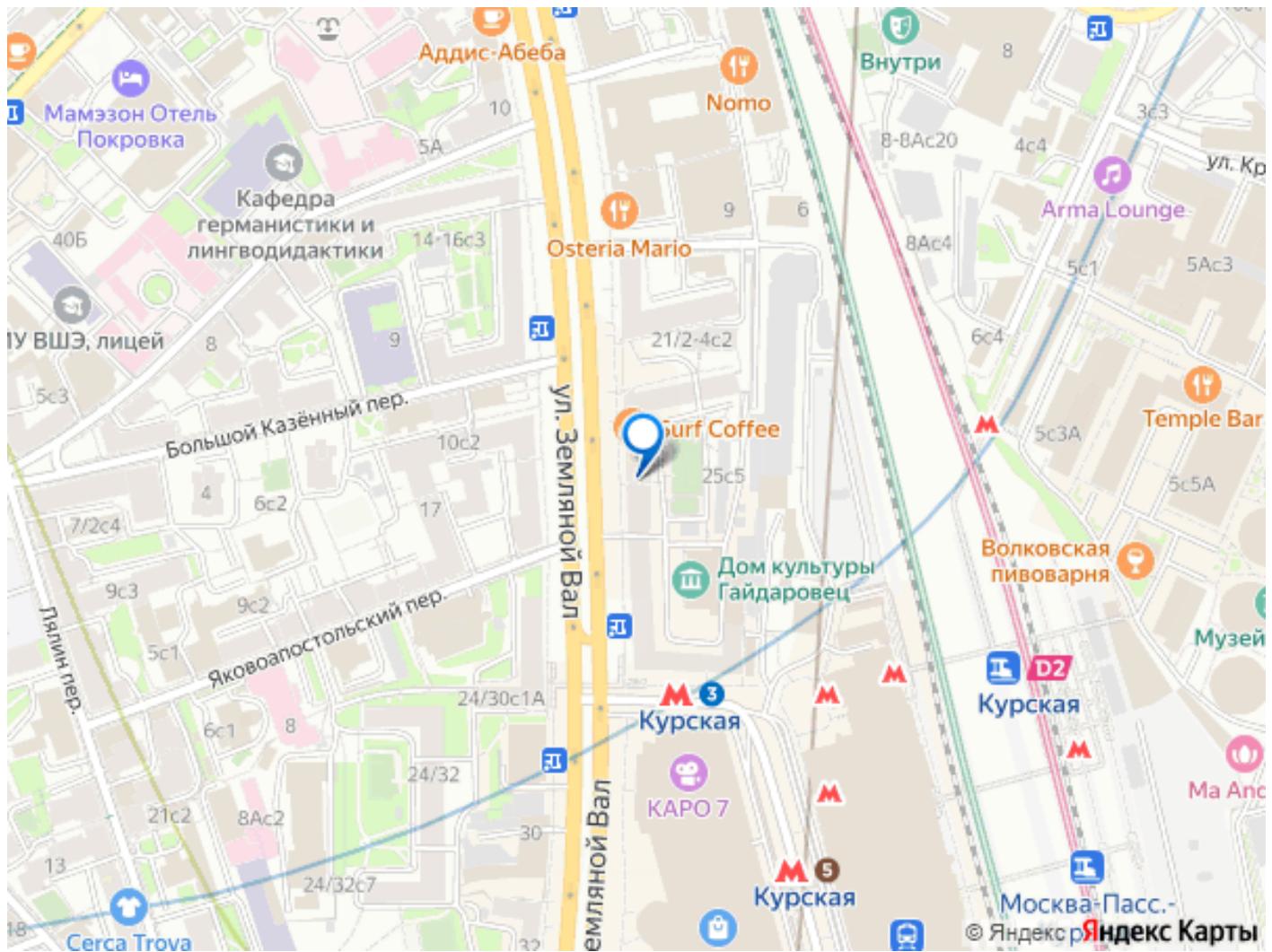
Описание

Арт. 104261596 Сдается помещение свободного назначения площадью 138,5 кв.м., на -1-м этаже бти этажного жилого дома на первой фасадной линии Садового кольца (Земляной вал) в шаговой доступности от метро «Курская». Помещение представляет собой стритрейл в косметическом ремонте с отдельным входом с улицы, витринное остекление, 30 кВт, мокрая точка, высота потолков 2,85м, вывеска на фасаде, маркиза над входом, возможность организации летней веранды. Помещение расположено на первой линии ул

Земляной вал, входящей в Садовое кольцо. В шаговой доступности есть несколько учебных заведений, БЦ, ТЦ, Курский вокзал, деловое, жилое и сложившееся торговое окружение.

Стоимость Аренды 550.000 руб/мес УСН
счетчики оплачиваются отдельно. Прямой договор. Оперативный показ





Move.ru - вся недвижимость России