

🕒 Создано: 05.03.2026 в 02:21

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 02:21

Анастасия, Пользователь

89251234567

Москва, Производственная ул, 4а

425 000 ₽

Москва, Производственная ул, 4а

Улица

[улица Производственная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

138 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

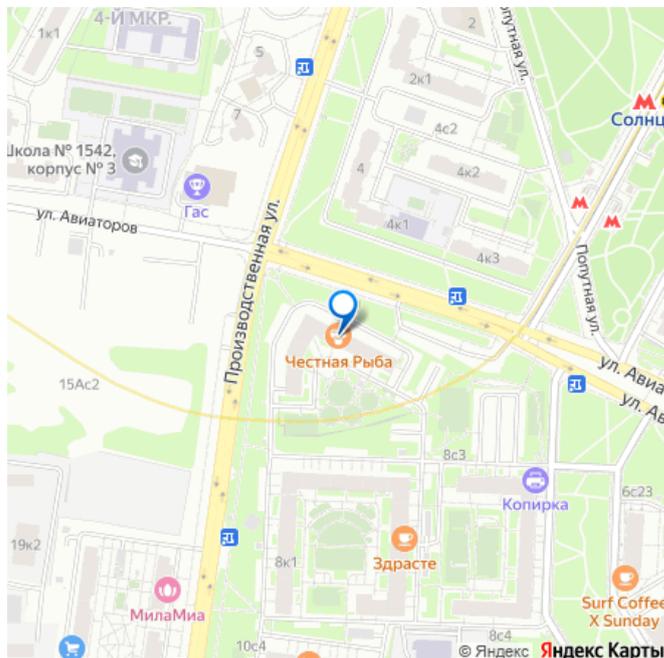
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ЛУЧШЕЕ ПРИЛОЖЕНИЕ В ЖК ЛУЧИ ВЫГОДНО
РАСПОЛОЖЕНО на пересечении 2-х улиц:
Производственная и Авиаторов наилучшее
соотношение цены и качества. помещение
свободного назначения. Общая площадь 138
м Удаленность от метро 2 минуты пешком,
220 метров Дом расположен на пересечении
2-х улиц: Производственная и Авиаторов
Первая линия домов. Угловое .Хорошо
просматривается со стороны улицы и от
метро. Смотрит на улицу и на Авиаторов и на
Производственную Отдельный вход с улицы
Производственная. Есть Наземная парковка
Этаж 1. Количество этажей в доме 22 Высота
потолков 5 м. Есть возможность надстроить

для заметок



антресоль. Витринное остекление. 4 Большие витрины и вход. Витрины Помещения выходят на 2 стороны. Большое пространство для вывески. Зальная планировка. Идеально подходит под любой вид деятельности. Обособленная Система вентиляции выведена на крышу , 4 канализационных стояка, центральные коммуникации Собственник ИП на УСН. Электрическая мощность, кВт 35 кВт есть возможность увеличения сдается только на долгосрочной основе, от 3-х лет



