

🕒 Создано: 28.01.2026 в 13:00

Обновлено: 28.01.2026 в 13:10

Москва, ул. Правды, 4

100 000 ₽

Москва, ул. Правды, 4

Улица

[улица Правды](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

138 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

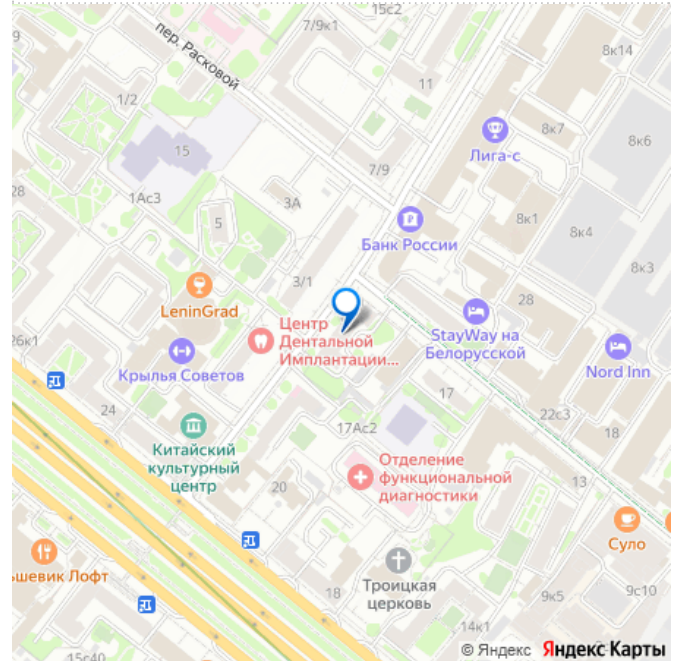
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

???? Сдам нежилое подвальное помещение в удобной локации по низкой ставке.
Собственник. Помещение отлично подойдёт под: мастерскую, офис, склад, ответственное хранение, кладовую, школу вокала, музыкальную студию, подкаст студию, швейное производство или другой вид деятельности. О помещении: — Общая площадь 138 кв.м. Возможно зонировать на 2 отдельных блока. — Отдельный вход со стороны двора; Входная группа представляет собой двухстворчатый люк. — Огороженная территория здания; — Потолки — 2,7м; — Комфортный широкий спуск — Все внутренние стены не являются несущими.

для заметок



Возможно адаптировать помещение под ваши задачи. — Центральное отопление, мокрая точка, электричество 30 кВт.
Арендная ставка: 150 000
Дополнительные платежи: коммунальные (по счетчикам), эксплуатационные
Скидки на первое время:
1-й месяц: 100 000 ?/мес. 2-й месяц: 120 000 ?/мес. 3-й месяц: 140 000 ?/мес. с 4-го месяца: 150 000 ?/мес.
Контакты: По всем вопросам и для записи на приватный просмотр звоните/пишите, отвечает Собственник — Евгений. Владею всей информацией по объекту, коммуникациям и документам. PS: На фотографиях отражено текущее состояние помещения плюс рендеры планируемых ремонтных работ.

