

🕒 Создано: 28.01.2026 в 14:25

Обновлено: 05.02.2026 в 14:23

<https://move.ru/objects/9288521932>

**Агент S5D, S5D**

**79855157474**

**Москва, улица Новаторов, 6**

**550 000 ₽**

Москва, улица Новаторов, 6

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

139.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

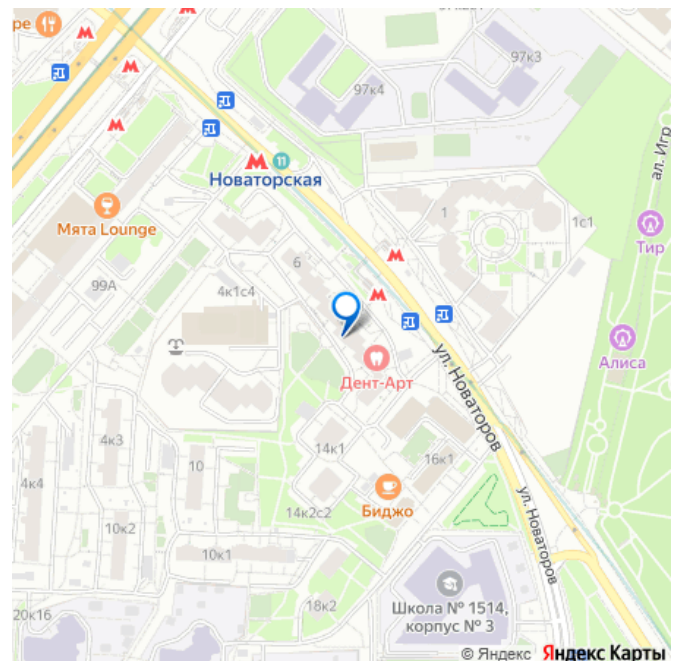
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

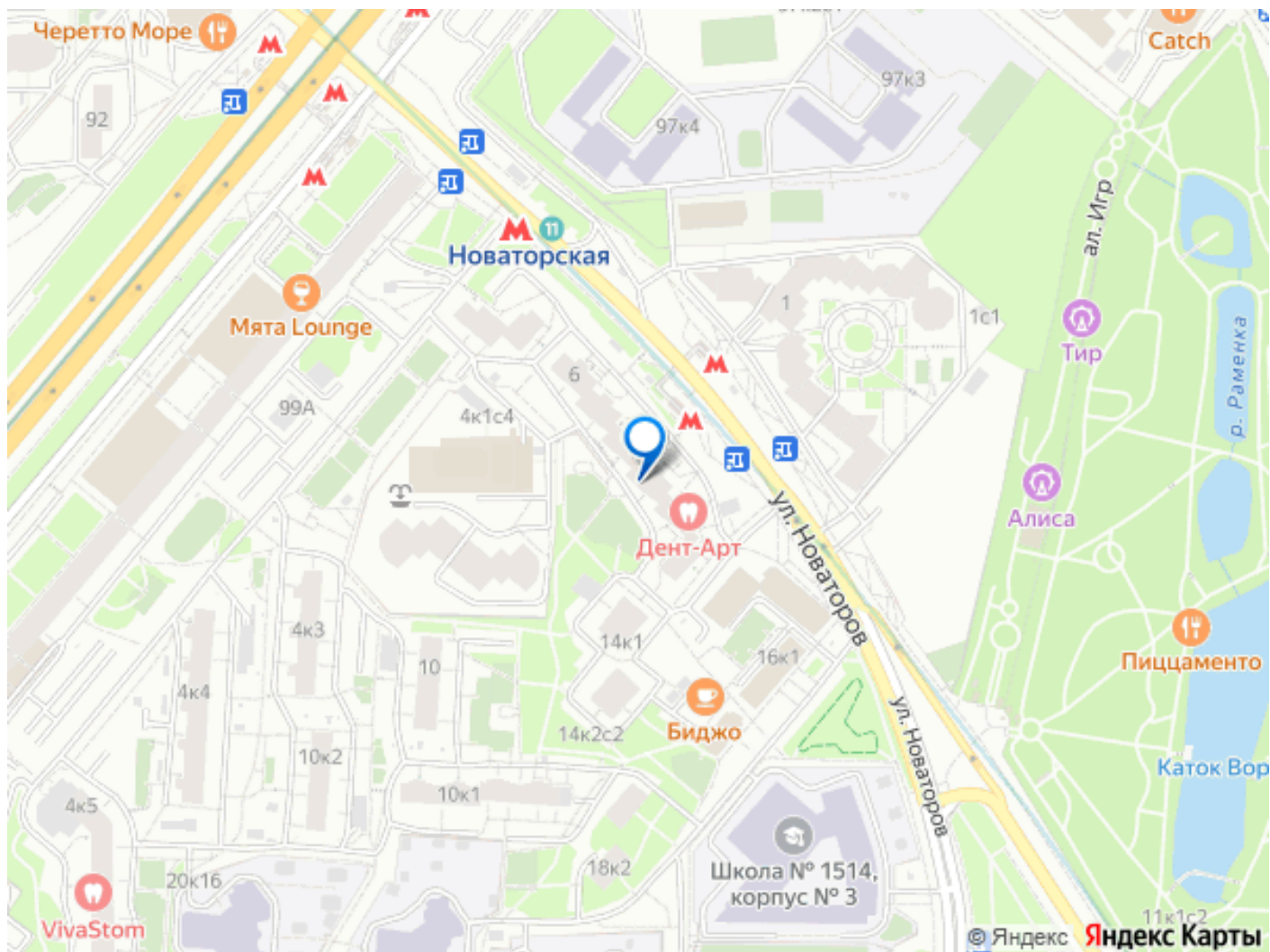
Лот 159258. Предлагается в аренду помещение по адресу: Москва, ул. Новаторов, д. 6, площадью 139.2 м2. Метро «Новаторская» 100 метров. Помещение полностью готово для использования. Объект расположен в центре густонаселенного жилого района с развитой инфраструктурой. Технические характеристики: 1 этаж 24 - этажного жилого дома, площадью 139.2 м2. Отдельный вход с первой линии, кабинетная планировка (возможно устройство зальной). Высота потолков 3 м., выделенная эл. мощность 15 кВт., городские коммуникации.

для заметок



Приточно-вытяжная вентиляция, система кондиционирования. В настоящее время помещение свободно. Оно полностью готово под медицину. В каждом помещении мокрая точка и 2 санузла. Коммерческие условия: МАП: 550 000 рублей. Стоимость аренды за 1 м2: 3 951 руб.





Move.ru - вся недвижимость России