

Создано: 02.12.2025 в 10:23

Обновлено: 18.01.2026 в 02:27

Москва, Бережковская набережная, 20С6

**157 275 ₽**

Москва, Бережковская набережная, 20С6

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

139.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

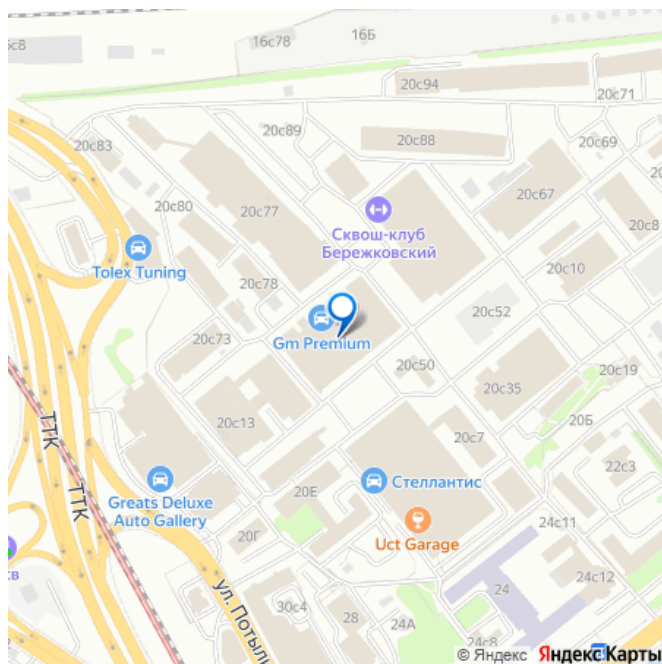
**Описание**

Офисный блок состоящий из основного зала и встроенного в него кабинета-переговорной, и одной комнаты, также комната приема пищи. Площадь в здании коридорного типа. Выполнен ремонт, пол - ламинат, стены - покраска. Помещения, светлые, по стене много окон. Высокие потолки -3,3м. Санузлы общего пользования на этаже. , мужской и женский.. Электрическая мощность - 17 кВт. В здании есть пассажирский лифт, и грузовой.. Помещение комбинированного назначения - можно использовать как офис, интернет-магазин, под размещение шоу-рума, и др. виды деятельности. Огороженная, охраняемая территория. Круглосуточный

<https://move.ru/objects/9287061551>

**VESPER коммерческая недвижимость,  
VESPER коммерческая недвижимость  
79165939428**

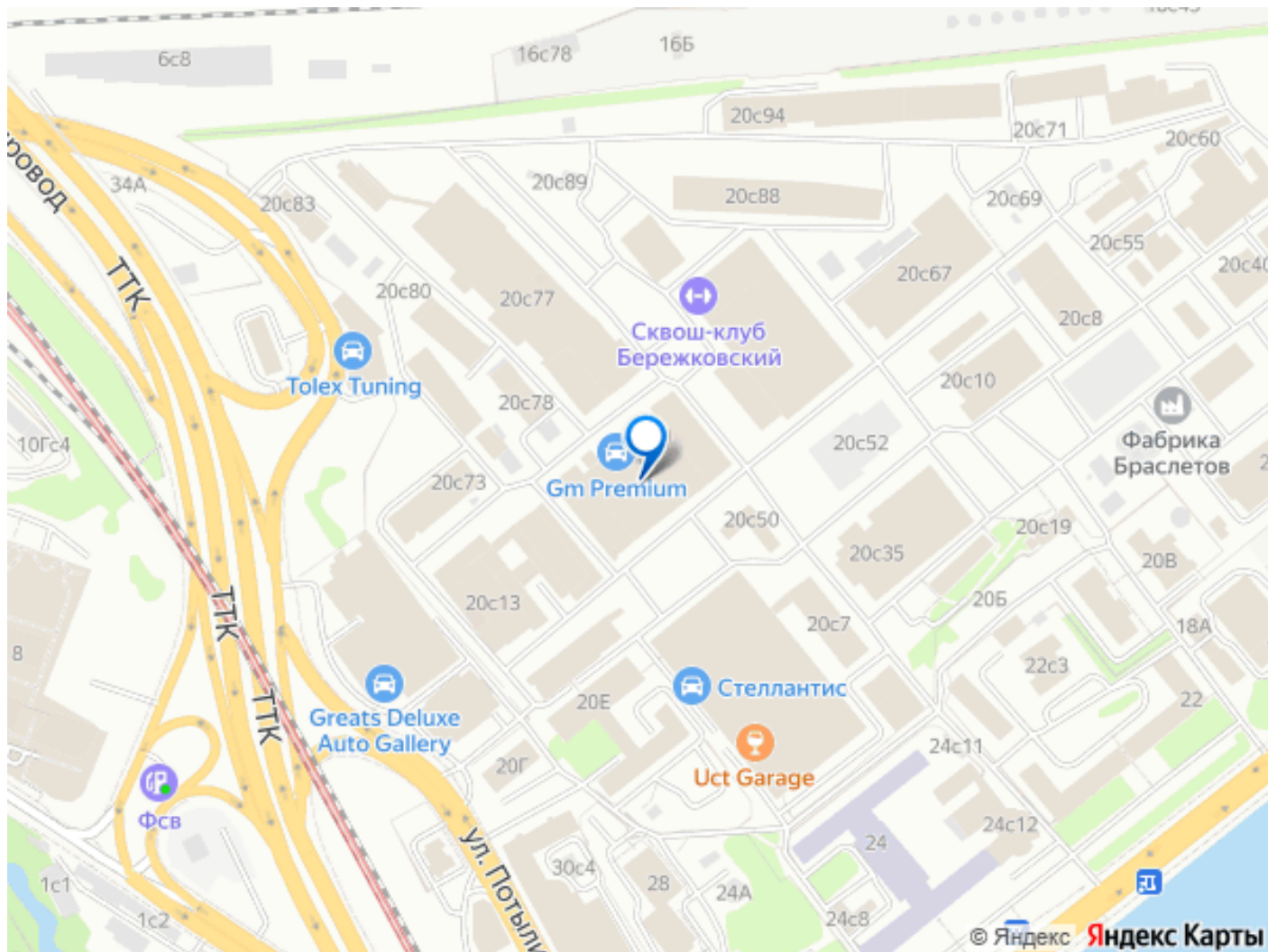
для заметок



доступ. Бесплатные въезд и парковка на территории в рабочее время. Развитая инфраструктура. Удобная транспортная развязка, возможен заезд на территорию с ТТК. Центральные коммуникации, телефония, интернет. Связь Телефония и доступ к интернет по отдельному договору. Охрана Круглосуточно охраняемая огороженная территория. Охрана помещения по отдельному договору. Парковка Наземная на охраняемой огороженной территории. Инфраструктура Кафе-пекарня; кофейня; магазины продуктов. Возможность дополнительной аренды офисных помещений. Коммерческие условия аренды В стоимость объекта включены НДС, эксплуатационные расходы. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Въезд на территорию и парковка в рабочее время - бесплатно. Предоставление юридического адреса - бесплатно. Размер обеспечительного платежа составляет 110% от суммы месячной арендной платы. Площадь: 139,80 Состояние: с ремонтом Этаж: 3 Высота потолка (м): 3,3 Отопление: Центральное Электр.мощность (кВт): 17 Адрес: г.Москва, Бережковская наб., д.20, стр.6 Помещение находится в аренде: 30.12.2025







Move.ru - вся недвижимость России