

Создано: 14.08.2025 в 19:01

Обновлено: 24.01.2026 в 22:54

Московская область, Щелковский район,
Щелково, Пролетарский проспект, 7А

201 550 ₽

Московская область, Щелковский район, Щелково,
Пролетарский проспект, 7А

Улица

[проспект Пролетарский](#)



Шоссе

[Фряновское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

139 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

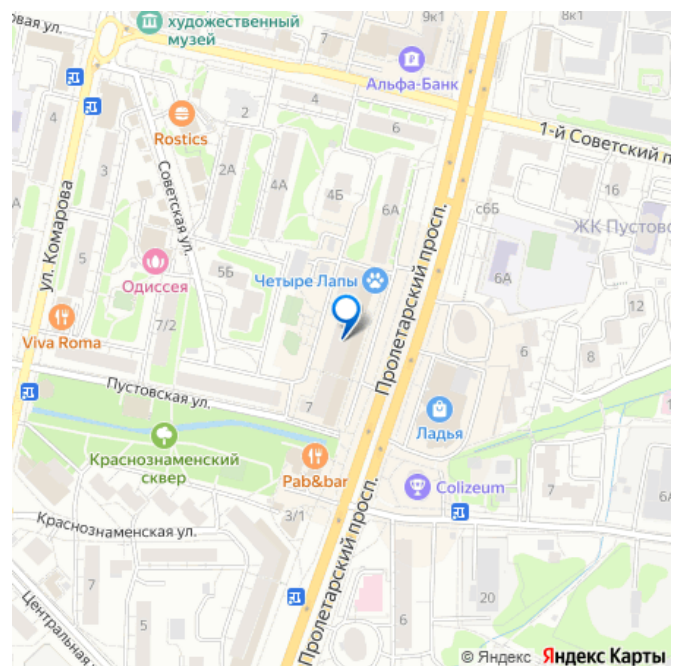
Сдается в аренду помещение 139 кв.м.
ЦЕЛИКОМ, на первой линии Пролетарского
шоссе в центре Щелково. 1 этаж жилого
дома. От собственника, без комиссии.
Помещение сдается только целиком, без
возможности разделения. Удобно заехать по
пути на автомобиле, городской паркинг.
ХАРАКТЕРИСТИКИ. - просторное помещение, -
ремонт с чистовой отделкой, - отдельный
вход 24/7, - пандус, - мокрая точка, - первая
линия Пролетарского проспекта

<https://move.ru/objects/9284172046>

**Osnova Trade Estate, Osnova Trade
Estate**

79230775634

для заметок

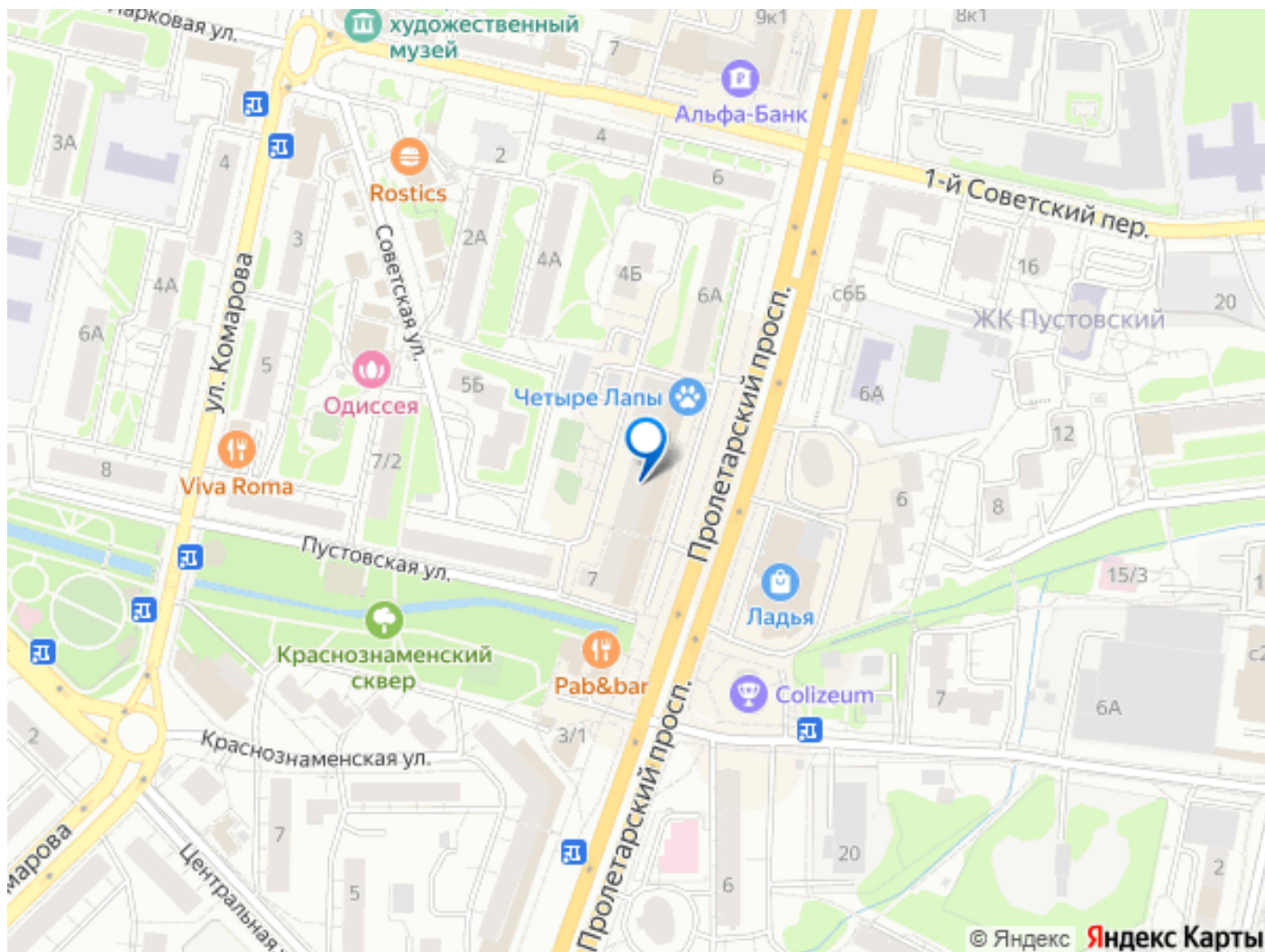


ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ НАЗНАЧЕНИЕ. Салон красоты, офис, магазин, студия йоги, танцев, оздоровительные центр, детские кружки, ПВЗ . **Расположение.** Первая линия Пролетарского проспекта, до центра города Щелково 5 минут пешком, ж/д станция Воронок в 20 мин. ходьбы. Постоянный клиентский трафик, все преимущества городской транспортной сети, наличие полноценной городской инфраструктуры, бытовой, коммерческой и социальной. Рядом с домом Краснознаменский сквер. В ближайшем расположении Щелковская областная больница, стадион Спартак и другие объекты инфраструктуры.

СОБСТВЕННИК. «Основа Трейд Эстейт» входит в Группу компаний «Основа». ГК «Основа» - известная девелоперская и инвестиционная компания, в портфеле которой на разных стадиях реализации сегодня находятся 20 жилых проектов. Аренда или покупка коммерческой недвижимости от собственника ГК «Основа» - это быстрые сделки без комиссии, прозрачный договор, а также гарантия ответственности за собственную недвижимость. **ЗВОНИТЕ!** Или оставьте заявку на звонок. Индивидуальные условия для каждого клиента.







Move.ru - вся недвижимость России