

Создано: 19.09.2025 в 14:29

Обновлено: 21.01.2026 в 10:46

<https://move.ru/objects/9287581657>

Агент

**79896020623**

**Москва, переулок Капранова, 3С2**

**25 000 ₽**

Москва, переулок Капранова, 3С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Капранова переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

13.9 м<sup>2</sup>

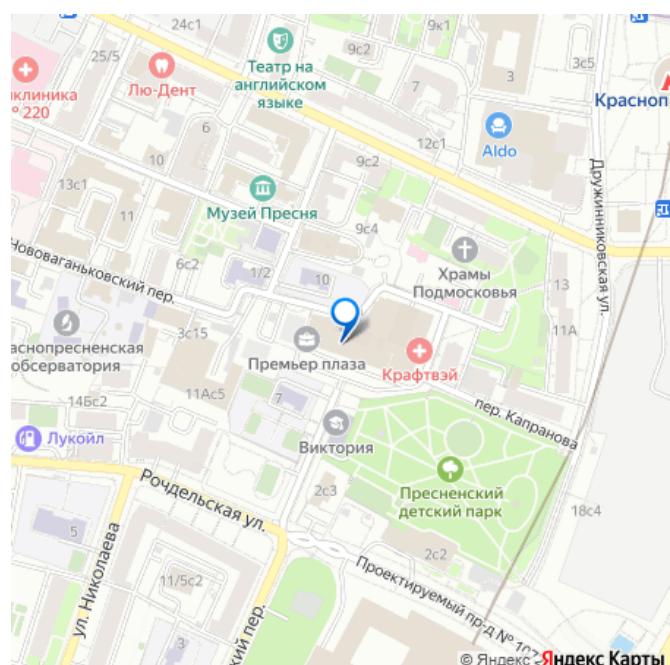
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

В аренду предлагается помещение свободного назначения в Бизнес Центре «Премьер Плаза» 13,9 м<sup>2</sup>, подвальный этаж.

С ремонтом. От собственника. Назначение: склад, архив, юридический адрес и т.д.

Коммерческие условия: НДС и эксплуатационные платежи и коммунальные расходы включены в арендную плату.

Парковка оплачиваются отдельно. БЦ В+ класса расположен в районе с высокой деловой активностью. в 5 минутах ходьбы от станции метро Краснопресненская, Баррикадная. Рядом парк. Удобная

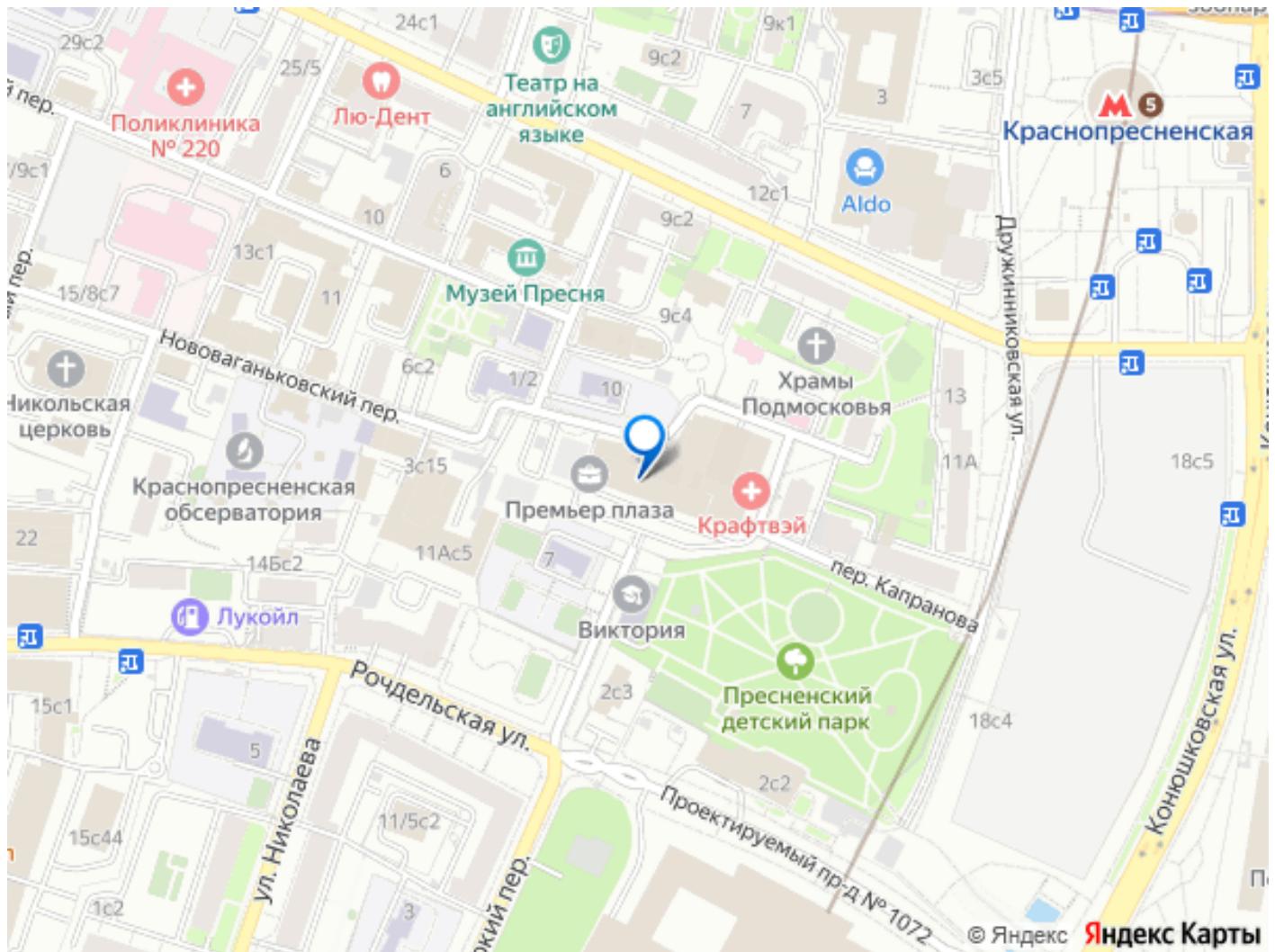
транспортная доступность с Нового Арбата,  
Садового кольца, Кутузовского пр-та,  
Смоленской набережной, Краснопресненской  
набережной и набережной Тараса Шевченко.

В здании расположено кафе и столовая с  
доступной и вкусной кухней.

Профессиональная управляющая компания.

Для арендаторов и гостей бизнес-центра  
предусмотрен наземный и подземный  
паркинг. Прямой договор аренды.





Move.ru - вся недвижимость России