

Создано: 23.01.2026 в 17:12

Обновлено: 24.01.2026 в 14:21

<https://move.ru/objects/9288317242>

Валерий Моисеев, Валерий Моисеев

79151265462

Москва, Жигулевская улица, 6К3

280 000 ₽

Москва, Жигулевская улица, 6К3

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Жигулевская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

139 м²

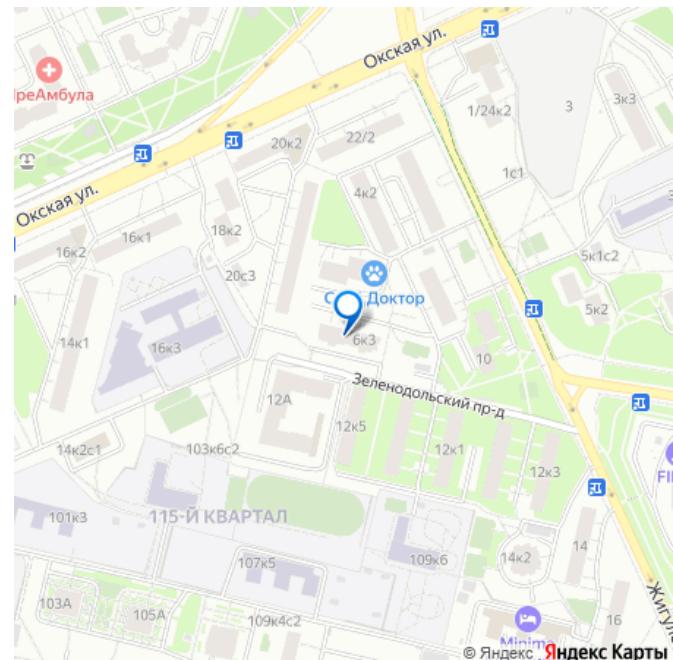
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда 139 кв.м. прямая ОТ СОБСТВЕННИКА!
УСН! Без комиссии! Торг. Предоставляются
арендуемые каникулы! ВСЕ ОБСУЖДАЕМО! •
окна на две стороны; • место под рекламу; •
центральное отопление; • приточно-
вытяжная общедомовая вентиляция; •
отдельный вход с удобным крыльцом; •
возможность установить стойку ресепшн на
 входной группе; • есть кухня, два санузла; •
бесплатная парковка на площадке перед
домом; • возможно обсуждение с
арендодателем о демонтаже не несущих
перегородок для объединения пространства.

В ближайшее время освобождаются дополнительные площади, можно расширить. С 21 февраля возможен заезд. Смотреть и бронировать можно сейчас! Комнаты без фото, направлю отдельно. Соседи: салон красоты, ПВЗ, магазин, офис. Развитая инфраструктура: банки, магазины и до. До метро 7 минут пешком, остановки общественного транспорта, строительство новых жилых домов. Удобный подъезд для автотранспорта. Места для стоянки и парковки. Оперативный показ!

