

Создано: 23.01.2026 в 17:12

Обновлено: 24.01.2026 в 14:21

<https://move.ru/objects/9288317242>

**Валерий Моисеев, Валерий Моисеев**

**79151265462**

**Москва, Жигулевская улица, 6К3**

**280 000 ₽**

Москва, Жигулевская улица, 6К3

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Жигулевская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

139 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

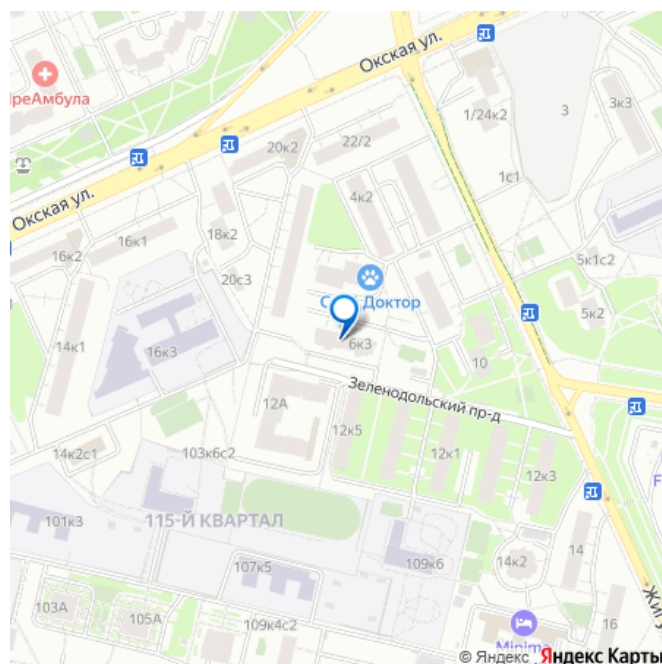
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда 139 кв.м. прямая ОТ СОБСТВЕННИКА!  
УСН! Без комиссии! Торг. Предоставляются  
арендные каникулы! ВСЕ ОБСУЖДАЕМО! •  
окна на две стороны; • место под рекламу; •  
центральное отопление; • приточно-  
вытяжная общедомовая вентиляция; •  
отдельный вход с удобным крыльцом; •  
возможность установить стойку ресепшн на  
входной группе; • есть кухня, два санузла; •  
бесплатная парковка на площадке перед  
домом; • возможно обсуждение с  
арендодателем о демонтаже не несущих  
перегородок для объединения пространства.

для заметок



В ближайшее время освобождаются  
дополнительные площади, можно расширить.

С 21 февраля возможен заезд. Смотреть и  
бронировать можно сейчас! Комнаты без  
фото, направлю отдельно. Соседи: салон  
красота, ПВЗ, магазин, офис. Развитая  
инфраструктура: банки, магазины и до. До  
метро 7 минут пешком, остановки  
общественного транспорта, строительство  
новых жилых домов. Удобный подъезд для  
автотранспорта. Места для стоянки и  
парковки. Оперативный показ!



