

Создано: 04.02.2026 в 13:01

Обновлено: 04.02.2026 в 13:02

<https://move.ru/objects/9288997892>

WELHOME, WELHOME

79104118651

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 9к4

750 000 ₽

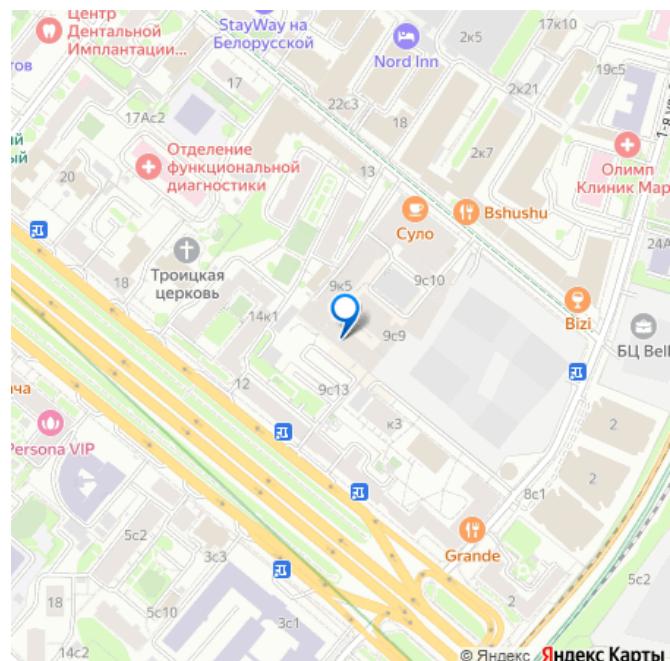
Москва, улица 3-я Ямского Поля, 9к4

Округ

[САО, Беговой район](#)



для заметок



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

139 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

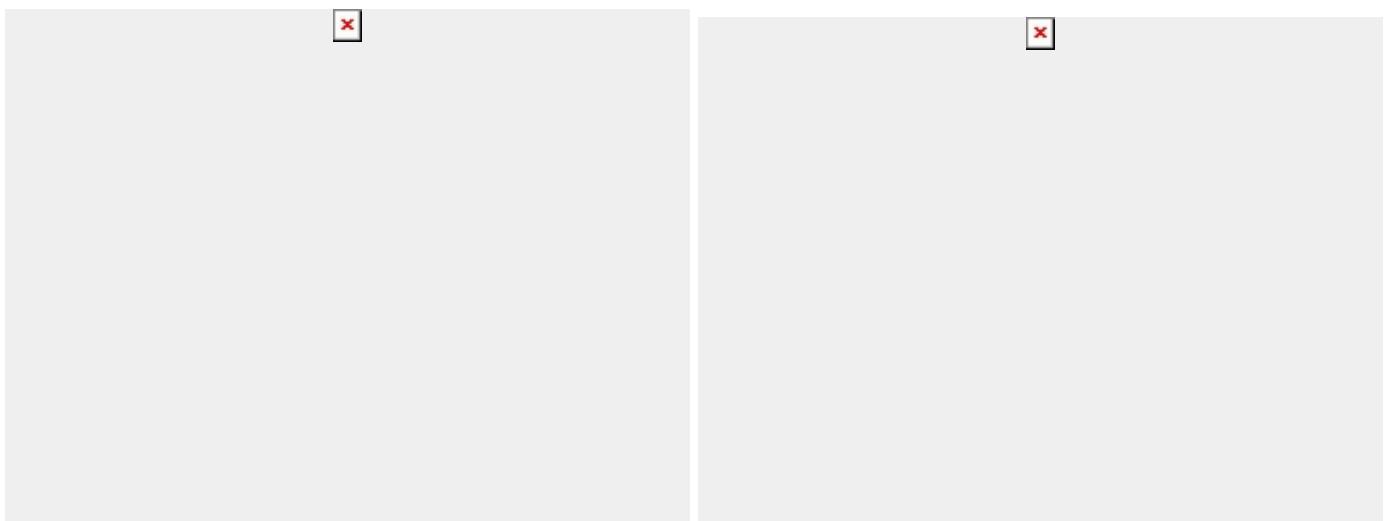
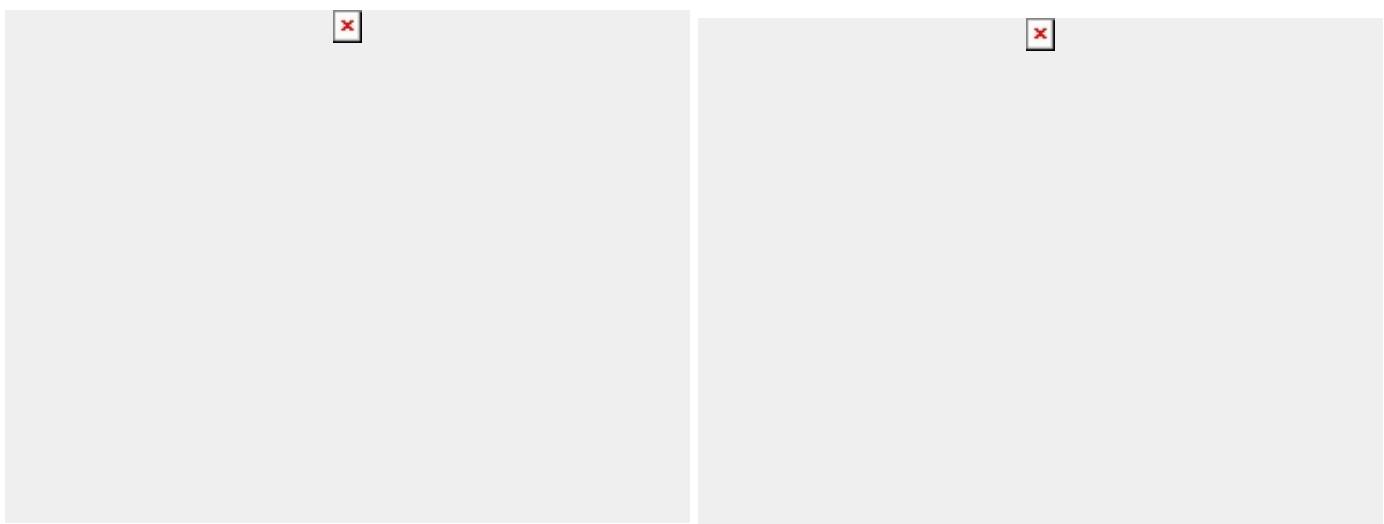
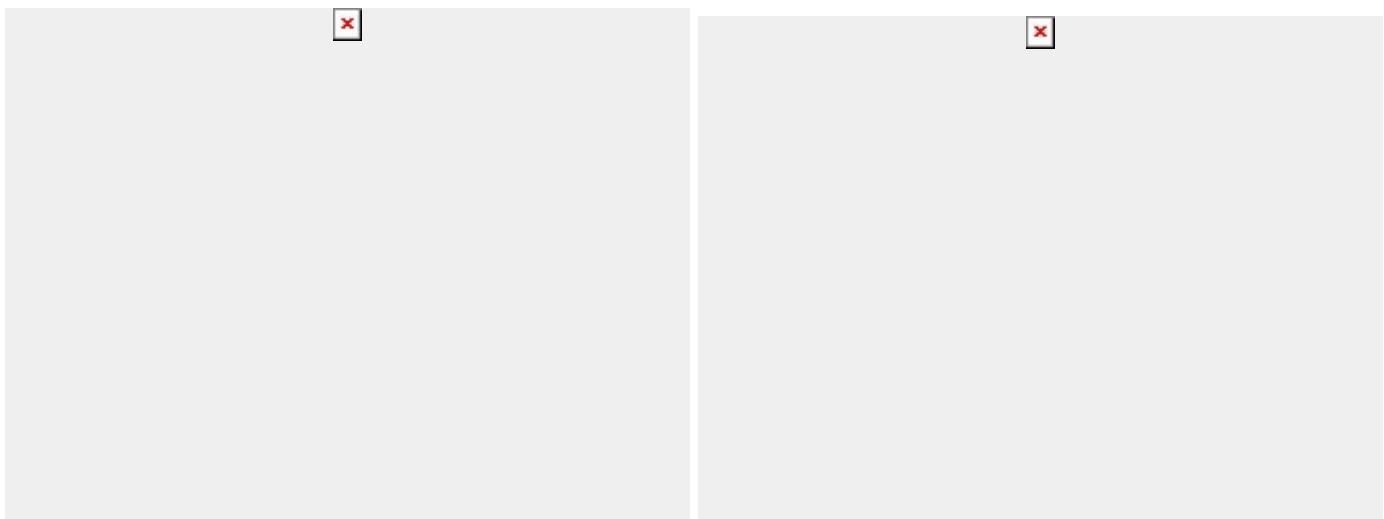
ID объекта: T-6082 Эксклюзивно в WELHOME

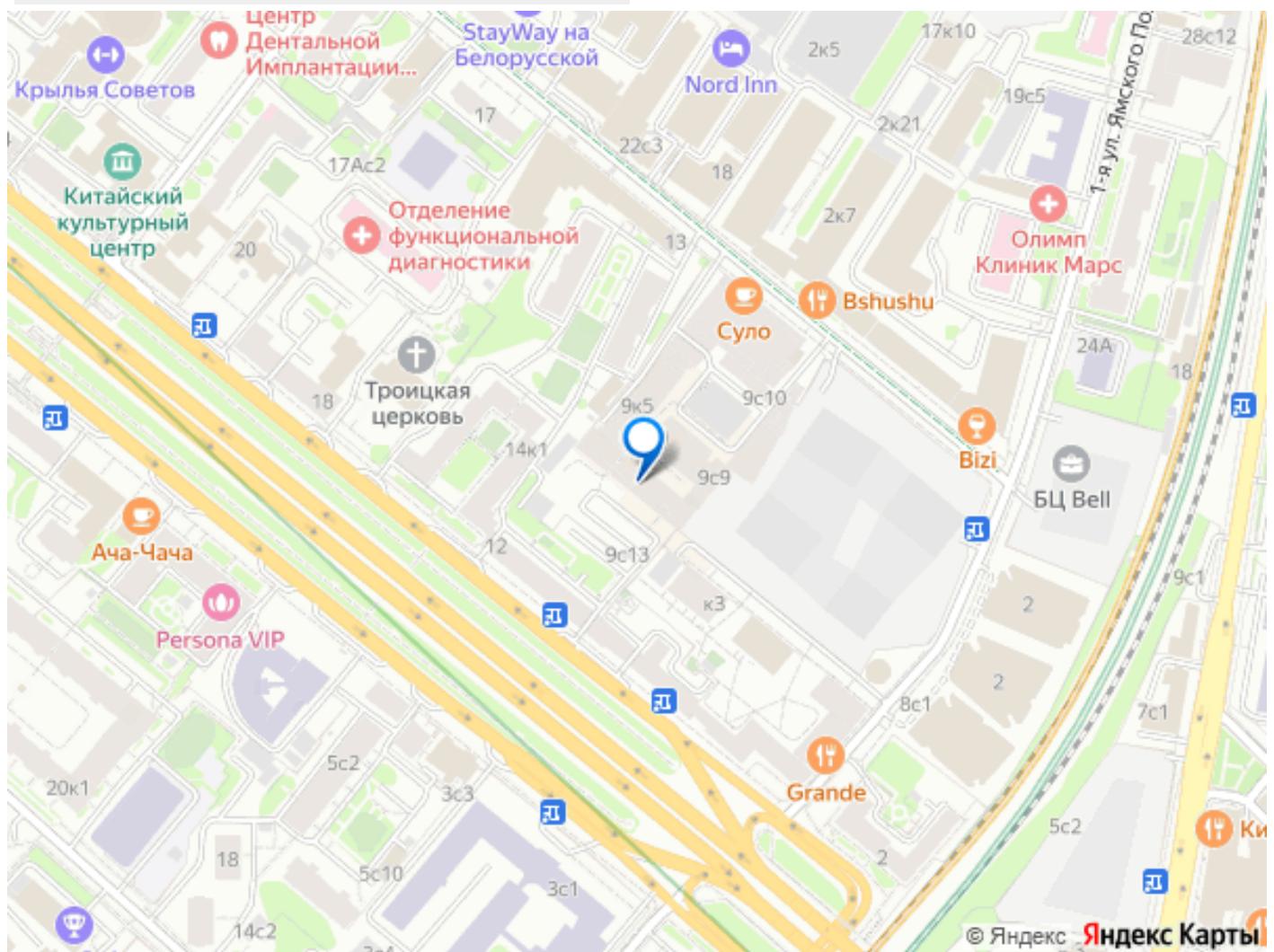
Предлагается в аренду помещение свободного назначения/офис в жилом комплексе премиум-класса Art Residence, в шаговой доступности от метро Белорусская.

Характеристики: Корпус Etude 1 этаж

Высококачественная отделка. Подходит под медицинскую лицензионную деятельность (клиника), учтены все нюансы Кабинетная система. Планировка включает в себя холл-ресепшн с зоной ожидания, пять кабинетов, оборудованную кухню, два подсобных помещения, два санузла, душевую Мокрые точки в каждом кабинете Высокие потолки 4 м Оборудована система вентиляции,

кондиционирования Три отдельных входа
Возможность размещения вывески Гостевой
паркинг Два въезда/выезда на территорию
комплекса: с дублера Ленинградского
проспекта и с 3-ей улицы Ямского поля
Помещение имеет высокий потенциал, так
как расположено в стремительно
развивающейся локации!!





Move.ru - вся недвижимость России