

🕒 Создано: 06.03.2023 в 16:40

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 04:54

Москва, переулок Капранова, 3С2

28 959 ₪

Москва, переулок Капранова, 3С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Капранова переулок](#)

<https://move.ru/objects/9292561609>

Агент

**79896020623,7916527
9863**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

13.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

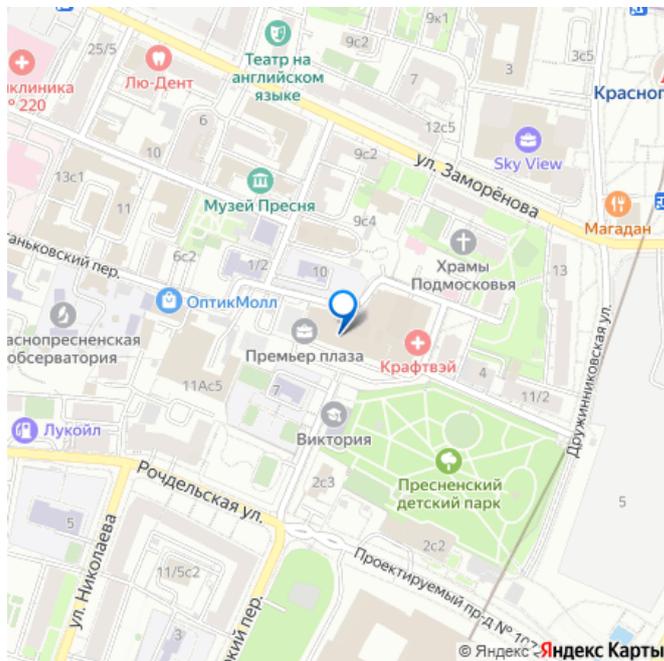
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственник БЦ Премьер плаза предлагает в аренду нежилые помещения Класс В+ БЦ расположен в районе с высокой деловой активностью в 5 минутах ходьбы от станции метро Краснопресненская, Баррикадная. Рядом с Домом Правительства РФ, Трехгорной мануфактурой, ЦМТ и Москва СИТИ. Удобная транспортная доступность с Нового Арбата, Садового кольца, Кутузовского пр-та, Смоленской набережной, Краснопресненской набережной и набережной Тараса Шевченко. Помещения БЦ оборудованы центральной системой



кондиционирования воздуха, приточно-вытяжная вентиляция. В здании расположено кафе с доступной и вкусной кухней. Развитая инфраструктура района. Профессиональная управляющая компания. Для арендаторов и гостей бизнес-центра предусмотрен наземный и подземный паркинг. Этаж: подвал Назначение: склад, юридический адрес Коммерческие условия: Арендная ставка: 12 000 рублей руб кв.м/год за помещения НДС и Эксплуатационные платежи включены в арендную плату. Парковка, и коммунальные расходы - оплачиваются отдельно. Прямой договор аренды.



