

Создано: 04.03.2026 в 00:41

Обновлено: 04.03.2026 в 00:41

Москва, ул. Земляной Вал, 23с1

799 995 ₺

Москва, ул. Земляной Вал, 23с1

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

139 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №984028 Предложение от Собственника!
Аренда помещения (ПСН) пл. 138.9 м2 м.
Курская в ЦАО в жилом доме. Сдаётся в аренду помещение свободного назначения площадью 138.9 м2 всего в 3 мин. пешком от станции метро «Курская» и Курского вокзала. Сверхинтенсивный пешеходный трафик, первая линия Садового кольца, 1-й этаж 9-этажного жилого дома. В помещении 2 отдельных входа - с улицы и со двора, витринное остекление, смешанная планировка, потолки 4.2 м. Подойдёт под магазин, шоурум, аптеку, кафе, ювелирный бутик, отделение банка, ломбард, салон красоты, медицинский центр и другие виды

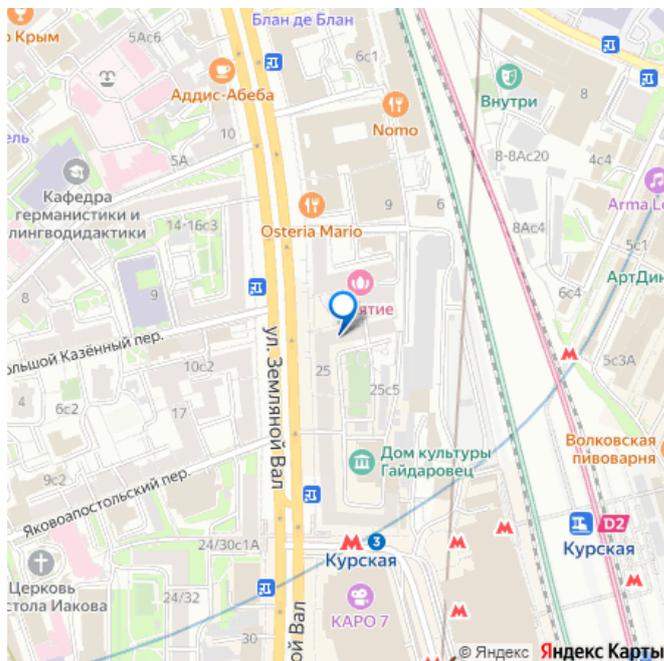
<https://move.ru/objects/9290780944>

Сергей Федорович, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок



деятельности. Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Аптека, Банк, Антикафе, Кафе/ресторан, Пекарня, Клуб, Кондитерская, Кальянная, Общепит, Ресторан, Пиццерия, Кофейня, Суши, Фастфуд, Боулинг, Бильярдная, Ночной клуб, Ломбард, Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия, Обувь, Салон связи, Супермаркет, Торговое оборудование, Товары для дома, Сувениры, Медицинский центр, Стоматология, Клиника, Нотариальная контора, Турагенство, Парикмахерская, Салон красоты, Spa салон, Маникюр, Косметология, Шоурум, Арендный бизнес

Стоимость аренды: 69114 руб/м2/год (799995 руб в месяц) В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, эксплуатационные расходы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Сергей Федорович, доб. 218, ЛОТ №984028



