

Создано: 28.08.2025 в 15:00

Обновлено: 26.11.2025 в 15:18

<https://move.ru/objects/9284512519>

Агент

**79230711630**

**Москва, улица Сайкина, 15/7**

**25 000 ₽**

Москва, улица Сайкина, 15/7

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Сайкина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

13 м<sup>2</sup>

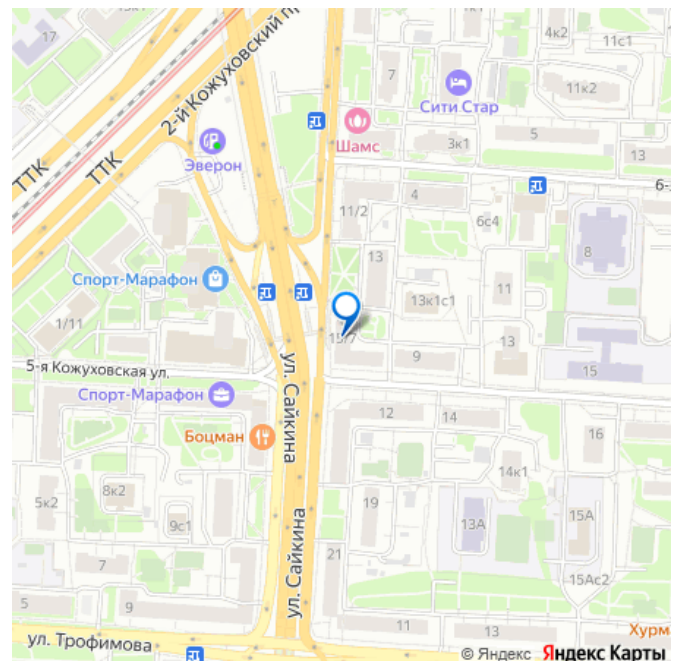
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдаётся в аренду кабинет площадью 13 м<sup>2</sup>, расположенный по адресу: Москва, ул. Сайкина, д. 15/7. Помещение находится в действующем салоне красоты, работающем более 15 лет (парикмахерские услуги, маникюр, массаж). Отлично подходит под косметологию, процедуры лазерной депиляции или иные виды бытовых услуг (ремонт телефонов, приемка ателье или химчистка) Условия аренды: Стоимость аренды: 25 000 ? в месяц; Включено: интернет; Коммунальные платежи: оплачиваются отдельно; Депозит: в размере

последнего месяца аренды; Срок договора:

11 месяцев; Возможность субаренды.

Характеристики помещения: Цокольный

этаж, вход через салон; Наличие окна,

естественное освещение; Удобный доступ

для сотрудников и клиентов (24/7); 10 минут

пешком до метро; Густонаселённый жилой

район с высоким клиентским потоком.

Преимущества: Работа в известном салоне с

устойчивой базой постоянных клиентов;

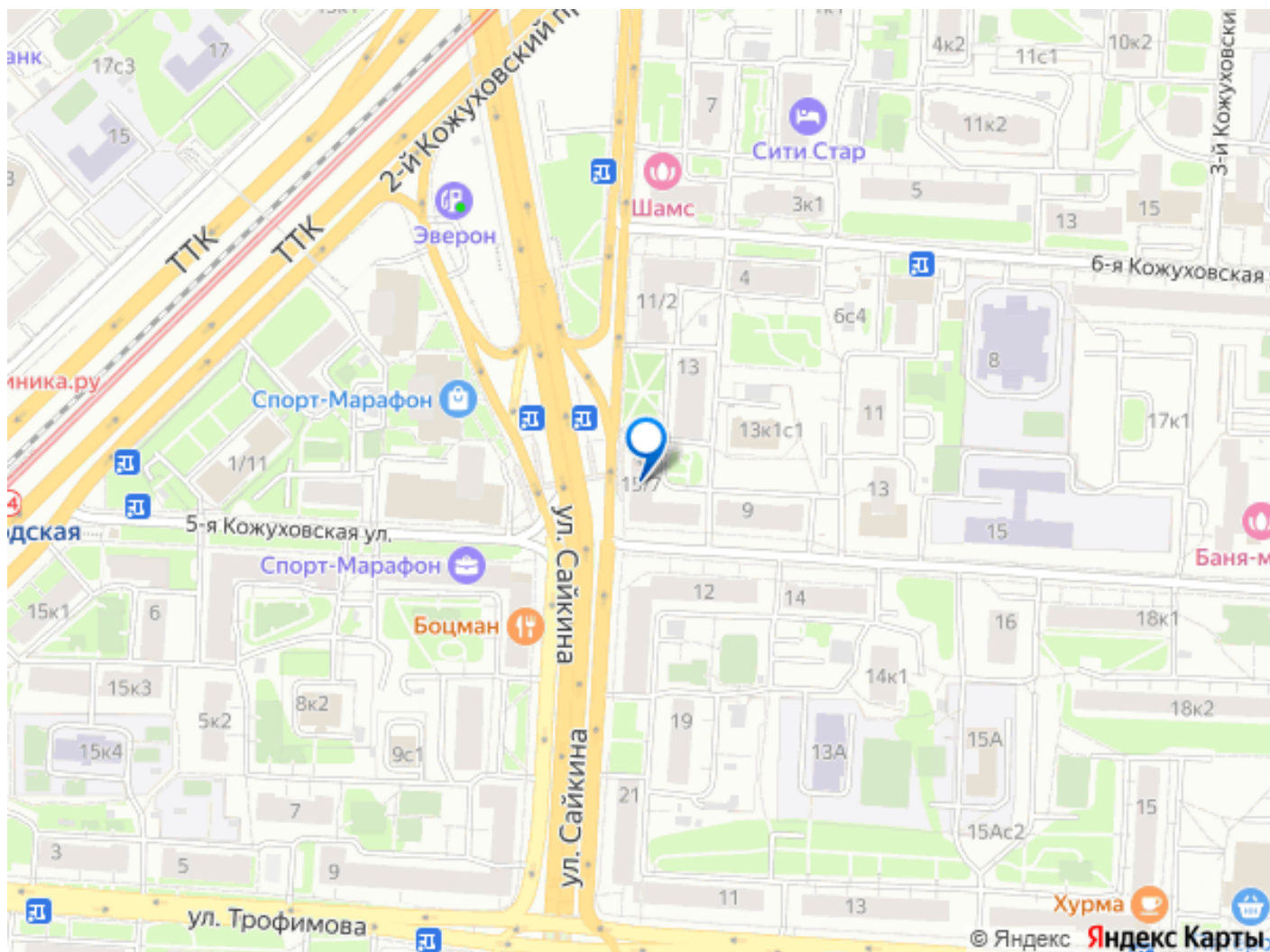
Возможность взаимного увеличения

клиентского потока за счёт соседних услуг;

Удобное расположение и комфортные

условия аренды.





Move.ru - вся недвижимость России