

Создано: 19.11.2025 в 10:01

Обновлено: 19.11.2025 в 09:37

<https://move.ru/objects/9286713647>

**Собственник**

**79890488436**

**Москва, Гостиничный проезд, 8К1**

**120 000 ₽**

Москва, Гостиничный проезд, 8К1

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[проезд Гостиничный](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

13 м<sup>2</sup>

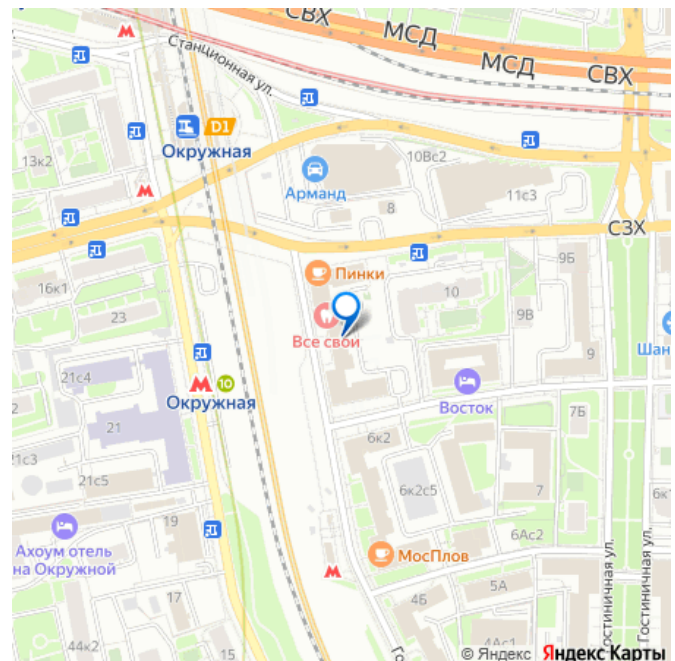
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

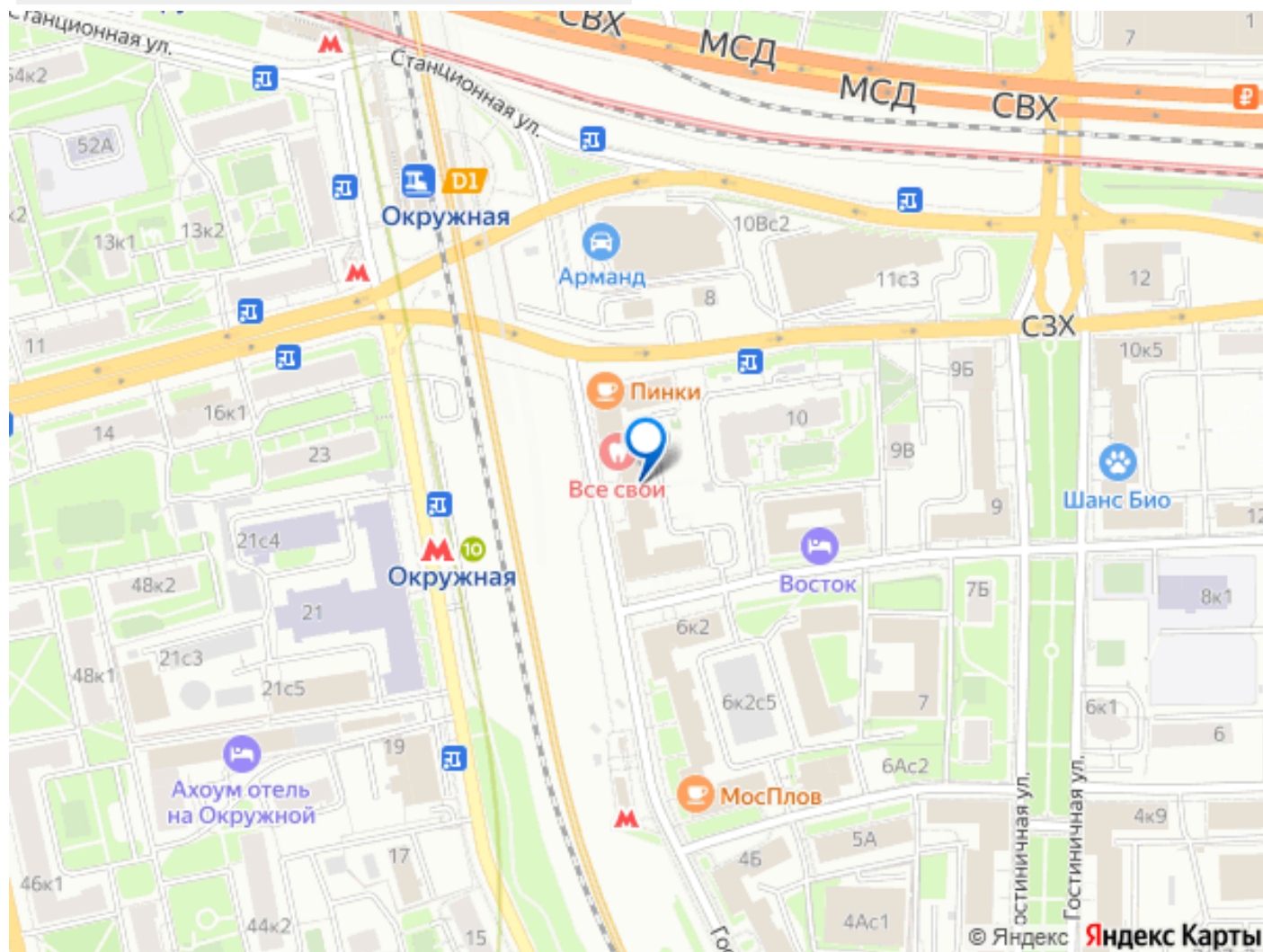


**Описание**

Аренда торгового помещения 13м? У метро  
Окружная Шаговая доступность от метро  
Окружная (1 мин пешком) Прямой выход на  
оживленную улицу Первая линия Отдельный  
вход с улицы Высота потолков 3.5 м  
Витринные окна Место для размещения  
вывески Помещение с отделкой Развитая  
инфраструктура Сложившееся торговое  
окружение Высокий пешеходный и  
автомобильный трафик Отлично  
просматривается Место высокой деловой  
активности Все необходимые коммуникации  
Эл-во 10кВт Арендные каникулы

Транспортная доступность: ТПУ, МЦК, МЦД  
Окружная Наземная парковка Остановка  
общественного транспорта Идеально  
подходит для: табака, офис скупок,  
ломбардов, МФО, ювелирный, ремонт, услуги  
небольших кондитерских, продажа готовой  
еды, суши, роллы, выпечка, продуктовых  
лавок здорового питания и магазинов Важно:  
Не сдаем под шаурму. Прямая аренда  
Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России