

Создано: 03.04.2026 в 18:07

Обновлено: 11.04.2026 в 13:26

Агент

**79166038752**

Москва, Староконюшенный переулк, 32

**41 600 ₺**

Москва, Староконюшенный переулк, 32

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Староконюшенный переулк](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

13 м<sup>2</sup>

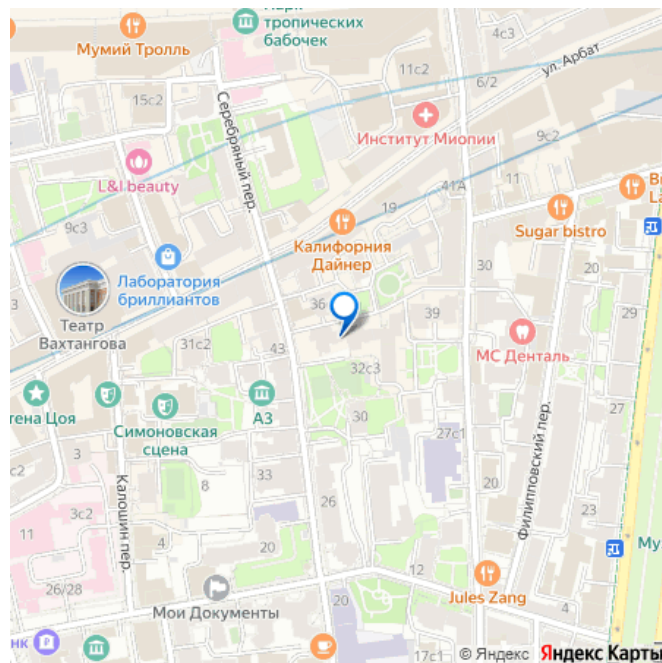
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Готовое пространство премиум-класса в двух минутах от Старого Арбата! Старт без вложений в ремонт, 30 КВТ мощности, мокрая точка в каждом кабинете, 1 месяц арендных каникул в подарок! Потолки 3 метра. Данное объявление размещено собственником объекта! Сдам готовое помещение 13 м<sup>2</sup> с дизайнерским ремонтом в центре старой Москвы в Староконюшенном переулке. Всего 2 минуты пешком до Старого Арбата — с постоянным пешеходным трафиком состоятельных москвичей и туристов. Главные преимущества: Статусная локация

под ключ: не нужно вкладывать миллионы в ремонт и оформление — всё уже сделано. Все помещение полностью в Вашем распоряжении. Дизайнерский ремонт, отдельный вход, доступ 24/7. Отдельные санузлы для арендатора и мокрая точка в каждом кабинете. Потолки высотой 3 метра! Приточно-вытяжная вентиляция. Продуманные зоны ожидания и отдыха, кухня для персонала и склад для арендаторов. Мощность 30 кВт электроэнергии - достаточно для любого оборудования. (Возможно увеличение) Метро Арбатская - 10 мин. Пешком При заключении договора до 30.04.2026 предоставляю 1 месяц арендных каникул для спокойного запуска. P. S. В помещении имеются и другие площади (более подробно вы можете ознакомиться с ними в моем профиле): 11. 7м2 - 37440 ? в месяц 19м2 - 60800 ? в месяц 13. 5м2 - 43200 ? в месяц 56. 4м2 - 180480 ? в месяц 83. 3м2 - 249 500 ? в месяц 100м2 - 300 000 ? в месяц 183. 3 м2 - 549 000 ? в месяц По всем вопросам и для записи на просмотр отвечает управляющая объектом — Милана. Она владеет полной информацией и готова провести для вас презентацию пространства. Звоните, чтобы записаться на просмотр! Добавляйте помещение в избранное, чтобы не потерять!

---

\_\_\_\_\_ Ключевые: #арендаофиса  
#арендаофисавмоскве #арендаофисасклад  
#арендаподофис #арендаофисаметро  
#арендапомещения #офис  
#арендапомещенияснять #офисаренду  
#арендаофисавцентре #офисаренда  
#арендабизнесофисов  
#снятьофисарендумосква  
#аренданежилогопомещения  
#арендапомещения

#снятьпомещениеваренду

#помещениеподаренду

#арендапомещениявмоскве

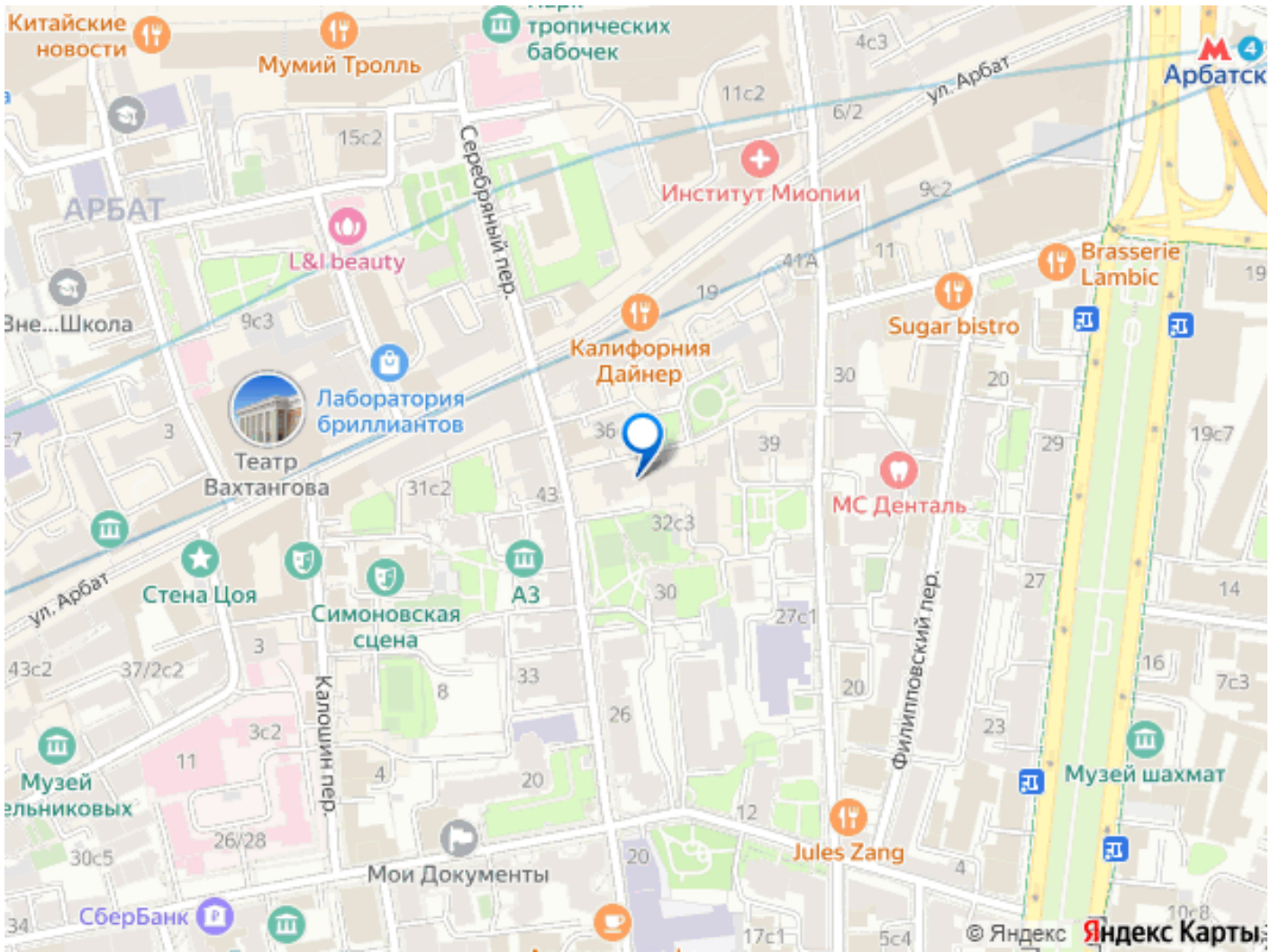
#арендапомещениясвободногоназначения

#салонкрасоты #коворкинг #бьюти

#эпиляция #маникюр #педикюр #медуслуги

#медицина #косметология#парикмахерская





Move.ru - вся недвижимость России