

Создано: 04.03.2026 в 03:10

Обновлено: 04.03.2026 в 03:10

Москва, Уланский пер, 22с1

95 000 ₺

Москва, Уланский пер, 22с1

Улица

[Уланский переулок](#)

<https://move.ru/objects/9290807598>

Наталья Дмитриевна, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

13 м²

Детали объекта

Тип сделки

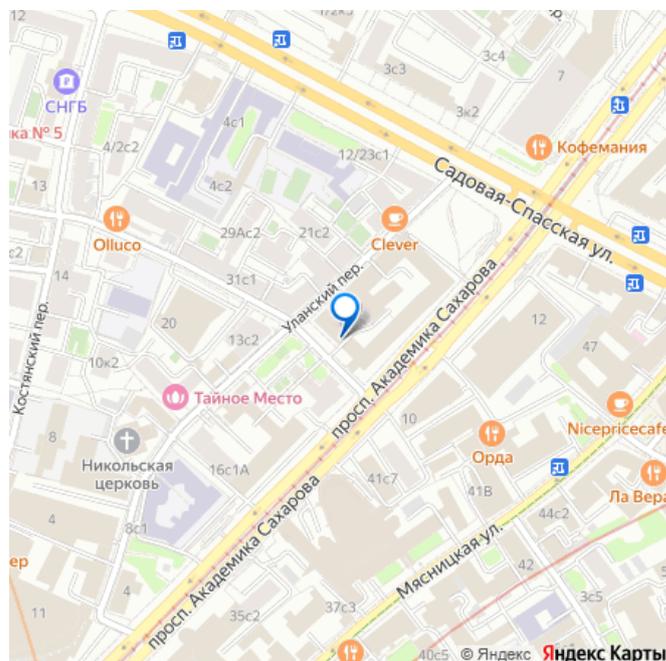
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

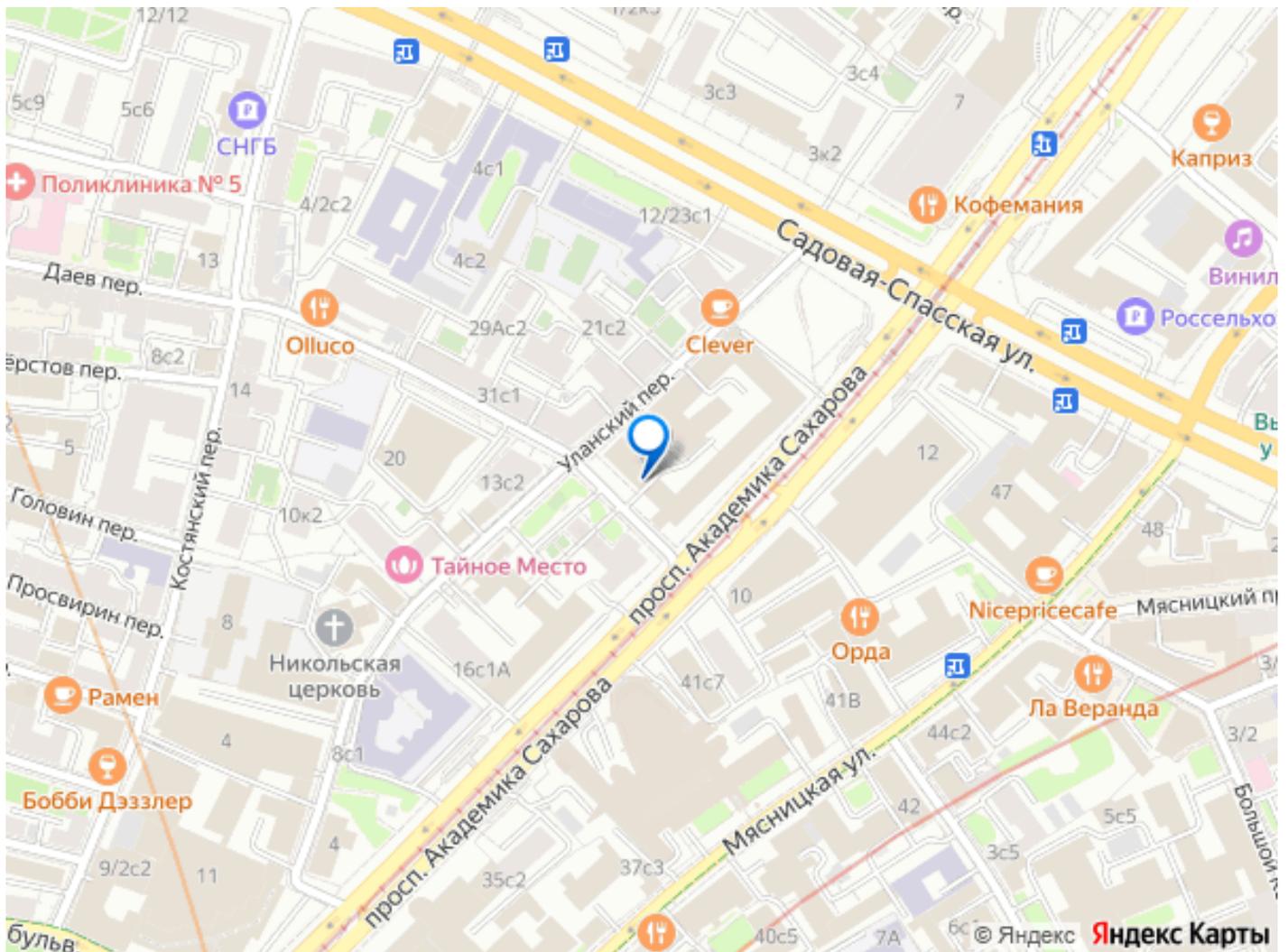
Лот №878597 Предложение от Собственника!
Аренда помещения (ПСН) пл. 12.6 м2 м.
Тургеневская в ЦАО в бизнес-центре класса В. Предлагаем в аренду помещение 12.6 кв.м. на 5 этаже 7-ми этажного БЦ, в центре исторической Москвы в 5 минутах от 3 линий метро, в Уланском переулке Красносельского района, ЦАО, в самом престижном районе на первой линии домов. Все коммуникации централизованные, с/у на этаже, отделка «А» класса, система вентиляции и кондиционирования, круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Помещение с большим балконом (не входит в учитываемую площадь). Кабинетная планировка (есть



возможность убрать перегородки). Офис находится в сервисном офисном пространстве с мини-кухней и двумя переговорными комнатами. (Бесплатное пользование переговорками, чай/кофе). В арендную ставку всё включено, в т.ч. ежедневная уборка и интернет. Прямая аренда. Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Ателье одежды, Бытовые услуги, Сервис, Услуги, Химчистка, Нотариальная контора, Турагенство, Офис, Парикмахерская, Салон красоты, Сра салон, Маникюр, Косметология, Фото студия
Стоимость аренды: 90476 руб/м2/год (95000 руб в месяц) включая НДС 5%. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка, эксплуатационные расходы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Наталья Дмитриевна, доб. 227, ЛОТ №878597







Move.ru - вся недвижимость России