

Создано: 06.02.2026 в 15:11

Обновлено: 10.02.2026 в 14:53

<https://move.ru/objects/9289524589>

Алексей Герасимов, Самолёт Плюс

79862539835

Москва, Егорьевская улица, 7С21

3 200 000 ₽

Москва, Егорьевская улица, 7С21

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Егорьевская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1400 м²

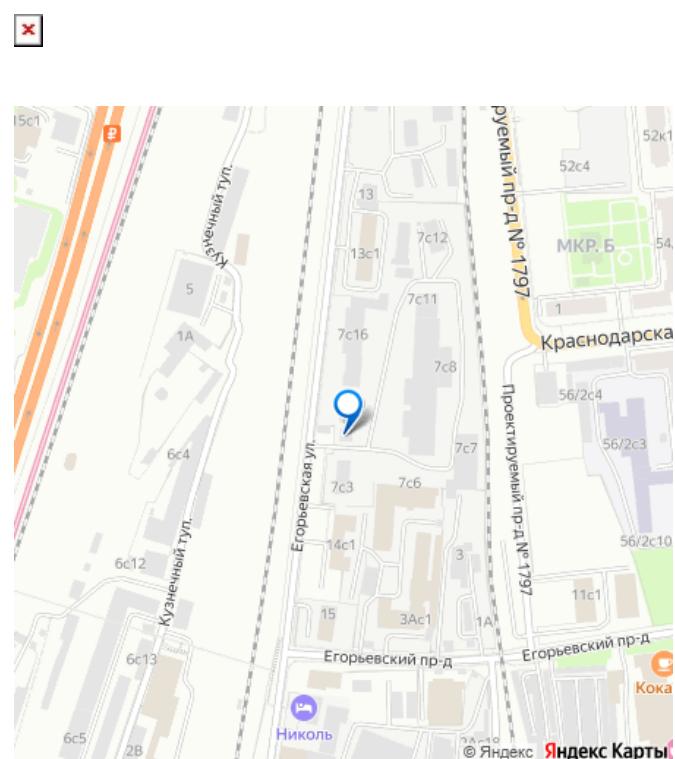
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 129678482 Основные характеристики

Общая площадь: 1 400 м² Этажность: 2 этажа

+ подвал Высота потолков: 3 м Отделка:

офисная, здание с ремонтом Электрическая

мощность: 150 кВт Отопление: автономное

Водоснабжение и канализация: центральные

Доступ: 24/7 Входы и фасад 2 отдельных

входа Отдельный вход с улицы Первая линия

— отличная видимость и высокий рекламный

потенциал Возможность размещения вывески

Парковка Уличная, бесплатная 10

машиномест Транспортная доступность Депо

— 610 минут пешком Люблин — 1115 минут

Удобные выезды на основные магистрали
района Условия аренды Тип аренды: прямая
Аренда от собственника Документы
проверены Минимальный срок аренды: 120
месяцев Арендные каникулы:
предоставляются Идеально подойдёт для:
медицинского центра образовательного
учреждения офиса компании / штаб-
квартиры IT-компании, колл-центра услуг,
шоурума, представительства хостел
общежитие



