

Создано: 10.04.2026 в 13:31

Обновлено: 11.04.2026 в 02:55

Егор Ковалев, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, улица Правды, 26

750 111 ₺

Москва, улица Правды, 26

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[улица Правды](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140.4 м²

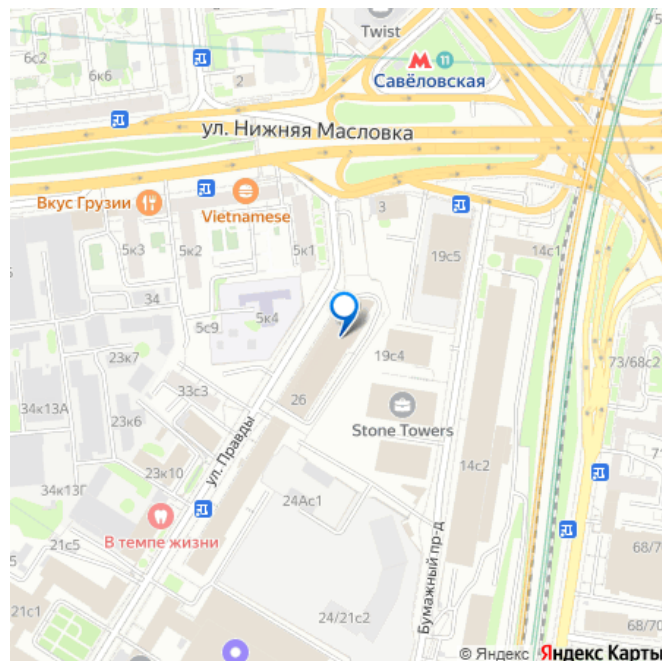
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 1075180 Предложение от Собственника!
К аренде предлагается торговое помещение общей площадью 140,4 кв. м в бизнес-центре класса В+ «Северное Сияние». Пространство функционально подходит для организации ресторана, шоурума, магазина или салона красоты. Помещение имеет отдельный вход с улицы и доступ через лобби бизнес-центра, оборудовано витринными окнами. На фасаде здания предусмотрено место для размещения вывески. Техническое оснащение полностью соответствует действующим противопожарным и

санитарно-эпидемиологическим нормам.
Объект расположен в бизнес-центре в Савёловском районе Северного административного округа Москвы. Он отличается отличной транспортной доступностью благодаря расположению у развязки Савёловской эстакады с улицей Сущевский Вал на Третьем транспортном кольце. В нескольких минутах ходьбы находится станция метро «Савёловская».

Аренда помещения возможна с 1 января 2027 года. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 3 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Егор Викторович, доб. 221, ЛОТ 1075180



