

🕒 Создано: 09.03.2026 в 02:24

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 02:50

**Московская область, городской округ
Балашиха, Балашиха, пр-т Ленина, 8/5**

250 000 ₽

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,
пр-т Ленина, 8/5

Улица

[проспект Ленина](#)



Шоссе

[Энтузиастов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Запасной вход, Главный
вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел -
Центральное отопление - Приточно-вытяжная
вентиляция - Максимальная мощность 50 кВт
- Хороший ремонт - Стрит ритейл - Без лифта
- Высота потолков 2.5 м - Без окон -
Возможность перепланировки -

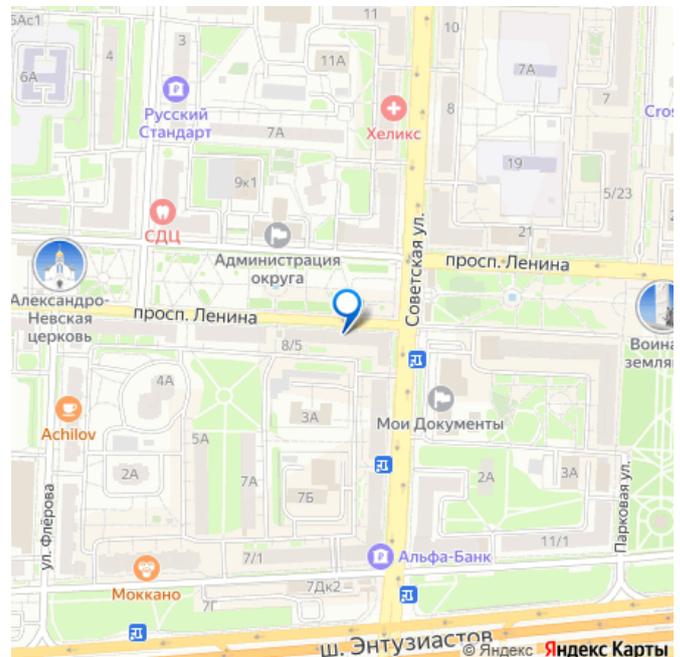
<https://move.ru/objects/9291344656>

APP Московская область, APP

Московская область

89251234567

для заметок



Видеонаблюдение - Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Помещения в самом центре города с очень высоким уровнем пешеходного и автомобильного трафика. Помещения находится на перекрёстке светофор долгий у пассажиров есть время увидеть и запомнить объект По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Филев Александр



