

🕒 Создано: 25.03.2026 в 23:02

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 03:35

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, улица 65 лет Победы, 1к18**

**139 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица 65 лет Победы, 1к18

Улица

[улица 65 лет Победы](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

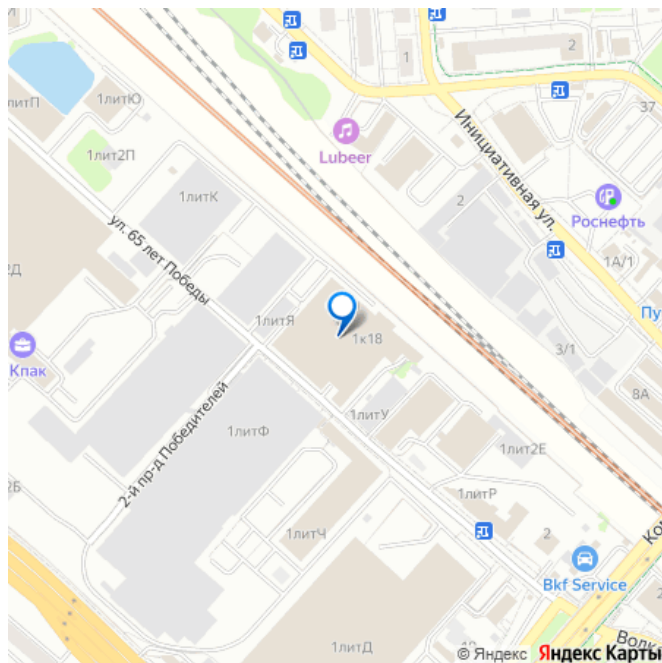
Сдаётся просторное помещение 140 м<sup>2</sup> в самом центре Люберцы — идеально под склад, офис, производство, фулфилмент, магазин, сервисный центр или любое другое коммерческое дело! Отличное расположение: центральная улица, всего 5 минут пешком до станции МЦД-3 Люберцы — удобно и сотрудникам, и клиентам, и доставке. Первый этаж с отдельным входом прямо с улицы — не нужно проходить через общий подъезд. Собственная зона разгрузки через люк —

<https://move.ru/objects/9292663057>

**Собственник**

**79197628298**

для заметок



удобно для загрузки и погрузки. Бетонный пол, высота потолков 5 метров — хватит места для стеллажей и оборудования. Круглосуточный доступ 24/7 — работайте, когда удобно вам. Полная инфраструктура готова к въезду: Отдельный санузел Водоснабжение и канализация Центральное отопление (комфортная температура круглый год, кондиционеры не нужны) Интернет Видеонаблюдение + охранная сигнализация Бонусы для арендатора: Бесплатная парковка для вас, сотрудников и клиентов Рядом столовая, продуктовые магазины, супермаркет и службы доставки — всё в шаговой доступности. Условия: Коммунальные услуги и вывоз ТБО — по счётчикам Без комиссии для арендатора Условия аренды обсуждаемы (срок, цена, предоплата — поговорим) По первому запросу пришлю видеообзор помещения. Звоните или пишите в любое время — быстро отвечу, покажу объект и расскажу все детали.



