

Создано: 09.10.2025 в 16:02

Обновлено: 07.12.2025 в 16:17

Москва, Олонецкая улица, 6

400 000 ₽

Москва, Олонецкая улица, 6

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Олонецкая](#)

<https://move.ru/objects/9285635086>

Наталья Карпова, EuroDoma

79163540540, 79160828359

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

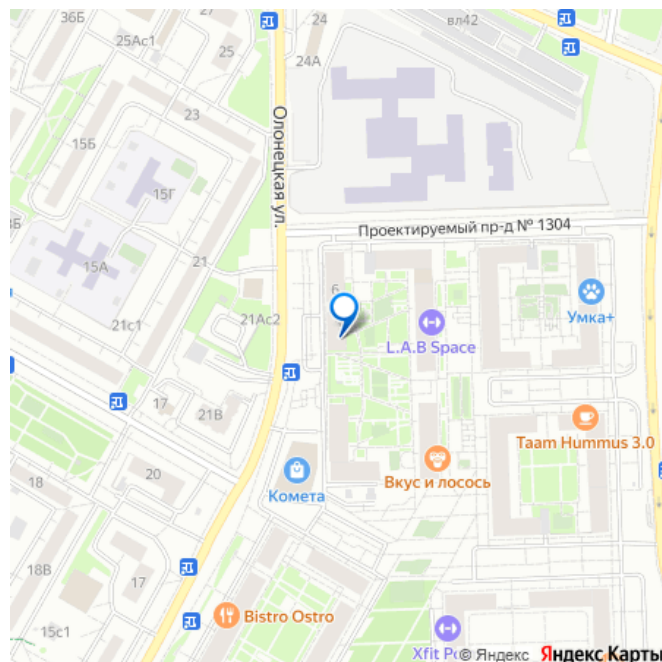
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

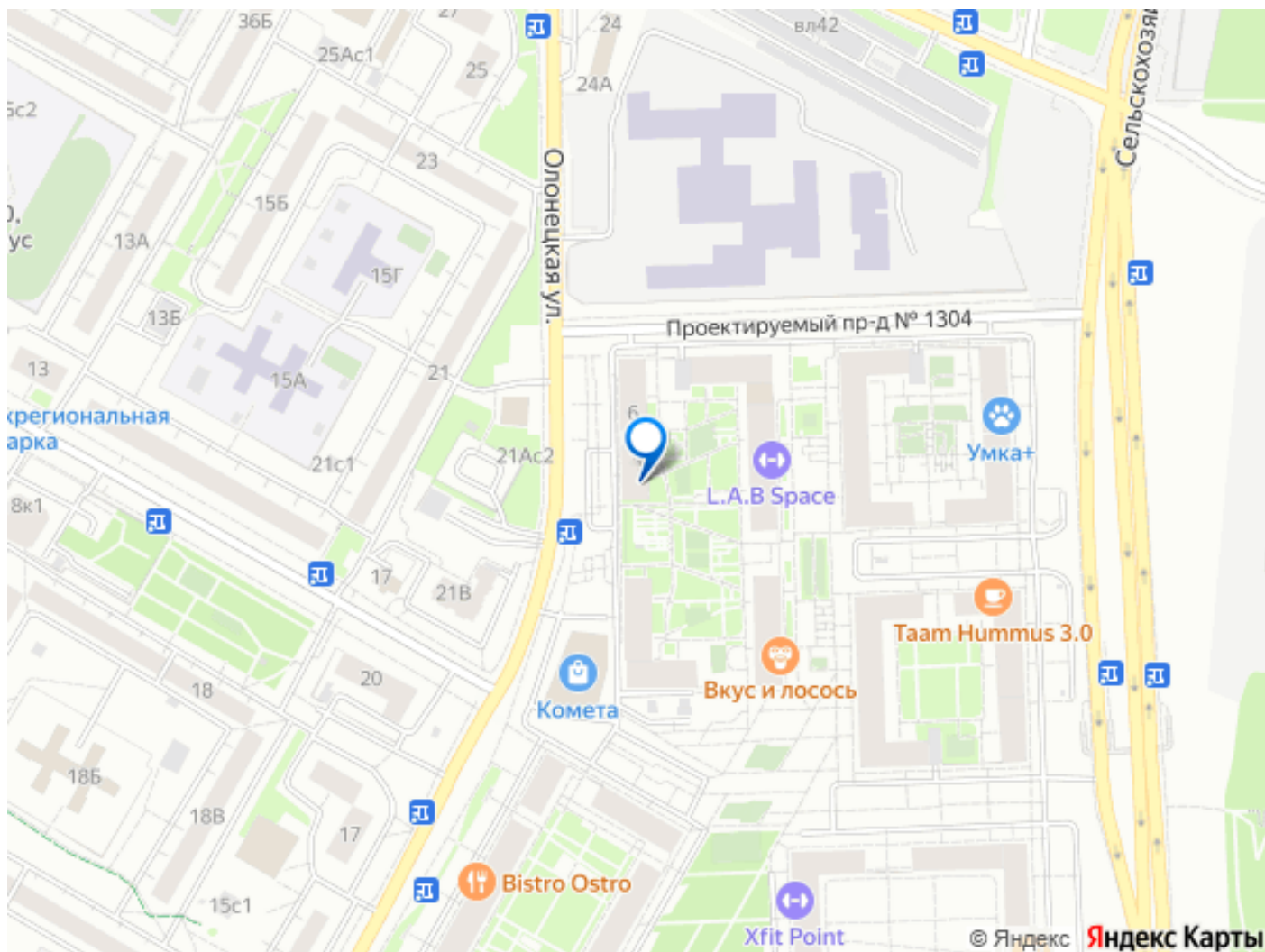
Коммерческое помещение свободного назначения в ЖК «Green Park» площадью 140 кв.м. на 1 этаже с высотой потолка 5,7 м доступно для аренды. В данный момент идет черновая отделка, что дает вам возможность оформить помещение по своему вкусу и потребностям. Помещение имеет витринные окна и отдельный вход, что обеспечивает высокий уровень привлекательности для покупателей. Расположенное на первой линии вдоль улицы Олонецкая, д.6, помещение обладает зоной погрузки/разгрузки и удобной стоянкой для



автомобилей. Оно соответствует всем лицензионным требованиям для розничной торговли, что делает его идеальным выбором для вашего бизнеса. Рядом с помещением находятся ключевые торговые точки притяжения, такие как Вкусно, Ozon, Wildberries, и крупные супермаркеты, что обеспечивает высокий потенциал трафика покупателей. Визуальная доступность местоположения со всех сторон делает его еще более привлекательным для вашего бизнеса. Также у вас будет возможность размещать рекламные баннеры на витринах, фасадах и панелях, привлекая еще больше внимания к вашему бренду. Договор аренды заключается непосредственно с собственником (ИП на УСН), что обеспечивает вам прозрачные и удобные условия аренды. Если у вас есть какие-либо альтернативные предложения по аренде, мы готовы рассмотреть их и пойти вам навстречу. Не упустите возможность арендовать это прекрасное коммерческое помещение в идеальном месте для вашего успешного бизнеса. Свяжитесь с нами прямо сейчас для получения дополнительной информации и организации просмотра помещения. Номер объекта: #1/540522/23198







Move.ru - вся недвижимость России