

Создано: 01.12.2025 в 07:55

Обновлено: 03.12.2025 в 12:38

<https://move.ru/objects/9287023628>

Антон Гусенко, Частный маклер

**79230723580**

## Москва, улица Нижние Мневники, 16к4

# 800 000 ₽

Москва, улица Нижние Мневники, 16к4

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

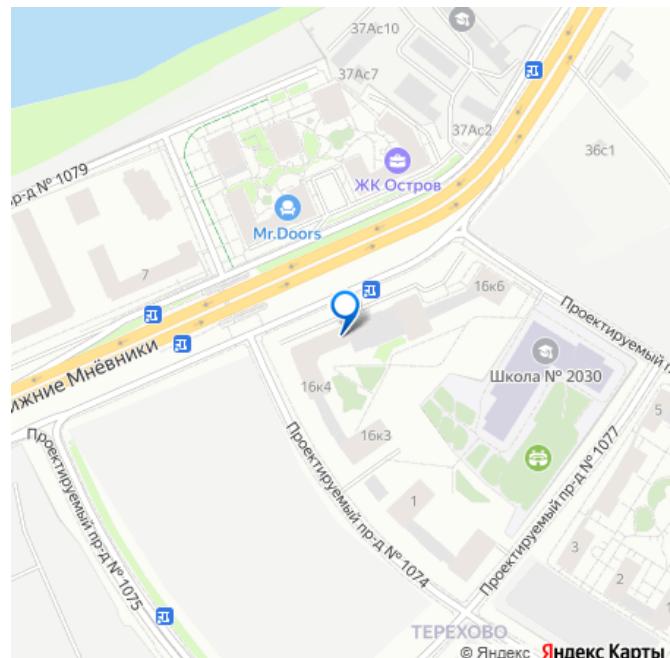
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

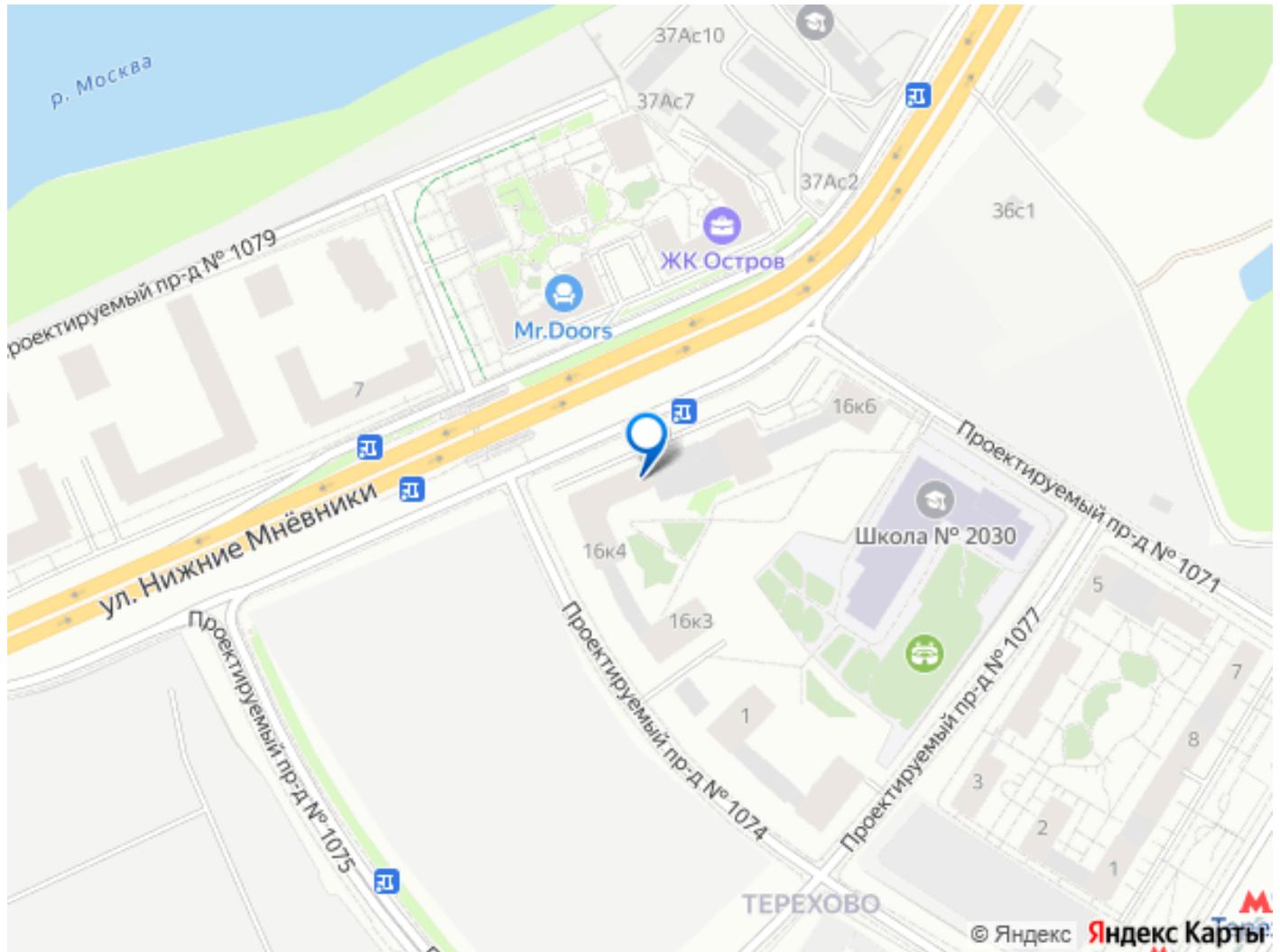
### Описание

Вашему вниманию предлагается помещения в 2х этажном здании. Можно взять в аренду по отдельности каждый этаж 139 кв.м. и 140 кв.м. или оба сразу. Помещения расположены в Премиальном ЖК Остров, 2 квартал (Нижние Мневники 16к4) в 2х этажном здании. Отдельный вход с улицы. Окна выходят на прогулочный бульвар, по которому идет основной пешеходный трафик к набережной (Остров 1 и Остров 4). Витринные окна. Вывеска. В каждое помещение есть отдельный вход. Перспективное место. Комплекс активно заселяется. 12 очередей строительства! Дом сдан. Ключи получаем сразу. Состоятельные



соседи. Шаговая доступность до метро.  
удобное расположение Жк. Развитая  
спортивная инфраструктура! Прямой договор  
с собственником. Оперативный показ. Видео  
и подробный план с размерами вышлю по  
запросу. Подробности по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России