

Создано: 15.01.2026 в 17:53

Обновлено: 16.01.2026 в 05:42

<https://move.ru/objects/9288045480>

Динара Ваганова, ИП Ваганова Д. Г.

**79164795390**

**Москва, Ленинский проспект, 38**

**750 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 38

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

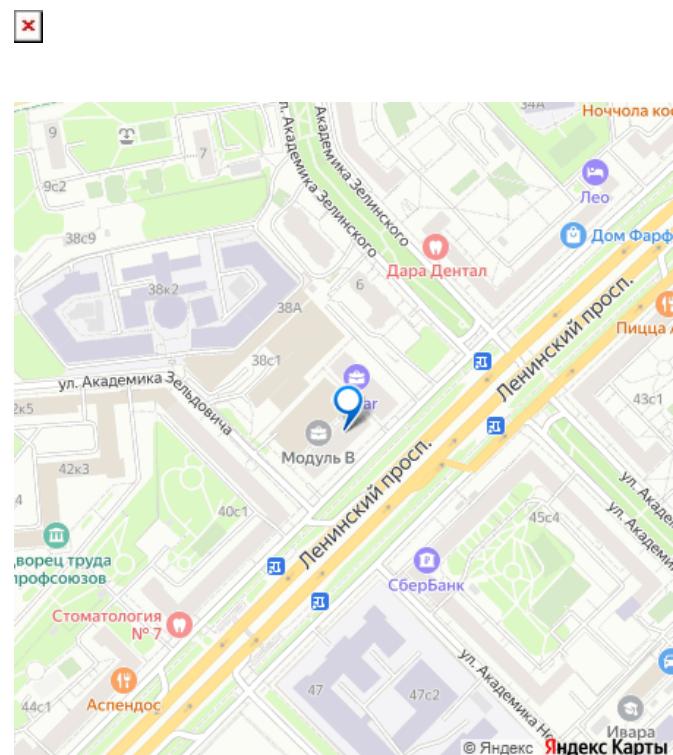
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

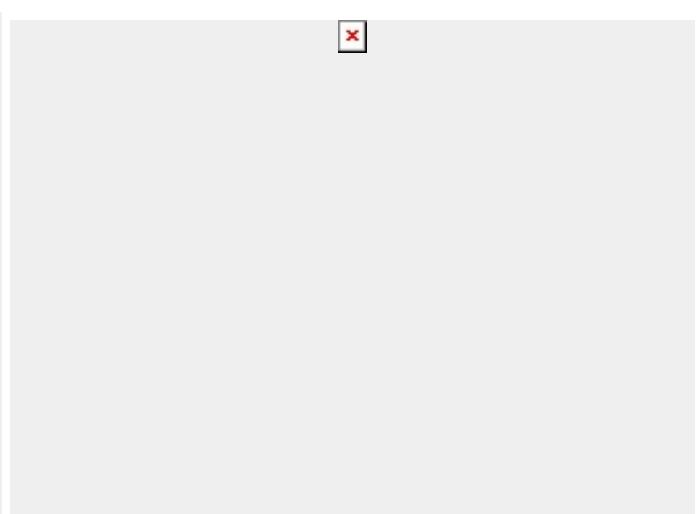
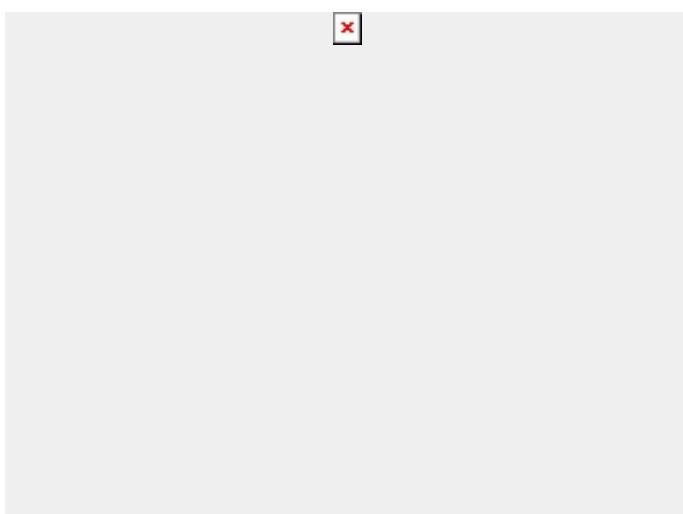
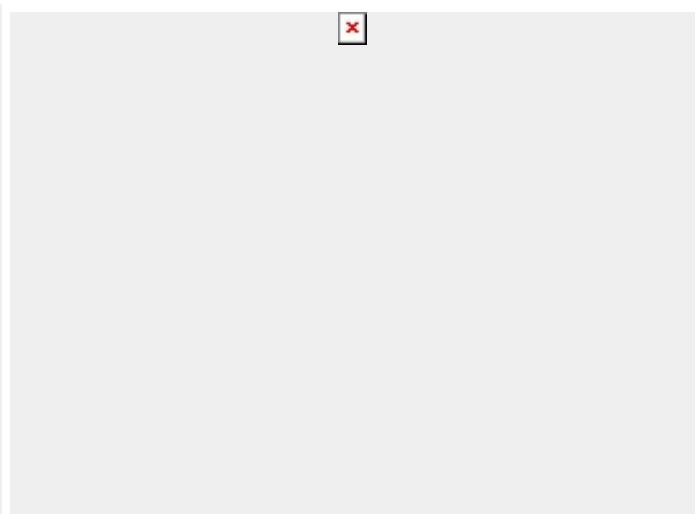
[Коммерческая недвижимость](#)

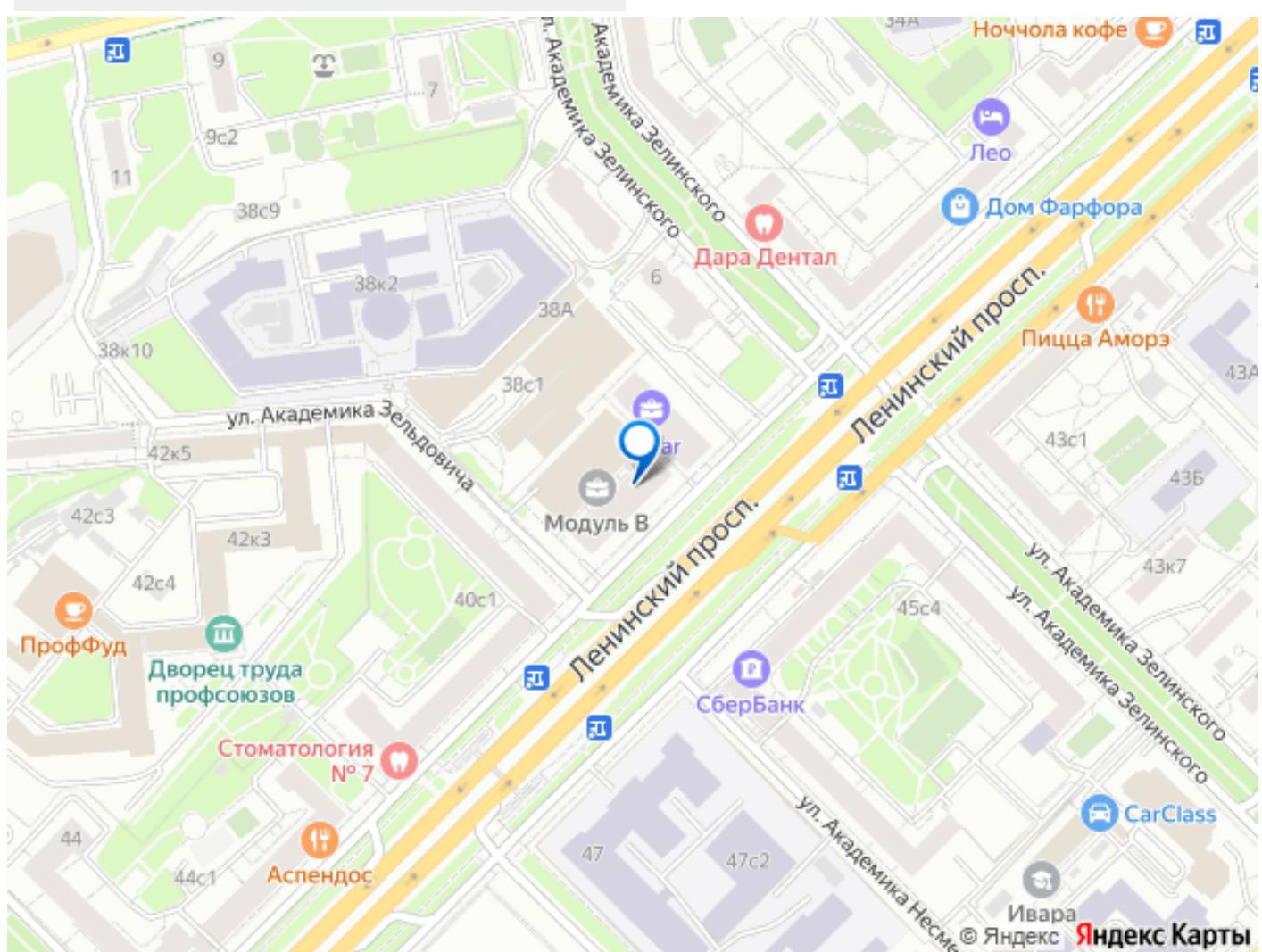


## Описание

Предлагается в аренду помещение в БЦ ЛУНАР. Ультра современный проект премиум-класса от компании Hutton Development, расположенный в Гагаринском районе. Помещение свободного назначения, на пути в ШТАБ квартиру ЯНДЕКС. - общая площадь 140 кв.м. - помещение ровной, прямоугольной формы, без колонн. - витрины помещения стрит-ритейла просматриваются с Ленинского проспекта. Технические характеристики помещений: - Помещение имеет отдельный вход; - Вывеска на фасаде; - Возможность разводки систем вентиляции от

точки подключения; - Две мокрые точки; - Электрическая мощность 30 кВт; - Витринное остекление 6 м; - Общепит / супермаркет - Приточно-вытяжная вентиляция - Отделка Shell&Core - Гагаринский район, Ленинский пр-т, - 450 м до будущей штаб-квартиры Яндекса - Концептуальный дизайн фасада и общественных пространств от архитектурного бюро «Цимайло Ляшенко и Партнеры»





Move.ru - вся недвижимость России