

Создано: 23.01.2026 в 17:02

Обновлено: 23.01.2026 в 17:39

<https://move.ru/objects/9288317653>**Агент S5D, S5D****79855157474****Москва, 6-я Радиальная улица, 5к4****210 000 ₽**

Москва, 6-я Радиальная улица, 5к4

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

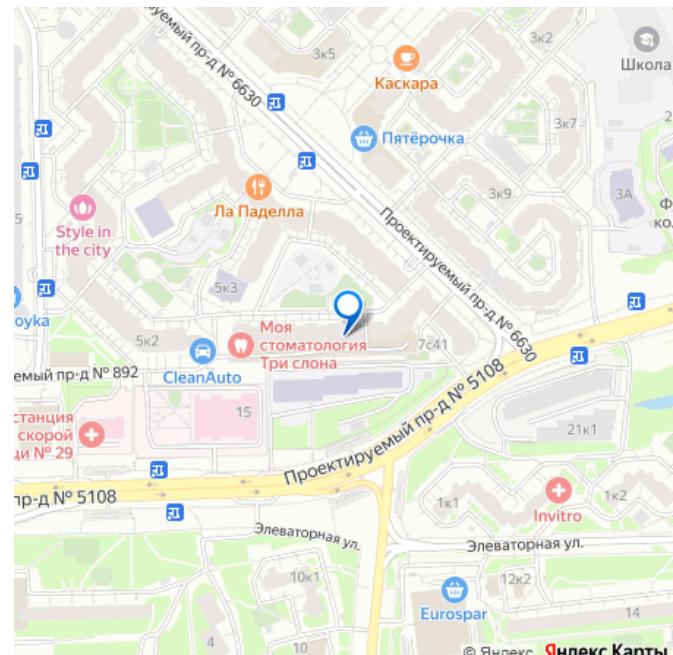
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 11524. Предлагается в аренду помещение свободного назначения, расположенное в ЖК «Царицино», по адресу: 6-я Радиальная д.5, корпус 4. В двух минутах ходьбы находится Колледж 36 и Школа 508.

Крупный жилой массив района с высокой плотностью населения. Активный пешеходный и автомобильный трафики. Рядом с помещением свободная, бесплатная городская парковка. Торговое окружение

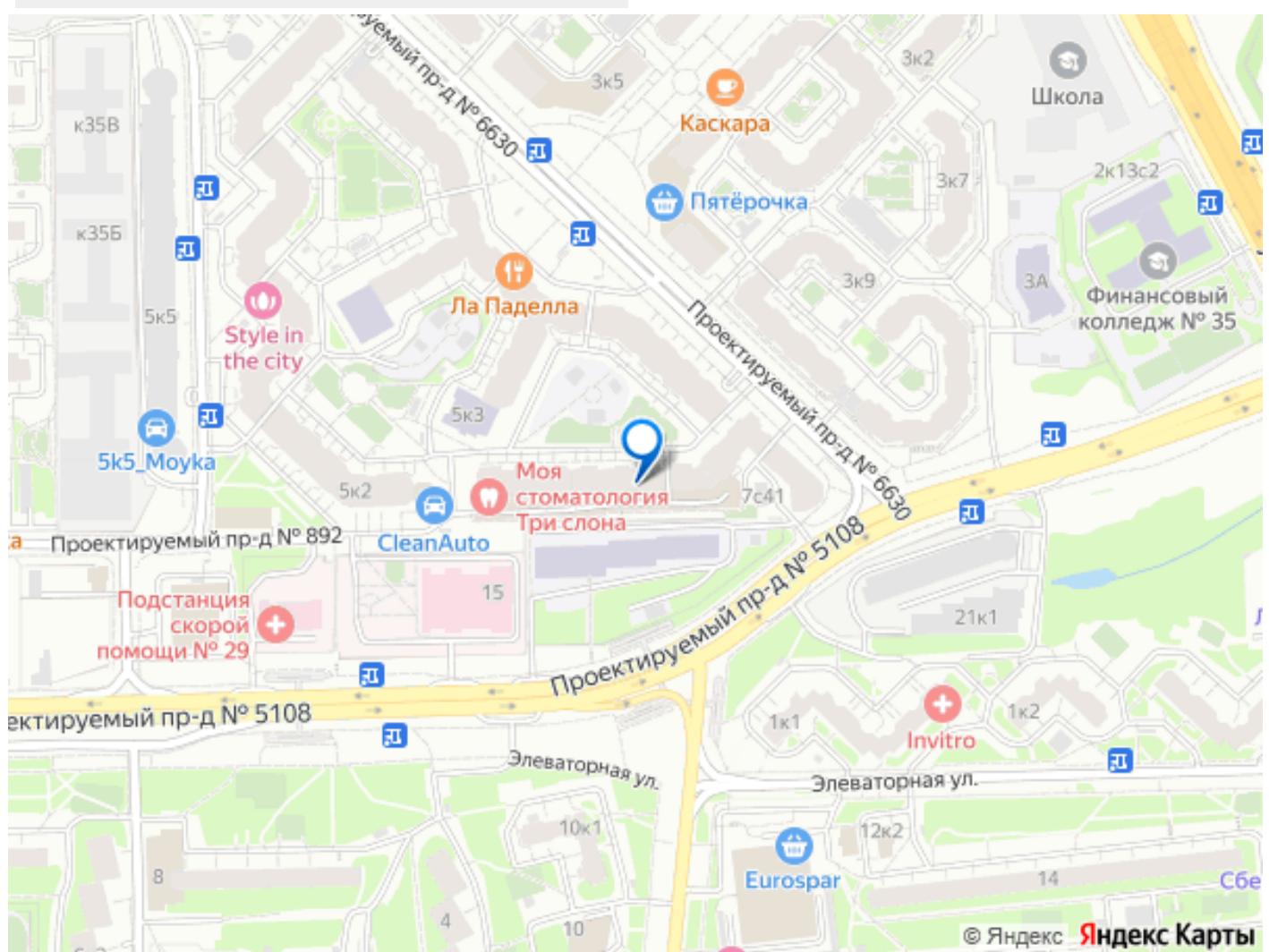
пункты выдачи: Ozon, WB, Яндекс Маркет, магазин Гурмэль. Объект подходит для размещения продуктового магазина, кофейни или салона красоты. Ремонт за выездом арендатора. Все городские коммуникации, круглосуточная охрана. Технические параметры: Площадь помещения - 140 кв. м. Отдельный вход; Высота потолков - 2.7 м;



Электрическая мощность - 90 кВт

Коммерческие условия: Месячная арендная плата - 210 000 рублей Месячная арендная плата за 1 м<sup>2</sup> - 1500 рублей Арендные каникулы по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России