

Создано: 11.12.2025 в 19:29

Обновлено: 28.01.2026 в 12:58

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 28

**300 000 ₽**

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 28

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

<https://move.ru/objects/9288418368>

Замоскворечье, Замоскворечье

**79230784662, 7986248  
1663**

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

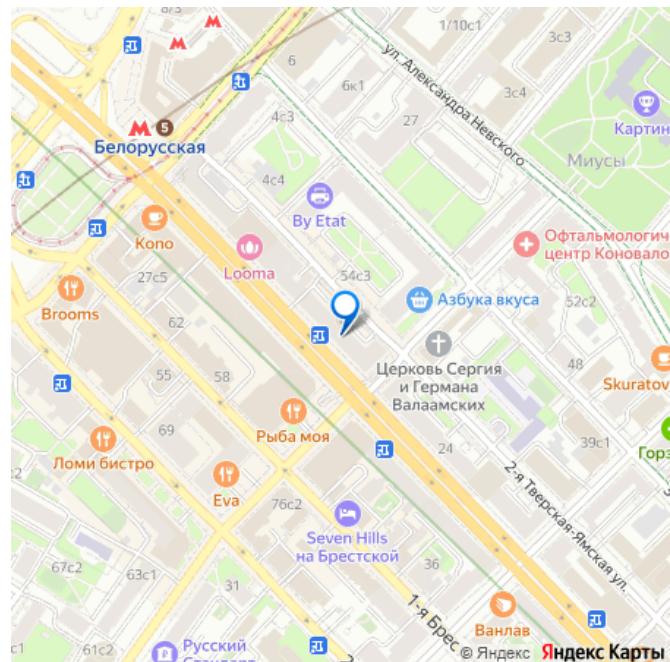
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

==ЛОТ 223619 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Предлагаем в аренду помещение свободного назначения в центре Москвы, расположенное по адресу: 1-я Тверская-Ямская улица, 28. Помещение площадью 140 м<sup>2</sup> находится на минус первом этаже административного здания и только что прошло капитальный ремонт. Высота потолков составляет 3,5 метра, что создает просторное и комфортное пространство для любых предпринимательских идей.

Помещение удобно расположено всего в трех минутах пешком от станции метро «Белорусская», что обеспечивает высокий пешеходный трафик. Рядом находятся

популярные заведения и торговые точки, что делает это место привлекательным для создания бизнеса, ориентированного на клиентов. Длительный срок аренды и возможность использовать пространство под различные нужды делают это предложение особенно актуальным для тех, кто ищет выгодное месторасположение для кафе, салона красоты, бутика или других услуг. Не упустите шанс воспользоваться этим уникальным предложением!



