

Создано: 30.01.2026 в 11:22

Обновлено: 30.01.2026 в 12:20

Москва, Бескудниковский бульвар, 17К1
300 000 ₽

Москва, Бескудниковский бульвар, 17К1

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)

Улица

[бульвар Бескудниковский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

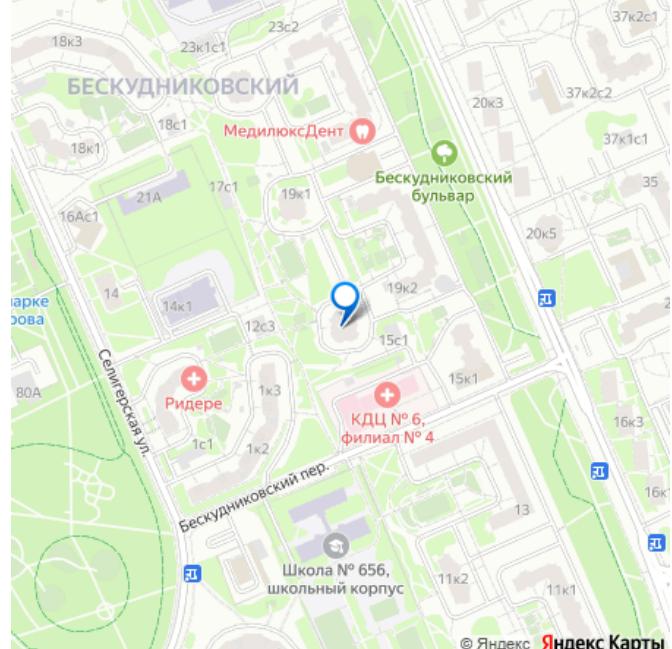
ПСН 140 кв.м. у м. Селигерская с выгодной ставкой Сдам в аренду помещению свободного назначения 140 кв.м. в 7ми минутах ходьбы от метро Селигерская. В плотно застроенном жилом массиве Бескудниковского района с дефицитом коммерческой недвижимости. Интенсивный пешеходный поток, в окружении народных троп, по направлению от/до метро. В здании также расположен продуктовый магазин Фасоль и зоомагазин Шарпей. По соседству Аптека, Пятерочка, Магнит. Общая площадь 140 кв.м. Отдельный вход. Большие

<https://move.ru/objects/9288564882>

Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость

**79863142701, 7984330
8637**

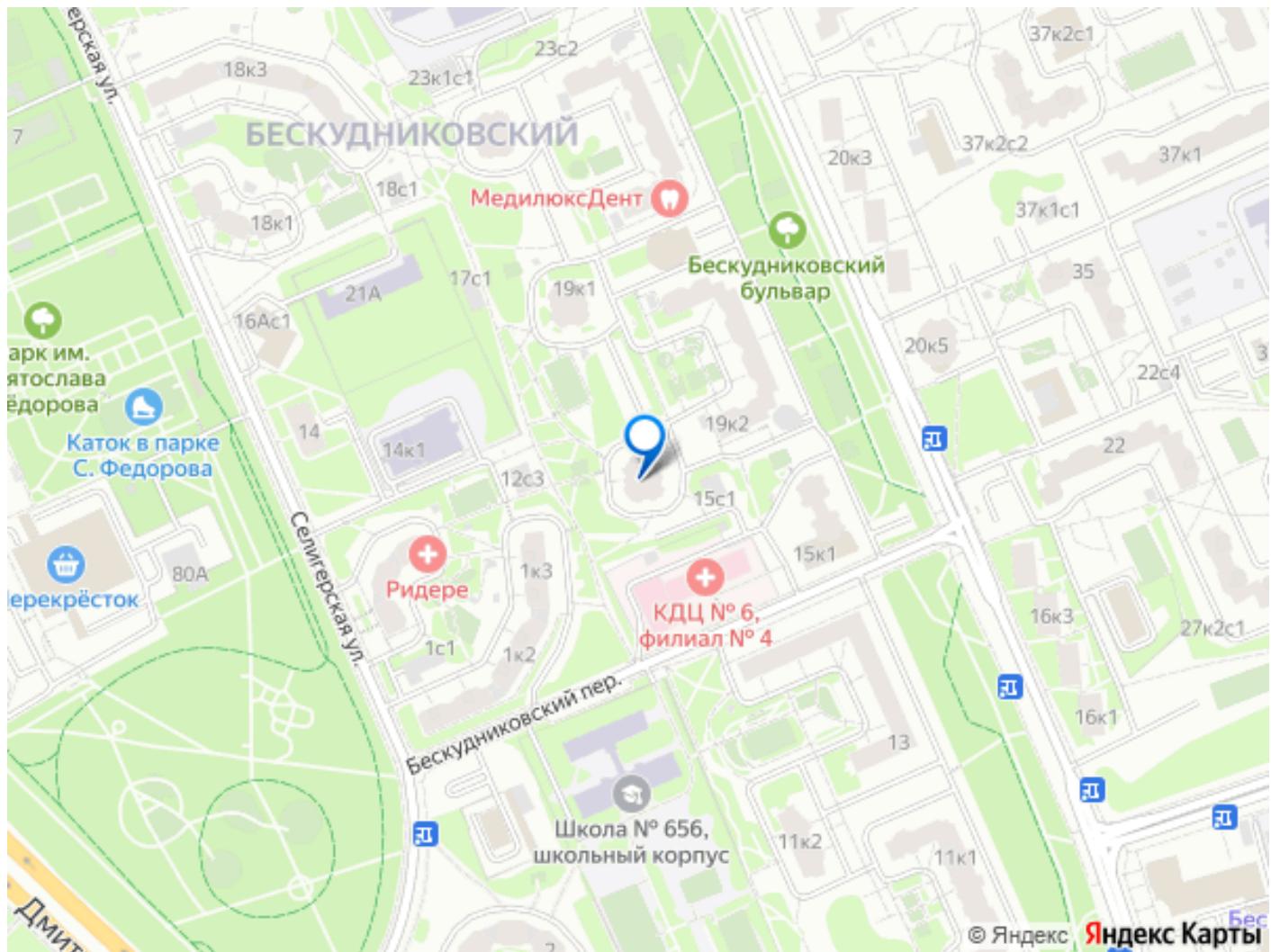
для заметок



рекламные возможности на фасаде здания.
Открытая зальная планировка. Парковка
возле входа в помещение Прекрасный
дизайнерский ремонт в стиле лофт Высота до
потолков 3 метра Действующие рабочие
кондиционеры. Вентиляция раздельная от
общедомовой. Коммуникации: водопровод,
отопление, вентиляция, кондиционирование
Выделенная электрическая мощность 25 кВт
с возможностью увеличения. Помещение
отлично подойдёт под: стоматологию,
медцентр, косметологию, офис,
хозяйственный магазин, алкомаркет,
продуктовый магазин, общепит, кофейню,
салон красоты, барбершоп, груминг, бытовые
услуги, пекарню, пиццерию, аптеку, студию
красоты, детский клуб, центр детского
развития и многое другое. Предоставляются
длительные арендные каникулы
Коммунальные платежи оплачиваются
отдельно Оперативный показ в любое
удобное для Вас время. 142-103850







Move.ru - вся недвижимость России