

Создано: 05.02.2026 в 11:02

Обновлено: 05.02.2026 в 12:12

<https://move.ru/objects/9289000875>

Дмитрий Горковец, Частный маклер

**79853621469**

**Москва, Волгоградский проспект, 78**

**840 000 ₽**

Москва, Волгоградский проспект, 78

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

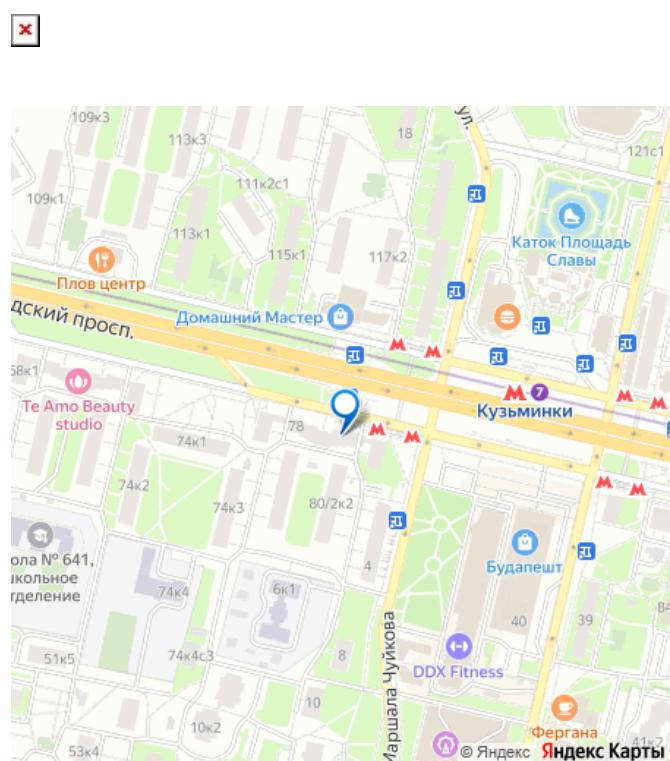
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдам помещение свободного назначения в одной минуте ходьбы от ст. Метро Кузьминки. Очень проходное место, парковка вдоль фасада здания, реклама на фасаде, все городские коммуникации, два входа с фасада и со двора. Вокруг большой жилой массив, большой автомобильный и пешеходный трафик. Состояние помещения как на фото. Ранее занимал книжный магазин Читай город. Соседи: Улыбка радуги, типография, магазин Пуховики, Турагентство, Игрушки и др. Прямая аренда от собственника. Ставка с НДС 5%. Оперативный показ. Дмитрий.

☒

☒

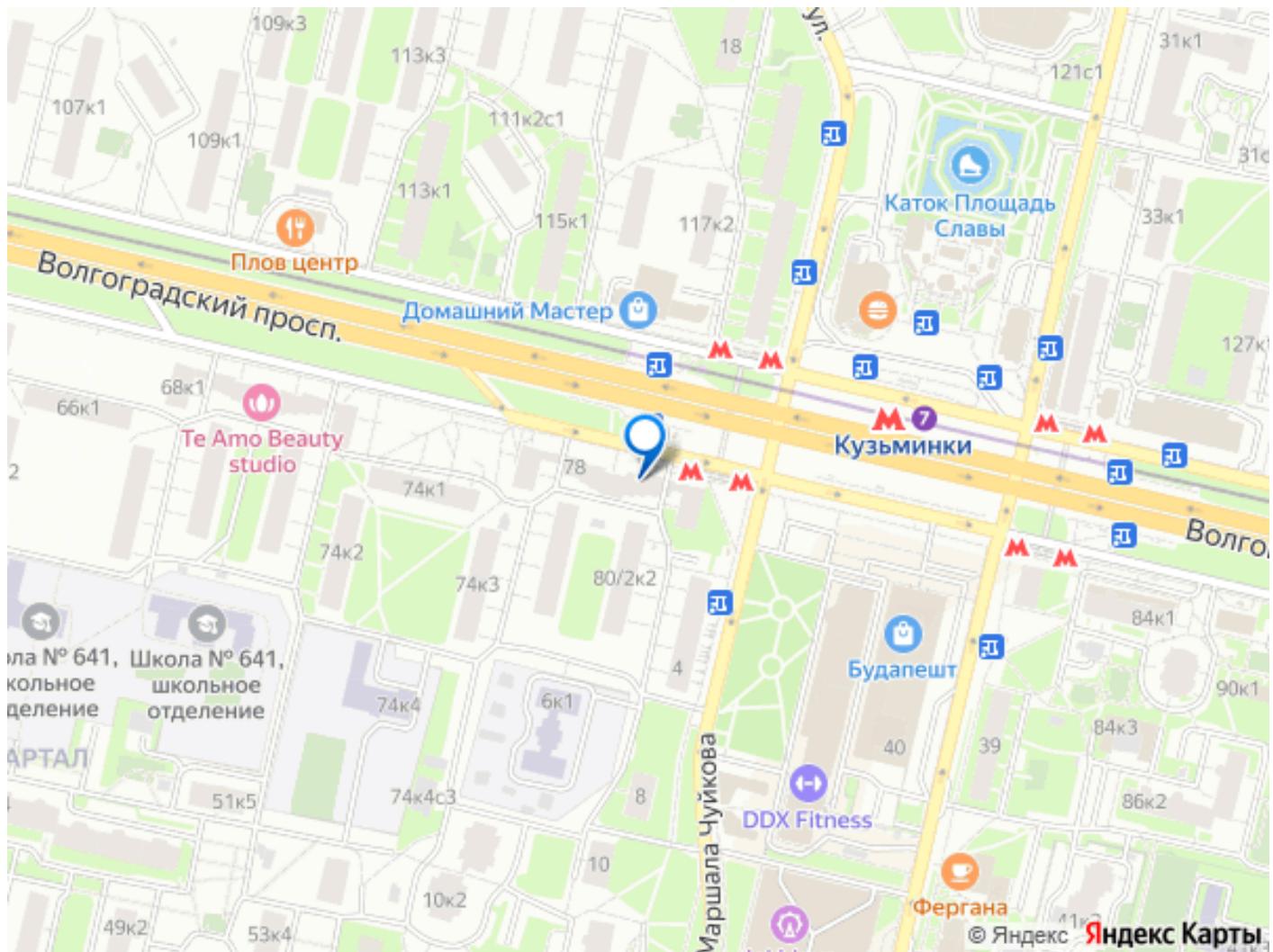
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России