

**723 334 ₺**

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

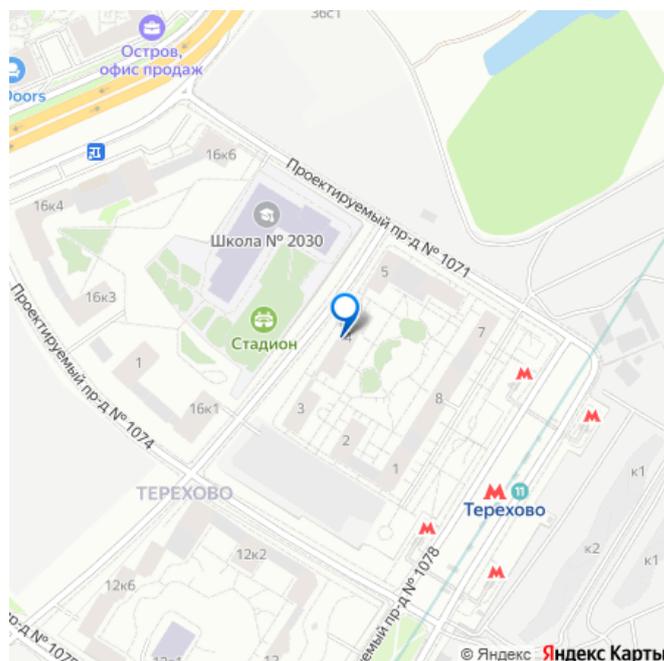
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 1045591 Предложение от Собственника!  
Предлагается к рассмотрению помещение свободного назначения в ЖК «Остров».  
Объект обладает исключительным расположением на первой линии и находится в трех минутах ходьбы от станции метро «Терехово». Помещение обладает значительным энергетическим ресурсом в 70 кВт. Установлена мощная приточно-вытяжная вентиляция. Высота потолков составляет пять метров. Планировка включает два отдельных входа и панорамное остекление. Данное пространство оптимально подойдет для организации ресторана, фитнес-центра, СПА-салона, медицинской или косметологической клиники, кальянной, а также для иных видов коммерческой деятельности. Актуальные площади и цены (м2): 140 м2 (1 эт.) - 62000 р/м2/год В цену не включено: затраты на электричество,

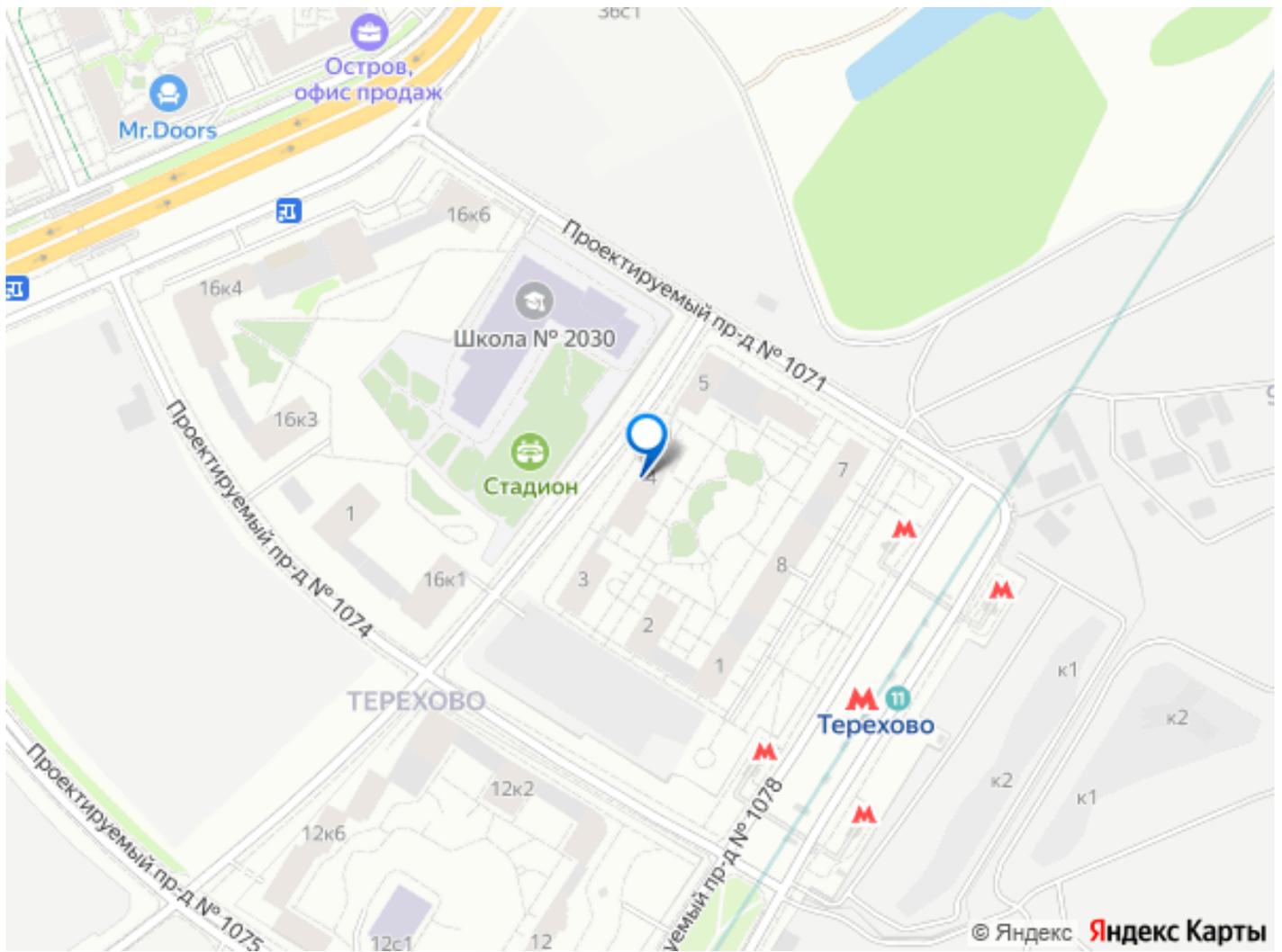
для заметок



коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ирина Владимировна, доб. 204, ЛОТ 1045591





Move.ru - вся недвижимость России