

🕒 Создано: 05.03.2026 в 05:30

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 05:30

Москва, Басманный пер, 5

198 000 ₽

Москва, Басманный пер, 5

Улица

[Басманный переулок](#)

<https://move.ru/objects/9290903183>

Сергей, Правомочие: бухгалтеры и юристы

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

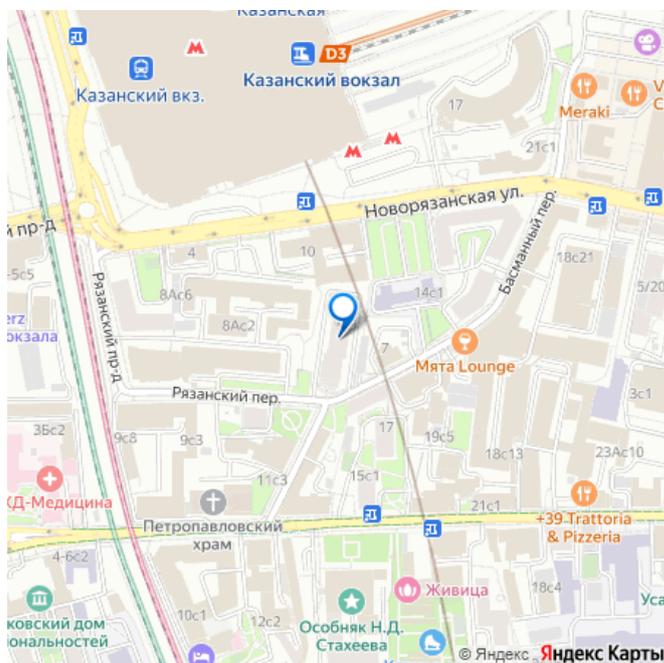
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

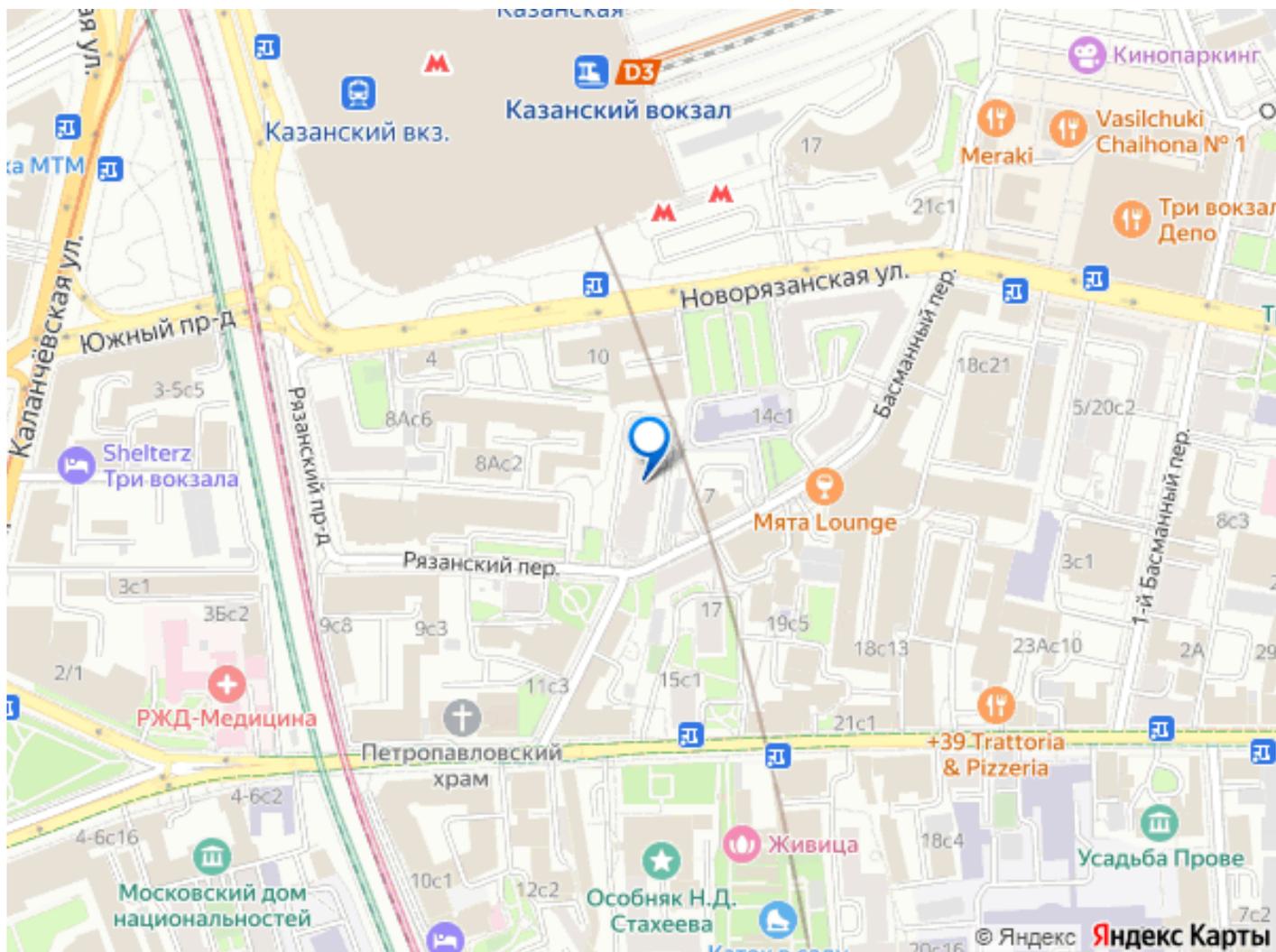
Описание

- Сдаю под офис , склад , производство или свободное назначение т.п. в стиле лофт с балконом (нужен косметические ремонт). 12 Этаж - это выше всей низкоэтажной застройки в центре Москвы. - - - - Прошу прочитать внимательно. Спасибо за понимание. Хорошие панорамные виды, из окна вид, сразу 3 высотки (2 сталинские) одна современная. Повышает производительность в 3 раза минимум !!! - Закрытая охраняемая территория с подземным паркингом. - Комплекс апартаментов (Офисно-жилой комплекс). Класса А. «Басманный 5» - Подойдет только под не посещаемый или мало посещаемый



клиентами офис, склад .. свободное
назначение и т.п. - Цена указана за
наличные, если по б/н , то +10% - Договор
прямой аренды. - Обеспечительный платеж -
Без ремонта (можно с ремонтом, но дороже)
без мебели, помещение без перегородок open
space офис (по желанию перегородки можете
установить) состояние - от застройщика
(фото 7 и 8). Требуется легкий косметический
ремонт (отшлифовать пол и покрасить стены
, то будет, как на фото 1-4). - Первые 4 фото
для примера (образец по оформлению
помещения) . Следующие фото реальные, то,
что сейчас: вид из окна , в подъезде и фасад
- На фото 6-10 видно потолок пол и стены,
планировка помещения - ровный
четырёхугольник, все четыре угла
одинаковые как на фото 6-10 - САМОЕ
ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В ЦАО !!! ГАРАНТИЯ
ЛУЧШЕЙ ЦЕНЫ ! УСПЕЙТЕ ЗАКЛЮЧИТЬ
ДОГОВОР ! СДАЮ СВОЕ СРОЧНО - УЕЗЖАЮ ! -
Возможно подключить ПРОВОДНОЙ ИНТЕРНЕТ
(ОПТОВОЛОКНО) 1 Гбит/с - за 950 руб - такого
и близко нет нигде !!! ____ При заключении
договора аренды обязательно считайте
общую стоимость затрат (аренда,
коридорные коэффициенты, интернет и т.д.)
- Если объявление публикуется - значит
актуально, то что написано - соответствует
действительности. - Прошу прочитать
внимательно. Спасибо за понимание. - Сдает
собственник, не агентство. С уважением,
Сергей





Move.ru - вся недвижимость России