

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:40

Обновлено: 03.03.2026 в 11:40

Москва, Большой Спасоглинищевский пер, 9/1с16а

1 700 000 ₺

Москва, Большой Спасоглинищевский пер, 9/1с16а

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

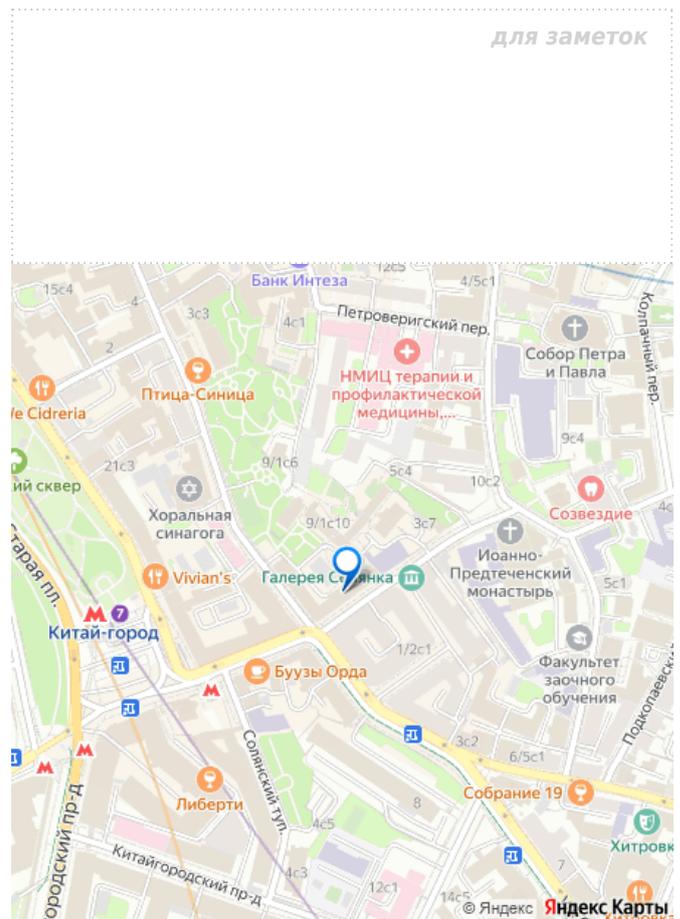
Сдаю

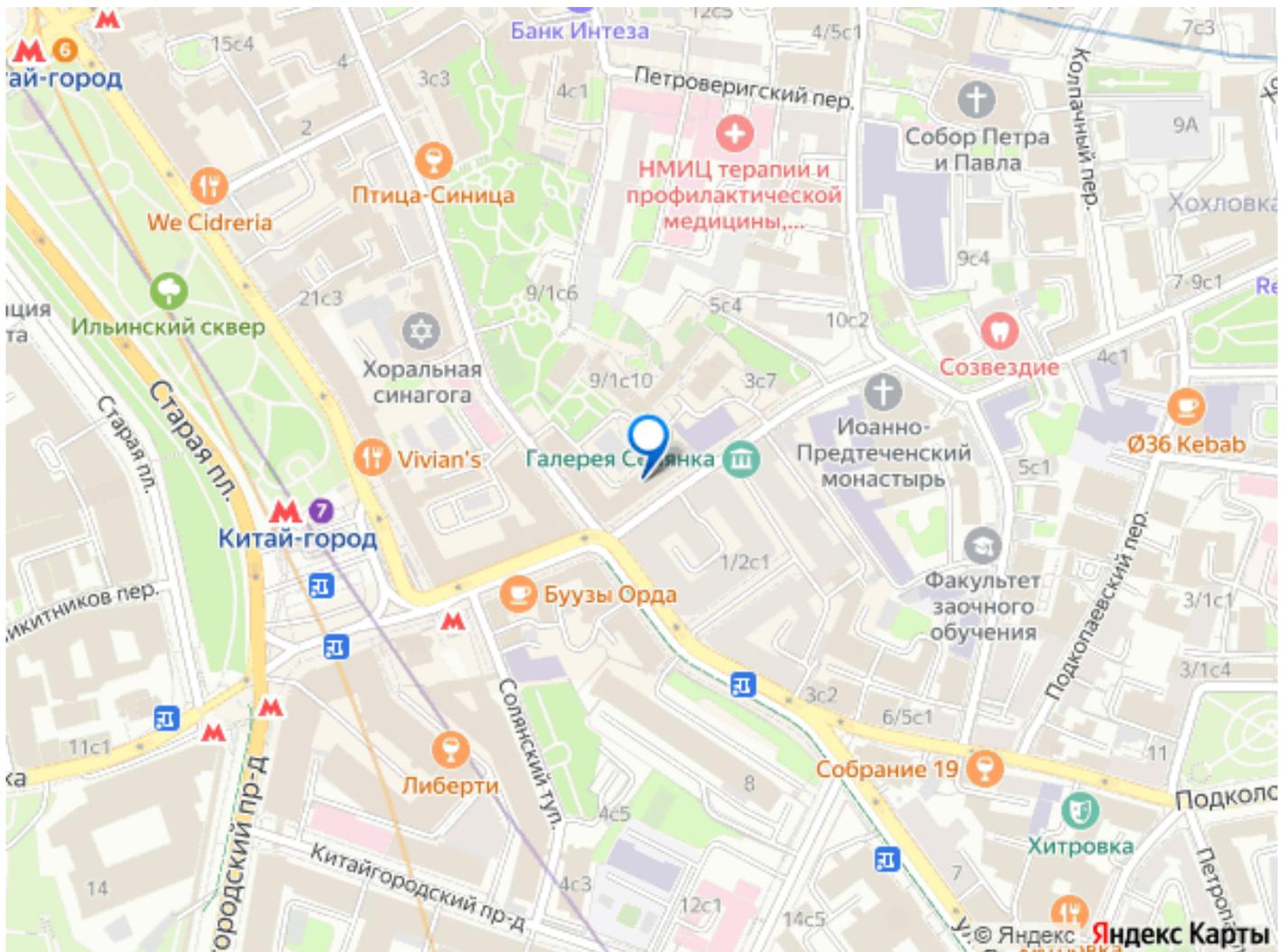
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

1108850 Сдаётся уникальное помещение на 1-й линии пешеходной улицы (Китай-город) Главное преимущество: Вы занимаете готовый бизнес-место в сердце гастрономического кластера с живым потоком клиентов. Локация — идеальная: · М. Китай-город — 1 минута пешком. · Первая линия знаменитой пешеходной улицы. · Окружение: популярные рестораны, бары, высокая проходимость. · Сверхинтенсивный пешеходный трафик 24/7. Площадь и планировка: · 1-й этаж: 76 м² (идеально под зал/ресепшн). · Цокольный этаж: 92 м² (идеально под кухню, бар, производство). · Готовое решение: формат «кухня/бар внизу — зал наверху» уже реализован.





Move.ru - вся недвижимость России