

Создано: 04.03.2026 в 05:22

Обновлено: 04.03.2026 в 05:22

Москва, ул. Арбат, 30/3с1

1 830 000 ₺

Москва, ул. Арбат, 30/3с1

Улица

[улица Арбат](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

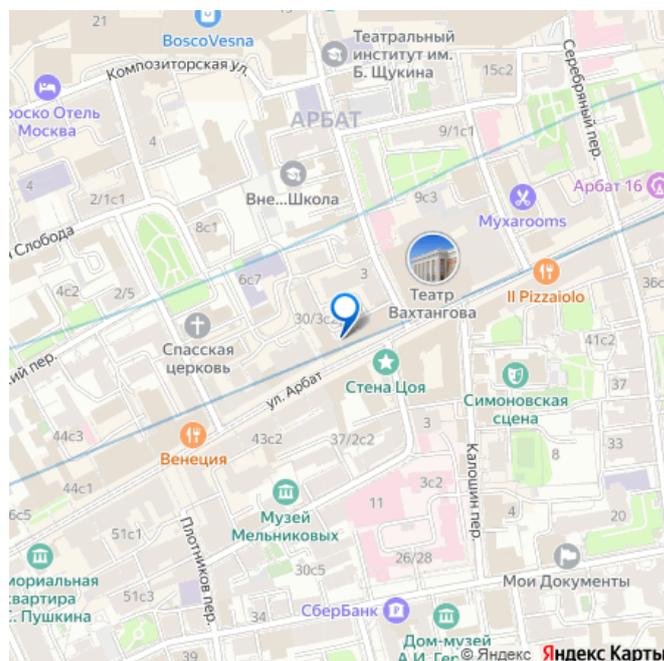
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА. м. Смоленская в пешей доступности. Сдается помещение 140 м?. 1-я линия. 1-й этаж. Отдельный вход с фасада и со двора. Витрины. Открытая планировка. Потолки 3,3м. 100 кВт. Вытяжка. Летняя веранда. Отделка за выездом арендатора. Жилое здание. НДС включен. Трафик. Идеальное использование: торговая площадь, кофейня, ресторан, кафе. Точки притяжения: высокий пешеходный трафик, возле метро. Ближайшие станции метро: Смоленская. Помещение подойдет для: Свободное назначение, Торговая площадь, Кафе/ресторан, Пекарня, Бар, Кофейня ID - 552642

<https://move.ru/objects/9290838673>

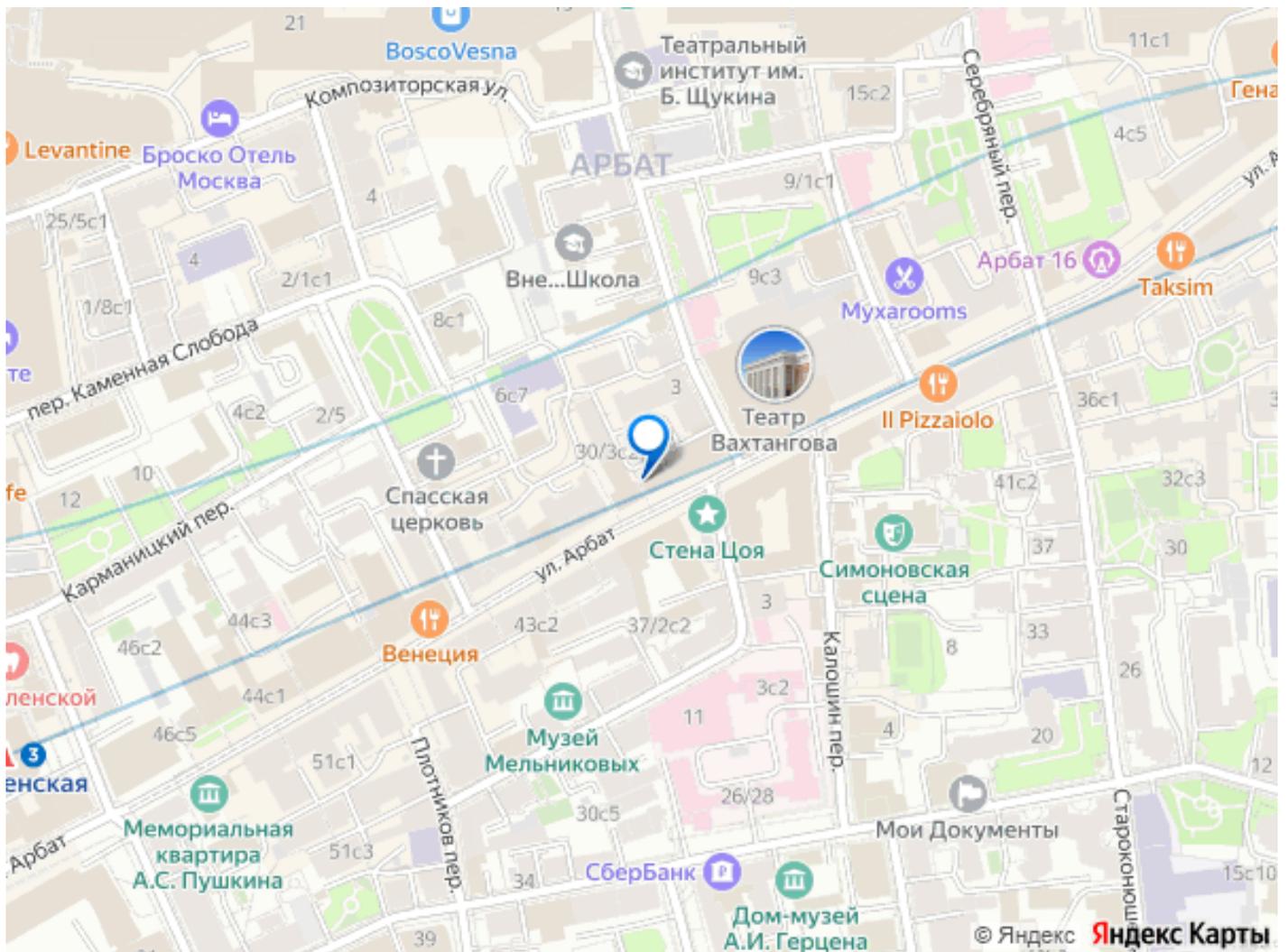
KNRU-MCK, KNRU-MCK

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России