

Алена Климова, Рентавик

79337869418

🕒 Создано: 14.11.2025 в 11:20

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 18:11

Москва, улица Мельникова, 7С2

1 179 167 ₺

Москва, улица Мельникова, 7С2

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Мельникова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1415 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

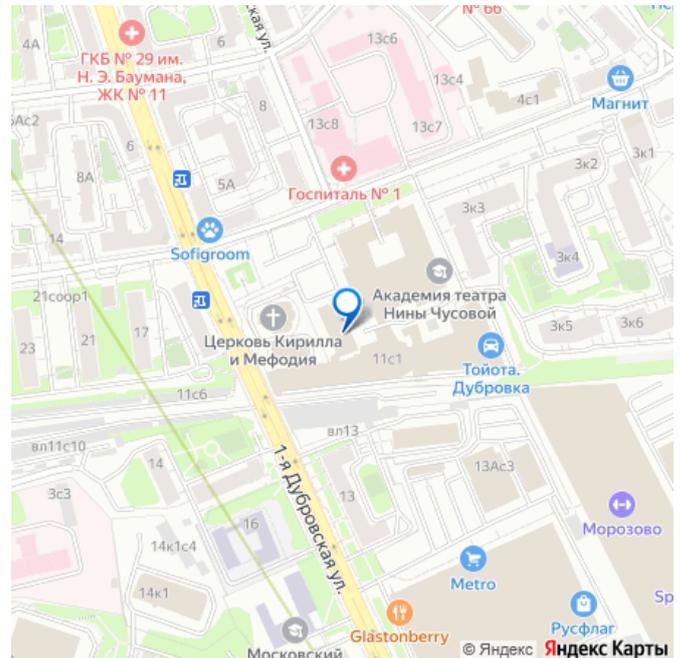
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

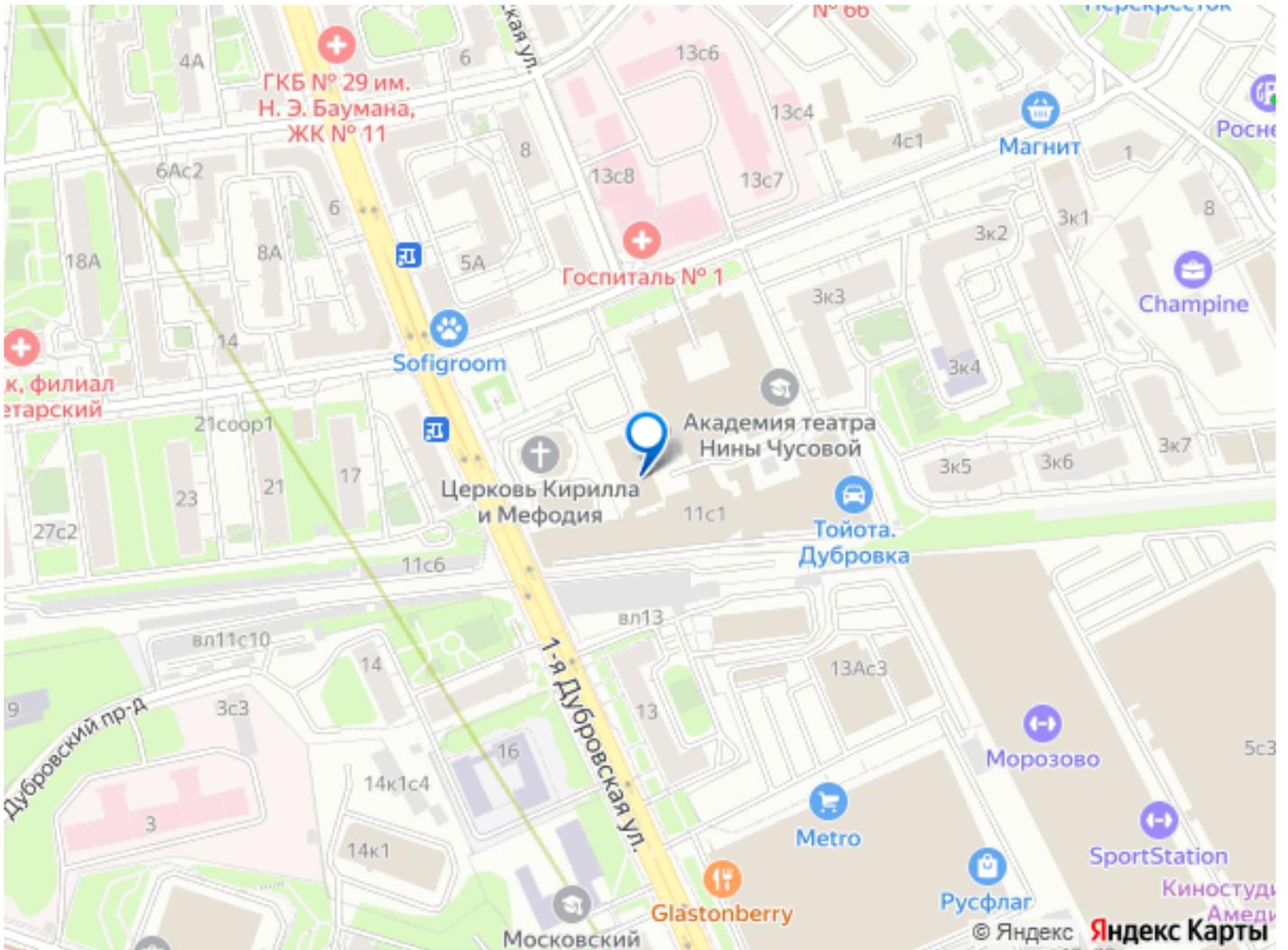
Здание расположено в Южнопортовом районе, в нескольких минутах ходьбы от станций метро Дубровка и Волгоградский проспект. Рядом пролегают улицы Новоостаповская, 1-ая Дубровская и Волгоградский проспект. Налоговая: 22. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Отдельный вход с улицы, есть запасные выходы. Площадь 1-го этажа - 573,3 м², в том

для заметок



числе многоуровневый зал 338,4 м2. Площадь 2-го этажа - 375,2 м2. Площадь подвала - 466,9 м2. Потолки 1-й этаж 3,6 м, 2-й этаж 4,1 м, подвал - 2,85 м. Пол плитка, половая доска, ламинат, линолеум. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Подходит под: спорт. Высокие потолки. Тип налогообложения: С НДС. Лот 54798-87





Move.ru - вся недвижимость России