

Создано: 14.11.2025 в 11:20

Обновлено: 22.01.2026 в 05:57

<https://move.ru/objects/9286632229>

Рентавик, Рентавик

**79337869418**

**Москва, улица Мельникова, 7С2**

**1 179 167 ₽**

Москва, улица Мельникова, 7С2

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Мельникова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1415 м<sup>2</sup>

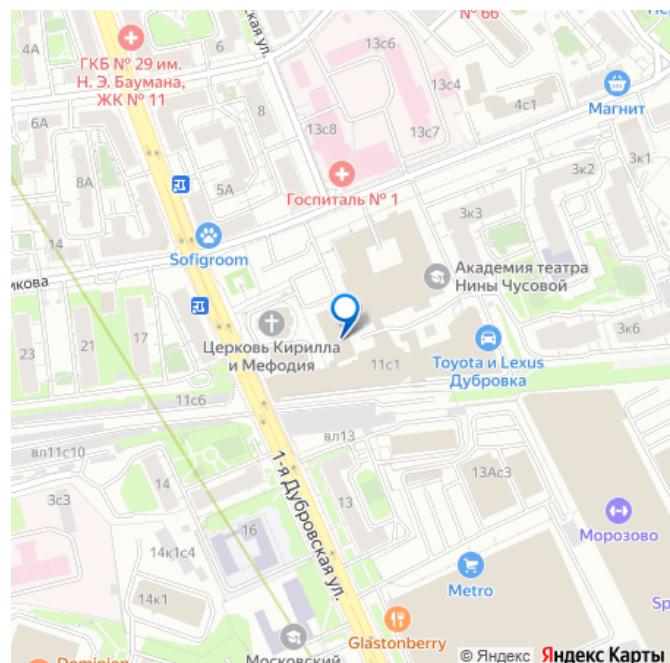
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

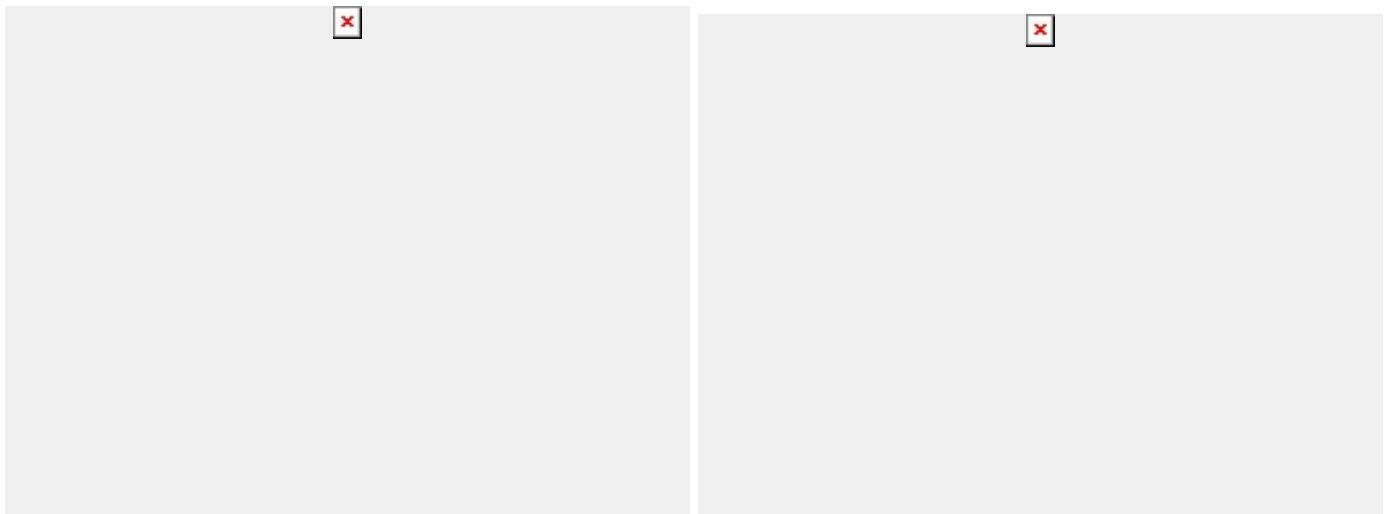
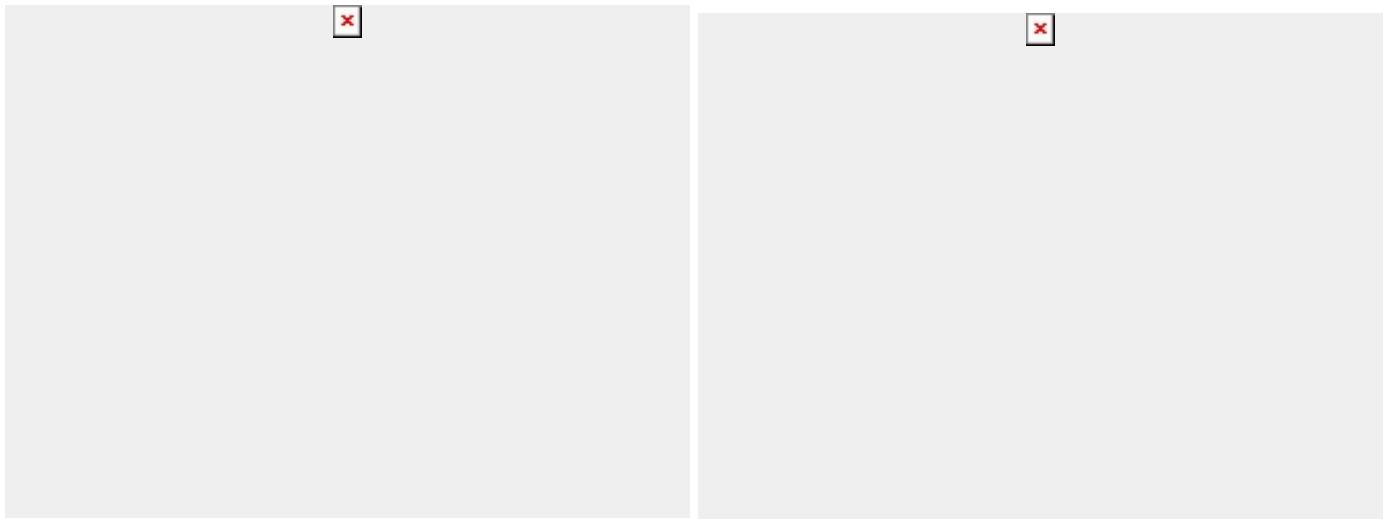
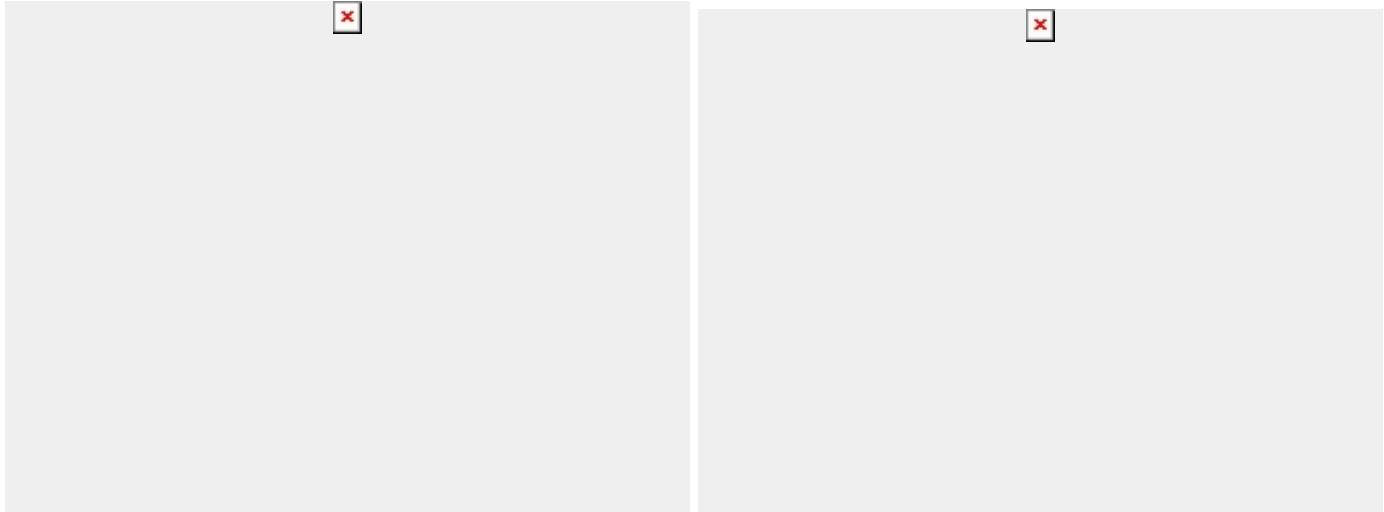
[Коммерческая недвижимость](#)

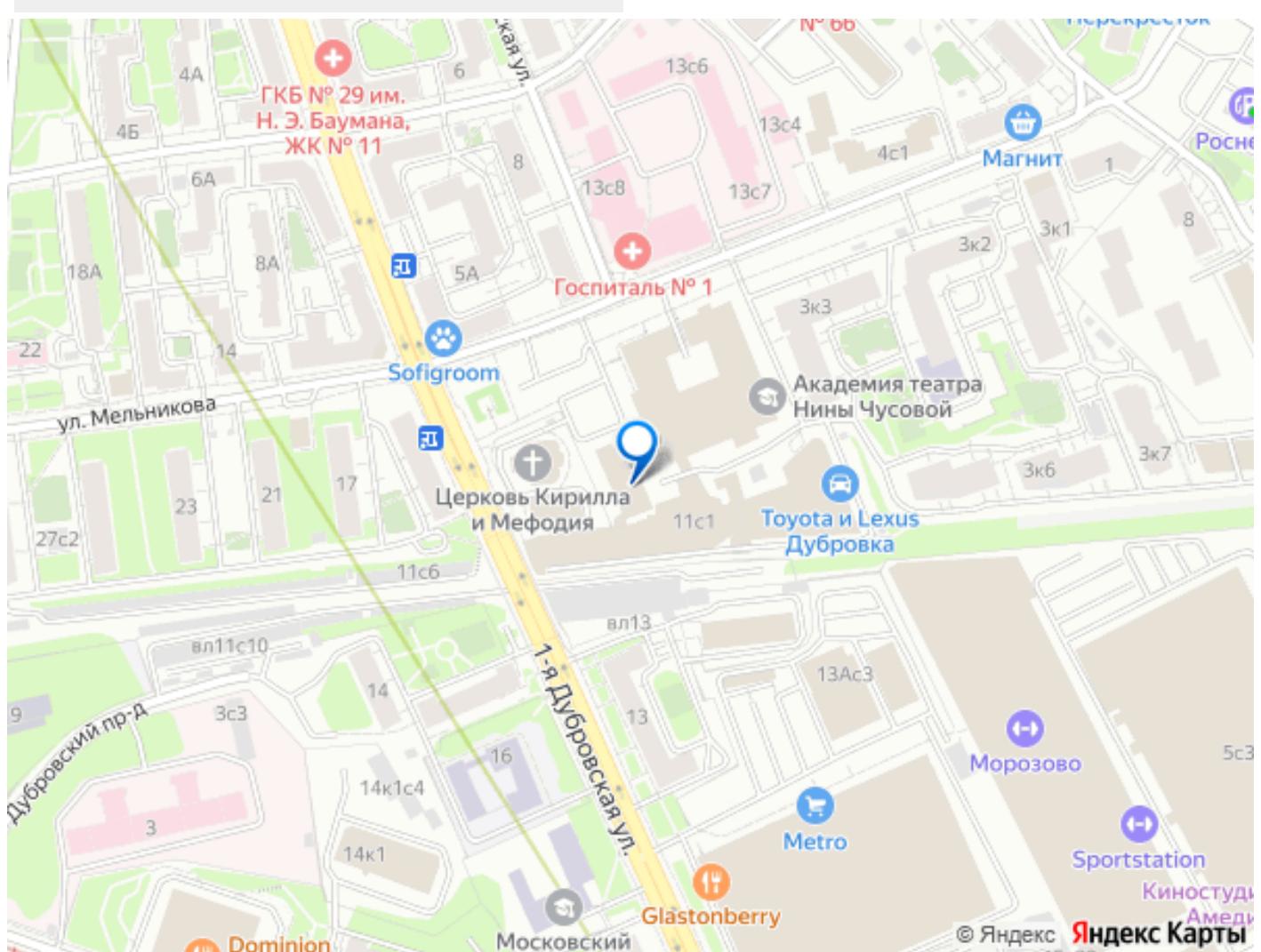


### Описание

Здание расположено в Южнопортовом районе, в нескольких минутах ходьбы от станций метро Дубровка и Волгоградский проспект. Рядом пролегают улицы Новоостаповская, 1-ая Дубровская и Волгоградский проспект. Налоговая: 22. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Отдельный вход с улицы, есть запасные выходы. Площадь 1-го этажа - 573,3 м<sup>2</sup>, в том

числе многоуровневый зал 338,4 м<sup>2</sup>. Площадь 2-го этажа - 375,2 м<sup>2</sup>. Площадь подвала - 466,9 м<sup>2</sup>. Потолки 1-й этаж 3,6 м, 2-й этаж 4,1 м, подвал - 2,85 м. Пол плитка, половая доска, ламинат, линолеум. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Подходит под: спорт. Высокие потолки. Тип налогообложения: С НДС. Лот 54798-87





Move.ru - вся недвижимость России