

Создано: 09.12.2025 в 23:01

Обновлено: 16.12.2025 в 22:33

<https://move.ru/objects/9287300148>

Alfa Forum Real Estate, Alfa Forum Real Estate

79153244102

Москва, переулок Девяткин, 4

210 000 ₽

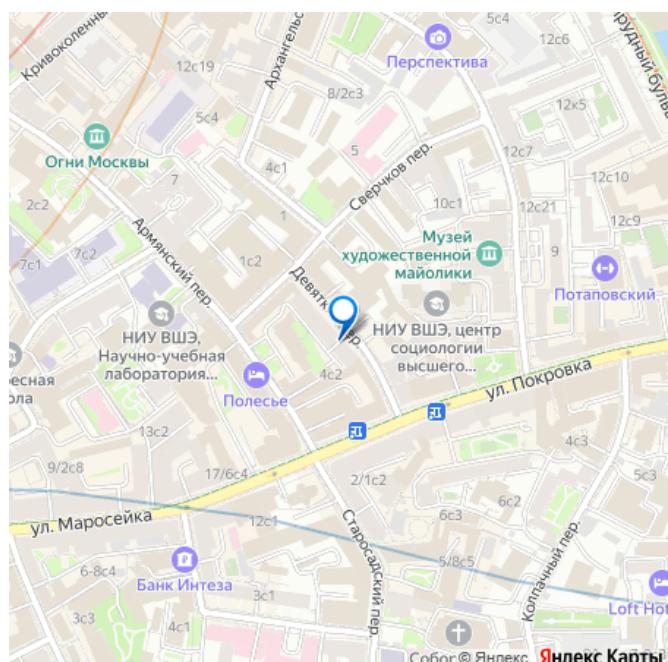
Москва, переулок Девяткин, 4

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Девяткин переулок](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

141.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

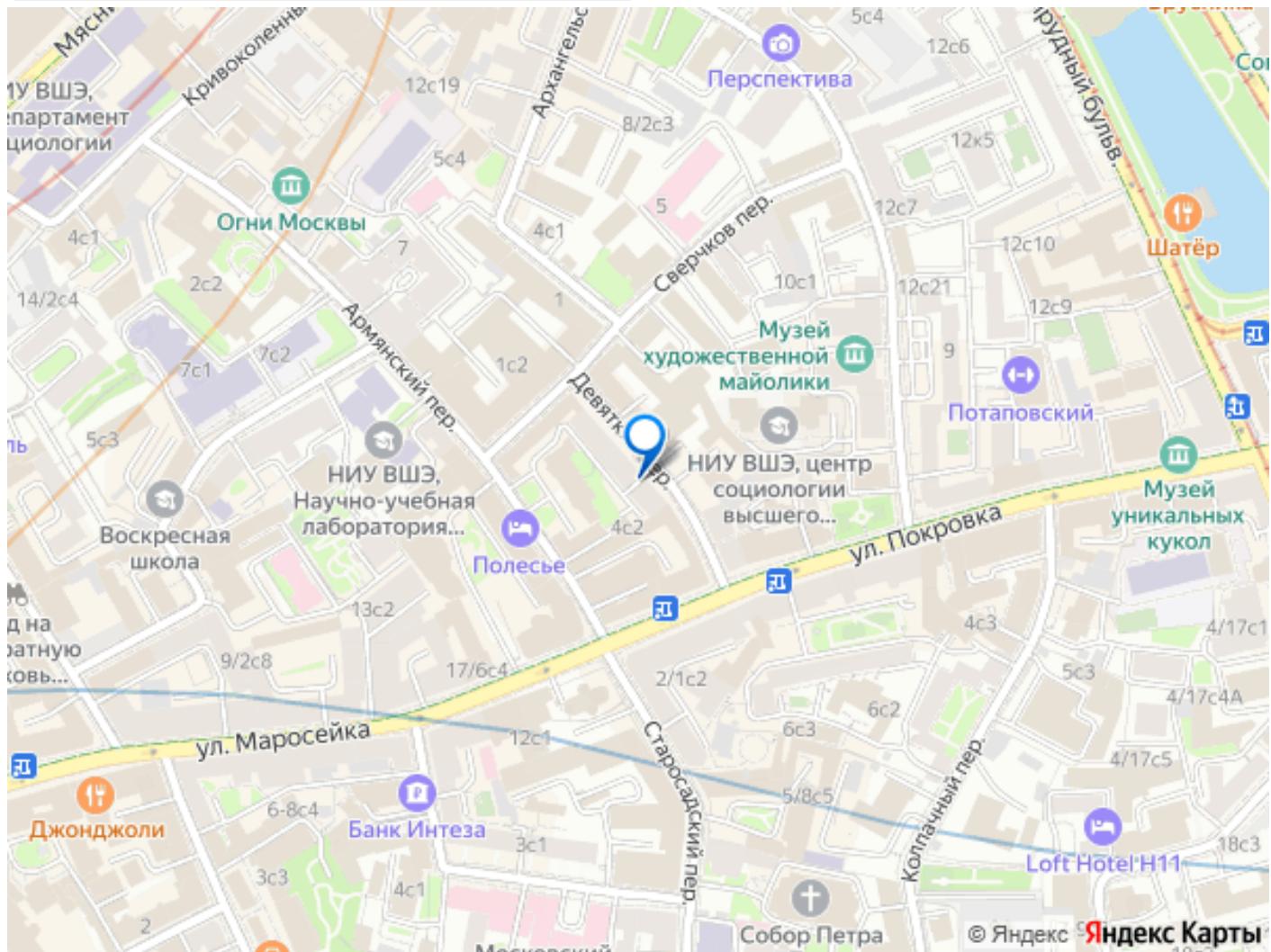
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду помещение свободного назначения для тихого офиса, шоурума, студии йоги и т.п. в Девяткином переулке, 4 (7 минут пешком от ст.м. «Китай-город», 100 метров от ул. Покровка). Общая площадь 141,5 кв.м. Подвальный этаж пятиэтажного жилого дома (первый этаж нежилой). Первая линия домов. Отдельный вход со двора через небольшой офисный коридор первого этажа. Два зала 44 и 42 кв.м. и две комнаты 19 и 17 кв.м. (с окном). Высота потолков 2,5 метра. В помещении сделан качественный ремонт: пол выложен

плиткой, кирпичные стены покрашены, смонтированы подвесные потолки, установлены фальш-окна и пластиковый стеклопакет. Установлена приточно-вытяжная вентиляция, оборудован отдельный санузел. Стоимость аренды 210 000 рублей в месяц. Коммунальные платежи оплачиваются арендатором отдельно. Субаренда (договор на 11 месяцев с пролонгацией). БЕЗ КОМИССИИ.





Move.ru - вся недвижимость России