

Создано: 04.03.2026 в 10:31

Обновлено: 04.03.2026 в 10:31

Москва, Мясницкая ул, 11

1 400 000 ₺

Москва, Мясницкая ул, 11

Улица

[улица Мясницкая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

141.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

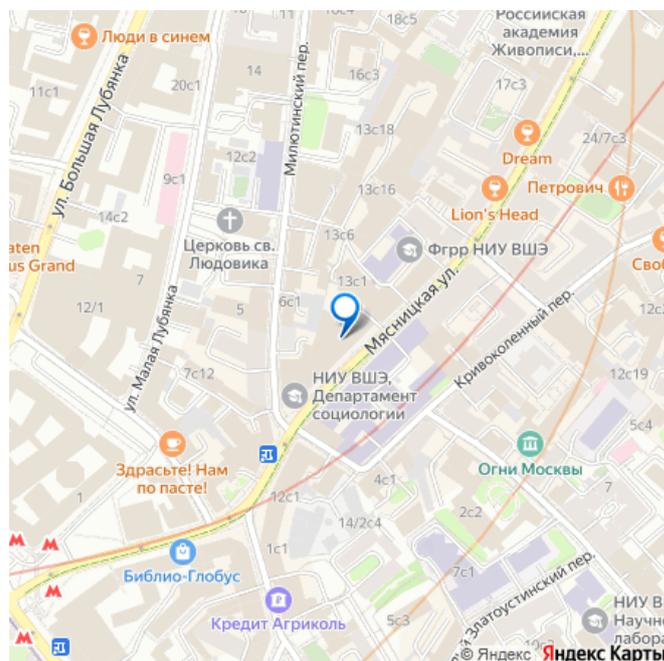
Описание

Предлагается помещение в аренду на ул. Мясницкая, д. 11. Помещение расположено на 1-м этаже нежилого здания. На Мясницкой улице большой пешеходный трафик, широкие тротуары, много офисов и учебных заведений. В этом же здании находится Высшая школа экономики. Помещение возможно использовать под общепит. Тип дома Административное здание Высота потолков 4,50 м - 1й этаж Парковка Подземный трехуровневый паркинг Электрическая мощность Единовременная - 80 кВт Вентиляция, кондиционирование Технологическая вытяжка на крышу здания. Система приточно-вытяжной вентиляции и

<https://move.ru/objects/9290847732>

Компания АРКОН, Компания АРКОН
89251234567

для заметок



кондиционирование (фанкойлы) --
подключены к инженерным системам здания.
Есть возможность установки доп.
кондиционеров Канализация Стояки К1, К3
(техническая), трапы Противопожарные
системы Автоматич. пожаротушение
(сплинкер), дымоудаление, сигнализация и
оповещение Ставка аренды 1 400 000 руб. в
месяц Коммунальные услуги Оплачиваются
дополнительно Режим налогообложения
АУСН Можем сдать площадь 205 м2 141,6 м2
на 1-м этаже и 63,4 м2 на 2-м этаже Цена
аренды тогда составит 1700000 р. в месяц
Также можем сдать площадь 300 м2 141,6 м2
на 1-м этаже и 159 м2 на 2-м этаже Цена
аренды тогда составит 2100000 р. в месяц
Общая электрическая мощность 125 кВт



