

Создано: 18.07.2025 в 18:30

Обновлено: 08.02.2026 в 00:08

Москва, улица Адмирала Макарова, 6С13

**531 750 ₽**

Москва, улица Адмирала Макарова, 6С13

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Адмирала Макарова](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

141.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

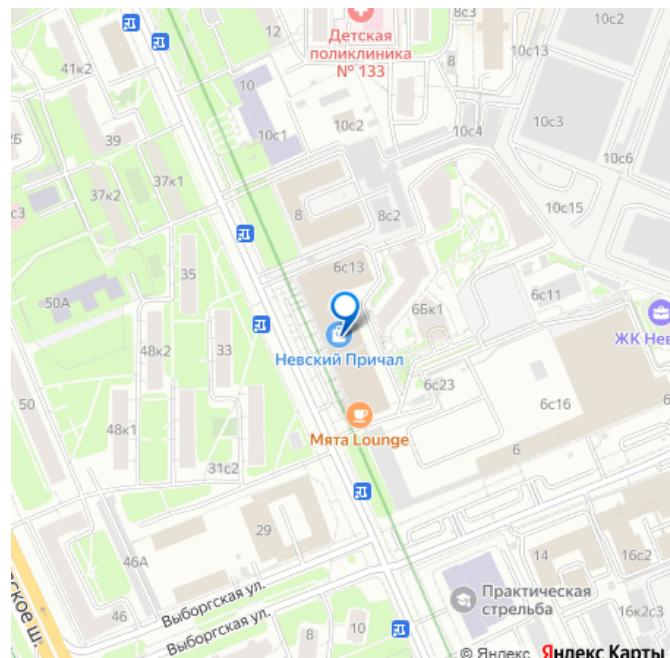
## Описание

Арт. 110811928 Сдается помещение свободного назначения (В ) 141,8 м? от собственника! Адрес ул. Адмирала Макарова, д.6 стр.13 Площадь: 141,8 м? Этаж: 1 из 4 Помещение: Свободно Класс: В Метро: Водный стадион 5 мин. пешком. Балтийская 16 мин. Войковская 25 мин. Торговое помещение в аренду, площадью 141,8 кв.м на 1 этаже Торговой галереи 'Невский причал', Характеристики; Электрическая мощность (по запросу), мокрая точка, вентиляция. Состояние помещения: с ремонтом Назначение: ресторан, кафе. Торговый центр

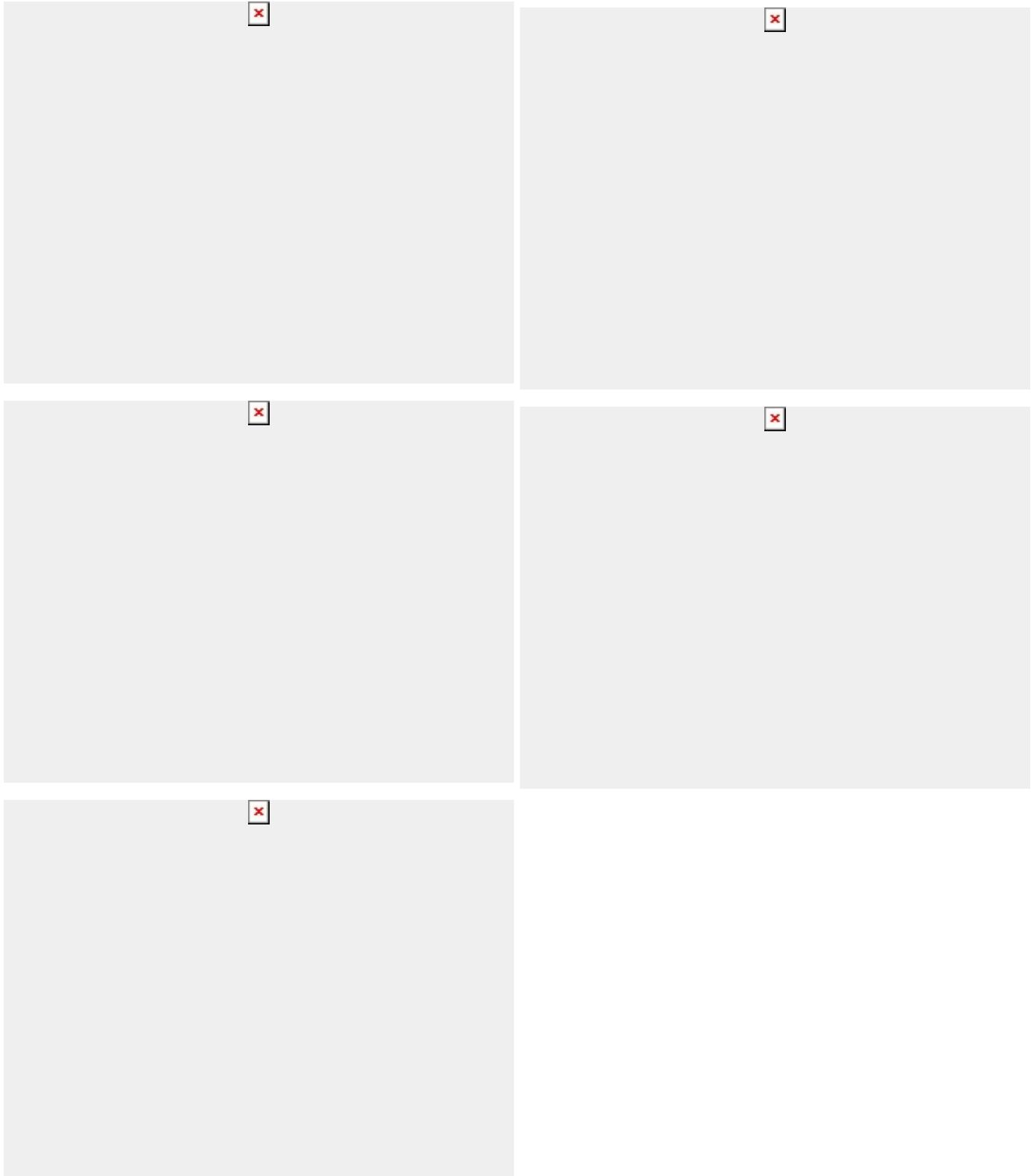
<https://move.ru/objects/9289266515>

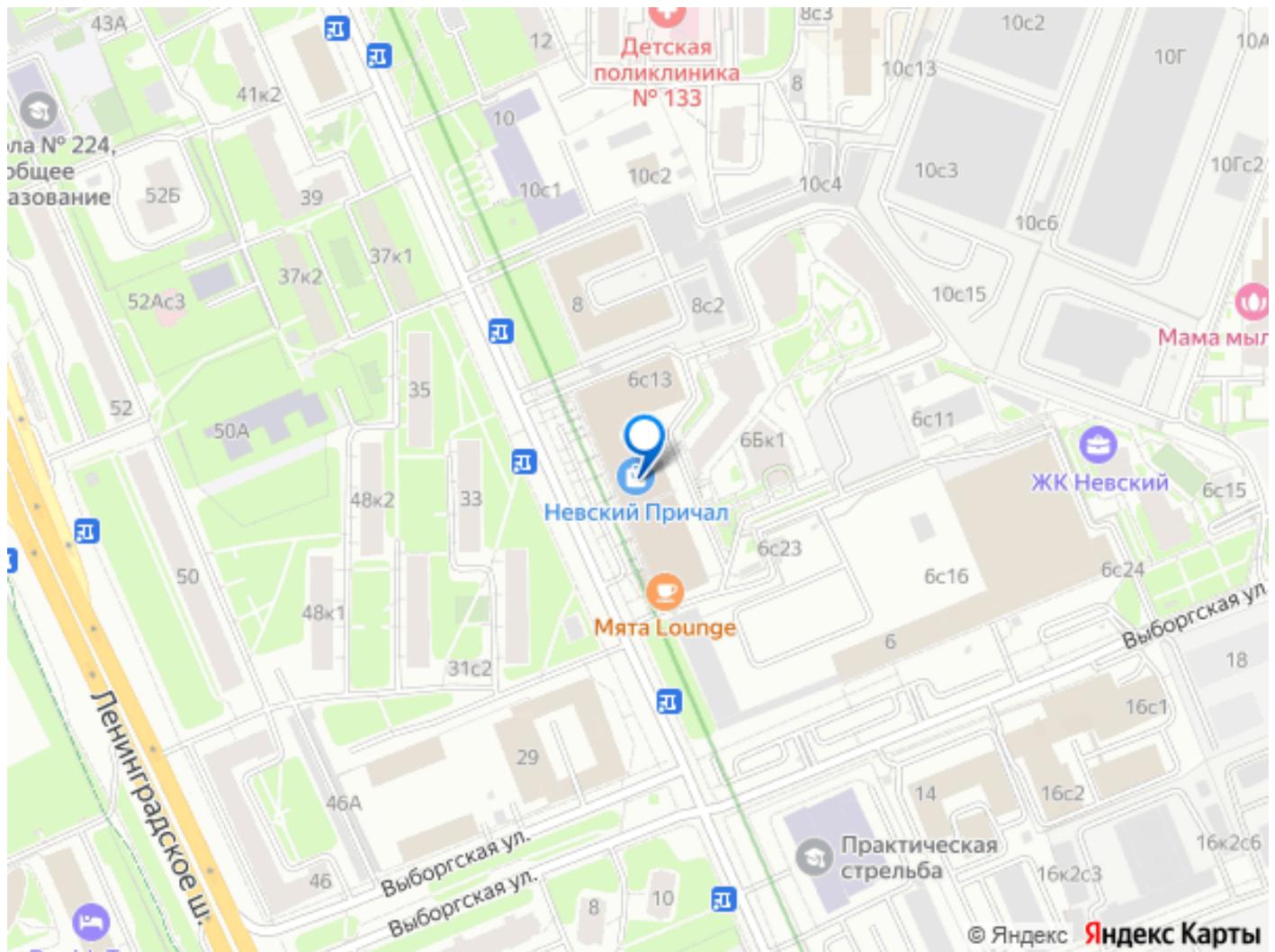
**Людмила Рассел, БЕСТ на  
Октябрьской  
79851684836**

для заметок



`Невский причал` расположен на первой линии улицы, имеет несколько отдельных входов с улицы, Развитая инфраструктура. Вокруг плотный жилой массив и много офисных зданий в окружении, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Оплата 531.750 руб/мес. Арендные каникулы. В арендную ставку включен НДС, операционные расходы не включены. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России