

Создано: 08.10.2025 в 17:47

Обновлено: 24.03.2026 в 13:32

Москва, улица Менжинского, 38к1с2

750 000 ₺

Москва, улица Менжинского, 38к1с2

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Менжинского](#)

<https://move.ru/objects/9288463187>

Замоскворечье, Замоскворечье

79230784662,7985448

4039

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

141 м²

Детали объекта

Тип сделки

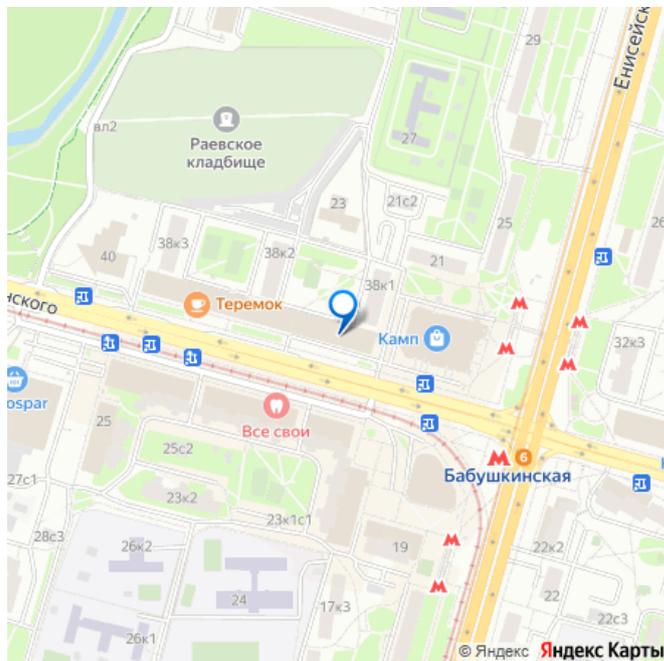
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

==ЛОТ 222308 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Сдам в аренду помещение на первой линии пешеходной дороги, всего в двух минутах пешком от станции метро «Бабушкинская». Имея высокие потолки (5 м) и отдельные входные группы, это пространство идеально подходит для различных направлений бизнеса. В непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта, что обеспечивает высокий пешеходный трафик, что особенно важно для магазинов, кафе или салонов. Возможность размещения рекламы с



двух сторон позволит вам привлечь максимальное внимание к вашему бизнесу. Район характеризуется развитой инфраструктурой: рядом расположены магазины, кафе и другие сервисы, что делает его привлекательным как для клиентов, так и для предпринимателей. Предоставляется длительный срок аренды, что дает вам возможность развивать свой бизнес на стабильной основе.



