

Создано: 19.03.2026 в 16:18

Обновлено: 04.05.2026 в 19:57

<https://move.ru/objects/9292254884>

Юрий Белозёров, WHITE BROKER

79883878052

Москва, улица Новаторов, 6

550 000 ₹

Москва, улица Новаторов, 6

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

141 м²

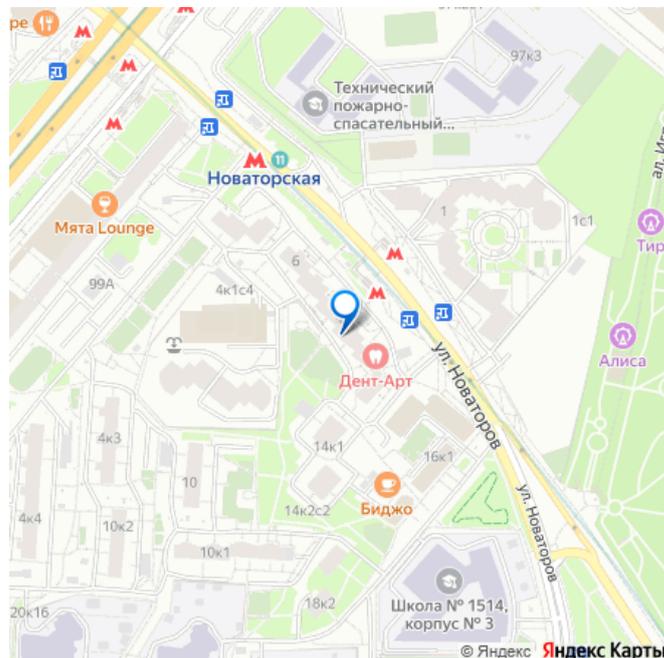
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

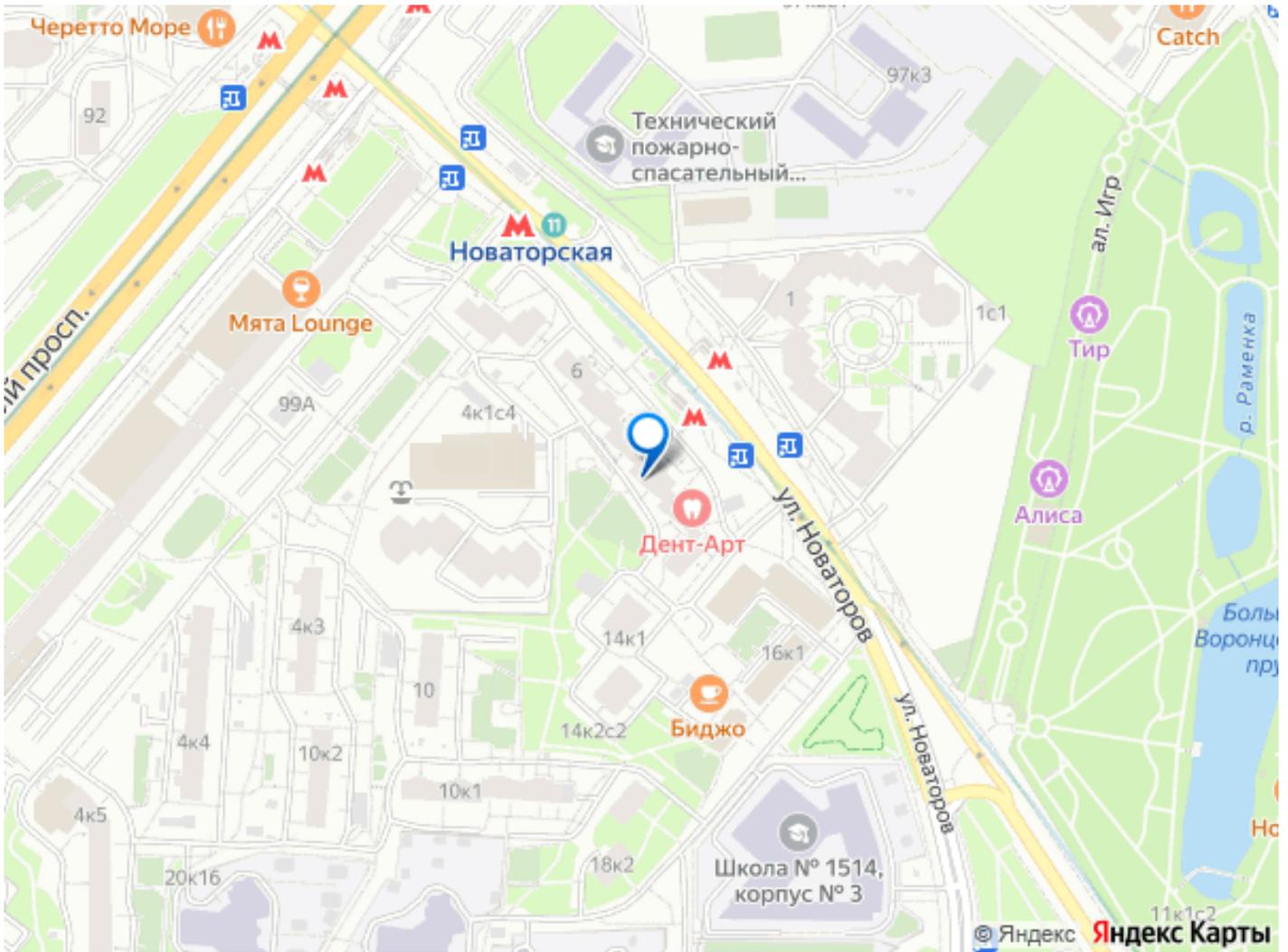


Описание

Арт. 132978095 В долгосрочную аренду! В непосредственной близости от метро Новаторская в жилом доме (1 мин пешком). Помещение свободного назначения, площадь 141 кв. м, свежий ремонт. Использовалась под медицинский центр. Клиника которая арендовала ранее закрылась 15-го декабря в связи с переездом в Израиль. Арендаторы платили 550000 р. плюс коммунальные расходы. Ведутся переговоры со стоматологической клиникой за эти же условия. В помещение 6 кабинетов, 2 санузла, ординаторская. В каждом кабинете

мокрые точки. Можно сдать в аренду частями под разные услуги. Назначение свободное. Цена объекта 65 млн. Р. Отдельный вход. Общая площадь: 141 м². Этаж: 1. Высота потолков: 3.2 м. Отделка: офисная. Мощность электросети: 15 кВт, можно увеличить. Отопление: центральное Абсолютно развитая инфраструктура!





Move.ru - вся недвижимость России