

Создано: 04.03.2026 в 10:03

Обновлено: 04.03.2026 в 10:03

Москва, Чонгарский б-р, 10к1

**160 000 ₺**

Москва, Чонгарский б-р, 10к1

Улица

[бульвар Чонгарский](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

14.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду торговое помещение на 1 этаже жилого дома в густонаселенном районе в 100 метрах от станции метро Варшавская, Первая линия, высокий пешеходный и автомобильный трафик, 2 входа с фасада и 1 вход со двора. В магазине произведен качественный ремонт, витринные окна. В радиусе 100 м есть парковочные места. Рядом расположены сетевые магазины Ароматный Мир, Подружка, Ермолино, Аптека 36 и 6, Аптека Столичка. Постоянный интенсивный трафик. Полностью готовое к работе помещение без дополнительных вложений. Без комиссии для арендаторов!

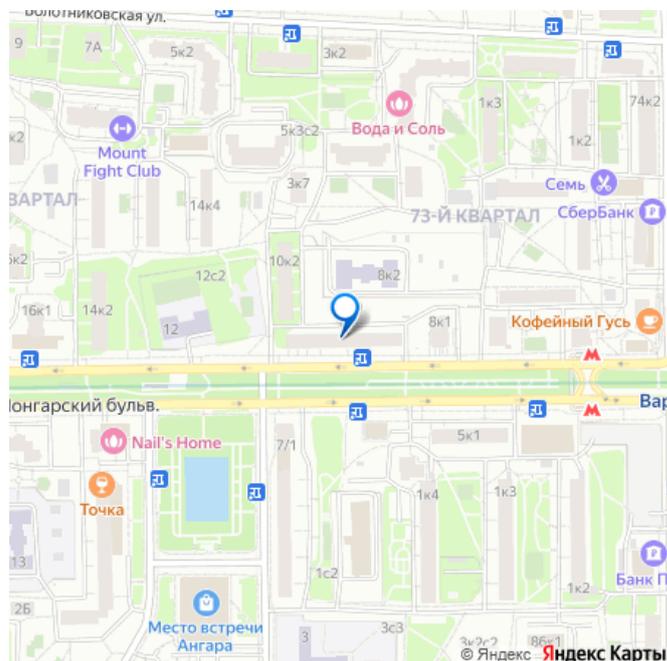
О помещении: - ритейл -

<https://move.ru/objects/9290846784>

Татьяна, Добрынинский и партнеры

**89251234567**

для заметок



высота потолков 3м - подходит для размещения рыбного отдела, овощного отдела, общепита, магазина косметики, бытовой химии - отдельный счетчик, отдельный санузел - место под рекламу - отдельный вход - вытяжка - огромные витрины, панорамное остекление - густонаселенный спальный район - высокая платежеспособность населения - полы - плитка, стены - гипсокартон, потолок - грильята

Качественное сетевое окружение: Рублевский колбасы, Мясной дворик, кондитерский отдел «Добрынинский.

Приглашаем: Рыбный отдел, Колбасы, Овощи-Фрукты, Бакалею, Сыры, Алкоголь, Аптека

Чтобы не потерять это объявление, добавьте его в избранное, нажмите на сердечко ? Все помещения в аренду можно посмотреть в профиле Успейте забронировать себе лучшее место! ? Звоните прямо сейчас!

\_\_\_\_\_ О компании: Более 15 лет на рынке Более 500 действующих арендаторов Более 100 действующих партнеров \_\_\_\_\_ Наши преимущества: Сильный и известный якорный бренд «Добрынинский» формирует стабильный трафик Наша компания является основоположником формата «Гастроном». Работаем на рынке Москвы более 15 лет. Самое большое количество гастрономов на сегодняшний день - мы лидеры!

Предоставляем помещения с чистовой отделкой, инженерными коммуникациями, подготавливаем место под рекламу, что снижает первоначальные затраты на открытие. Гарантируем юридическую чистоту сделки, отсутствие скрытых рисков. Все помещения в аренду можно посмотреть в профиле

